

## פ ר ט י כ ל

ישיבת מועצת העיר מס' 20 מן המניין מיום ראשון 27.6.2010 .

### משתתפים:

מר מאיר כהן	- ראש העיר
מר אלי ברונשטיין	- מ"מ ראש העיר
גב' מרינט וקנין	- סגנית ראש העיר
מר יהושע אמסלם	- סגן ראש העיר
גב' מירי זגורי	- חברת מועצה
מר יחיאל צרוייה	- חבר מועצה
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר אלברט לוי	- חבר מועצה
מר אברהם באשטקאר	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
מר בני ביטון	- חבר מועצה
מר אלי סיגרון	- חבר מועצה

### נוכחים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר

### סדר היום

1. אישור דו"ח כספי תקופתי ליום 31.3.2010 .

מר שמעון מזוז: מוגש דו"ח כספי רבעוני לתקופה מינואר עד 31 למרץ 2010 , דו"ח זה מראה על גירעון על סך 635,000 אלף ש"ח הנובע בעיקר מהכנסות ארנונה נמוכות מהמצופה מתקציב על סך 2,343,000 ש"ח שייגיעו בהמשך השנה מתוך גביית ארנונה מקמ"ג סכום חד פעמי של 5,9 מיליון ש"ח בחודש יוני וכן מגבייה מבסיסים צבאיים "כמוס", "ודים".  
ביצוע סקר נכסים אף הוא עשוי להכניס לעירייה כספים לקראת סוף שנת התקציב.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור דו"ח כספי תקופתי ליום 31.3.2010 ?  
בעד – 11  
נגד - 1

**החלטה מס' 89 - דו"ח כספי תקופתי ליום 31.3.2010 מאושר.**

2. החלפת חבר בועדת ערר לענייני ארנונה, במקומו של מר דני טובול יבוא מר אוטמזגין יוסי.

מר מאיר כהן: מי בעד?  
בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 90 – מאשרים את החלפת חבר בועדת ערר מר יוסי אוטמזגין יחליף את מר דני טובול.**

3. אישור נציג העירייה בתאגיד מעיינות דרום.  
מר קובי נעים – דירקטור חיצוני  
גב' אתי בן שמול – דירקטור חיצוני  
גב' רחל אברמוב – דירקטור נציגת העירייה

מר מאיר כהן: מי בעד אישור הנציגים לתפקידי דירקטורים בתאגיד מעיינות דרום?  
בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 91 - מאשרים את נציגי העירייה בתאגיד מעיינות דרום.  
מר קובי נעים – דירקטור חיצוני  
גב' אתי בן שמול – דירקטור חיצוני  
גב' רחל אברמוב – דירקטור נציגת העירייה**

4. אישור פרטיכל משאל טלפוני מיום 7.6.2010 .  
בהתאם לאמור בסעיף 10 לחוק תאגידי מים וביוב מאשרת העירייה פיצול העברת הוראות קבע שחתמו התושבים לתשלום בגין מים וביוב לתאגיד מעיינות דרום בע"מ.

מר מאיר כהן: מי בעד?  
בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 92 - בהתאם לאמור בסעיף 10 לחוק תאגידי מים וביוב מאשרת העירייה פיצול העברת הוראות קבע שחתמו התושבים לתשלום בגין מים וביוב לתאגיד מעיינות דרום בע"מ.**

5. אישור פרטיכל משאל טלפוני מיום 20.6.2010 מאשרים התחלת הפעלת שירותי השמירה על פי חוק עזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט 2009.

מר ניסים חמו: מבקש שמקבלי ההחלטות ישבו יחד עם הרבנים למצוא דרך שיהיה מינימום של חילול שבת בעבודת הסיירים.

מר אלברט לוי: מבקש להקים מנגנון לבחינת מתן הנחות מאגרת השמירה למעוטי יכולת.

מר מאיר כהן: מבקש מהיועץ המשפטי לבדוק אפשרות לתקן את חוק העזר כך שייתן בידי הרשות את האפשרות להעניק הנחות במקרים מסוימים ומיוחדים. כמו כן התחלת הפעלת שירותי השמירה אושר בעבר ופורסם בעיתונות ובשל בעיה טכנית אנו נדרשים לאשר זאת שוב.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור התחלת הפעלת שירותי השמירה לפי סעיף 2 לחוק עזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט 2009?  
בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 93 – מאשרים התחלת הפעלת שירותי שמירה לפי סעיף 2 לחוק עזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט 2009.**

6. פרטיכל ועדת תמיכות לנושא הספורט מתאריך 6.6.2010, 22.6.2010.

מר מאיר כהן: ועדת התמיכות ישיבה בתאריכים 6,6,2010 ו-22.6.2010 והחליטה על התמיכות לעמותות העוסקות בספורט לשנת 2010, תקציב התמיכות לספורט לשנת 2010 עומד על 500,000 ₪. הועדה החליטה לאחר בחינת הבקשות לאשר את התמיכות הבאות:

עמותת קבוצת הקריקט א' 17,000 ₪.  
העמותה לקידום מועדון ספורט בדימונה 390,000 ₪.  
על העמותה לקידום מועדון הספורט בדימונה להציג אישור ניהול תקין בהקדם ללא האישור לא ניתן יהיה להעביר את כספי התמיכה.

מר אלי סיגרון: יש להגדיל את התמיכה לעמותת קבוצת קריקט א' העמותה משלמת ארנונה אחרי ההוצאות לא יישאר לה תקציב.

מר שמעון מזוז: לעמותת קריקט א' יש עודף תקציב על סך 35,000 ₪ מאידך הוצאותיה השנתיות עומדות על 30,000 ₪ בלבד. כמו כן קיימת הכנסה נוספת כך שהתמיכה על סך 17,000 ₪ הינה מספקת.

מר מאיר כהן: בישיבה הבאה אנו מתכוונים למנות מחזיק לתיק הספורט. ובהמשך אנו נבחן מחדש את ההקצאות לעמותות הספורט.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור פרטיכל ועדת תמיכות מתאריך 6.6.2010 ומתאריך 22.6.2010?

בעד – פה אחד.

### **החלטה מס' 94 – פרוטוקולים ועדת תמיכות מתאריך 6.6.2010 ומתאריך 22.6.2010 מאושרים.**

7. תוספת תנאי ברישוי העסק איסור מכירת משקאות משכרים החל מהשעה 21.00.

מר מאיר כהן: במסגרת המאמצים ליישום התוכנית עיר ללא אלימות מר אלי ברונשטיין מ"מ רה"ע הניח לפניכם מסמך ראשוני רעיוני הבא לפקח על מכירת משקאות משכרים. אני מבקש מהיועץ המשפטי לעבד את סעיפי החוק ולהביא לישיבת המועצה את הנושא לדיון.

8. הקמת מינהלת ספורט.

מר מאיר כהן: אנו מתכוונים לאשר הקמת מינהלת ספורט בעיר שתאגד את כל פעילויות הספורט בעיר.

מר בני ביטון: כספורטאי לשעבר אני מציע שבמינהלת יהיו חברים רק אנשי מקצוע בתחום הספורט מבתי ספר ללא פוליטיקאים, רביזיה אמיתית בנושא יכולה להיערך רק על ידי מקצוענים.

גב' מירי בן יקר: כאימא לספורטאי, לספורט בדימונה יש פוטנציאל רב יש הרבה מאוד מוטיבציה ויש לנו הישגיים יפים בקנה מידה ארצי אפשר לגייס ספונסרים יש הרבה מוטיבציה בציבור לפתח את נושא הספורט, לדעתי הקמת המינהלת תקדם את הספורט בעיר.

מר אלי סיגרון: אני מתנגד להקמת המינהלת במתכונת הזאת, במשך השנים הוצאתי מכיסי 120,000 ש"ח עבור עמותות ומלגות לספורטאים.

מר מאיר כהן: הנך מוזמן להביא ולהוכיח שאכן הוצאתה סכום של 120,000 ש"ח, כמו כן הנך מתבקש להציג את כל ההתחייבויות שלך לספקים.

מר אלי סיגרון: כולם יודעים שיש בעיות קשות בעמותת הכדורגל החברה האלו חתמו חוזים בצורה לא אחראית ויש כ- 320,000 אלף ש"ח חובות. על מנת להקים מינהלת ספורט יש לכנס את העמותות ולשחרר את העמותות מההתחייבויות.

מר מאיר כהן: מצב עניינים זה לא יכול להמשך עמותה שלא תתנהל בצורה ראויה ותקינה לא תוכל להתקיים. אנו מעבירים הון עתק לטובת פעילות העמותות חלק מתפקיד המינהלת הוא לבדוק את הפעילות והנעשה בעמותות.

מר מאיר כהן: מי בעד הקמת עקרונית מינהלת ספורט.

בעד – פה אחד.

### **החלטה מס' 95 - מאשרים עקרונית הקמת מינהלת ספורט.**

מר אלי סיגרון: מבקש להודיע כי תוך 14 ימים אפסיק לנהל את מכבי דימונה בכדורסל ובכדור יד.

9. אישור יציאתם של ראש העיר מר מאיר כהן ומזכיר העיר מר שוקי קליין במשלחת עירונית לעיר התאומה אנדרנך בחודש אוגוסט.

מר מאיר כהן: אנו יוצאים במשלחת עירונית לעיר התאומה אנדרנך במסגרת 35 שנה לברית ערים תאומות. כמו כן במסגרת נסיעה זו נשתתף בערב לזכרו של עמי אבוטבול ז"ל שהיה מזכיר העמותה והאחראי על ברית ערים תאומות, שנים רבות מאז הקמת הברית.

מר אלי סיגרון: האם הנסיעה מתוקצבת.

מר שמעון מזוז: הנסיעה מתוקצבת כחוק במסגרת תקציב משלחות של עיריית דימונה.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור יציאתם שלי ראש העיר ומזכיר העיר במשלחת לעיר התאומה אנדרנך בחודש אוגוסט?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 96 - מאשרים את יציאתם של ראש העיר מר מאיר כהן ומזכיר העיר מר שוקי קליין במשלחת עירונית לעיר התאומה אנדרנך בחודש אוגוסט.**

10. המלצת מועצת העיר לצורך הקצאת מקרקעין משצ"פ למסחר בחלקה הגובלת עם הדרך (חלקה 121) תכנית מס' 73/102/03/25 – שיפודי רון.

אדריכל נילי ויסמן: אני עורכת את הבקשה לשינוי יעוד עבור הלקוח, מהות הבקשה מתייחסת להרחבת זכויות בניה, בתוכנית הקודמת לא היו גבולות ברורים לשטח המסחרי. היות ומדובר בתוכנית מאוד ישנה שנעשתה בצורה ידנית ולא ממוחשבת כיום יש חריגה של 20 מ"ר, אורך עשרים מטר רוחב מטר כאשר חלק מהחריגה הינו על חשבון הדרך. הדרך מבחינה תכנונית לא נפגעת משום שתוואי הדרך בפועל הינו יותר צר.

מר אבי היקלי: התוכנית עברה המלצת הועדה המקומית במהלך נובמבר 2008 אשר המליצה בפני הועדה המחוזית להפקיד את התוכנית לאחר שמצאה שאין בעיה תכנונית. אני מבקש להסביר ישנו מושג בדרך שנקרא "רוזטה" שקובע בין היתר את רוחב הדרך, הרוזטה במקרה זה הוא 12 מ"ר ומשום שהכביש מפותל יש בנינים שנבנו לפי שנים רבות אי אפשר להגיע ל – 12 מ"ר, בכל מקרה לאורך כל הכביש לפיכך אין בעיה תכנונית לאשר זאת.

מר בני ביטון: הרחבת המבנה המדובר הייתה בשנת 1998 ויש מקום לבצע התאמה למצב הקיים.

מר מאיר כהן: אם תאושר התוכנית יהיה בידי העירייה שטח מסחרי שהיה דרך העירייה תצטרך להחזיר את השטח למינהל מקרקעי ישראל משום שמדובר בשינוי יעוד משטח ציבור לשטח מסחרי, ולשם כך אנו צריכים לקבל החלטה בהתאם לקבוע בסעיף 188 לפקודת העיריות להחזרת השטח לממ"י.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 97 - מחליטים להחזיר את המקרקעין כ - 20 מ"ר חלק מחלקה 121 תוכנית 73/102/03/25 למינהל מקרקעי ישראל וזאת בכפוף לאישור שר הפנים כאמור בסעיף 188 לפקודת העיריות.**

11. אישור עבודה נוספת לתקופת המעבר בין העירייה לתאגיד מעיינות דרום לעובדות אגף הגבייה: טלקר אורנה, בניטה לאה, אוחנה שולה, עמר רחל, עמר עליזה, משה אלפסי, פנחסוביץ לילי, משה חמיאס, רינה עובדיה, סוזן פרץ, אסתר כהן.

מר שמעון מזוז: בשלב המעבר בין העירייה לבין תאגיד "מעיינות דרום בע"מ" חשבונות המים והארנונה יפוצלו ועובדות אגף הגבייה ידרשו לבצע עבודה נוספת, התאגיד משלם לעירייה עבור הגבייה שמבצעת העירייה.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור עבודה נוספת לעובדות אגף הגבייה לתקופת המעבר בין העירייה לתאגיד מעיינות דרום?

בעד - פה אחד

**החלטה מס' 98 - מאשרים עבודה נוספת לעובדות אגף הגבייה לתקופת המעבר עפ"י ההסכם שבין העירייה לתאגיד מעיינות דרום. העובדות: טלקר אורנה, בניטה לאה, אוחנה שולה, עמר רחל, עמר עליזה, משה אלפסי, פנחסוביץ לילי, משה חמיאס, רינה עובדיה, סוזן פרץ, אסתר כהן.**

12. פניה לשר הפנים בבקשה לשנות את גבולות שטח השיפוט של העיר דימונה כך שיתווספו לשטח השיפוט של דימונה שטחים מצד צפון מערב, בין היתר השטחים הבאים:

1. שטח בסיס נבטים.
2. חלק משטח המחצבה הסמוכה להר מרבץ.
3. שטח המחצבה הסמוך לגבולות העיר מצד צפון מערב.

מר מאיר כהן: במסגרת המאמצים להגדלת הכנסות העירייה מארנונה אנו מבקשים לצרף שטחים לשטח השיפוט של העירייה כגון: שטח בסיס נבטים, חלק משטח המחצבה הסמוכה להר מרבץ וכו'. שטחים אלה מניבים ארנונה ונמצאים בשטח גלילי.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 99 - מאשרים פניה לשר הפנים לשם שינוי גבולות השיפוט של העיר דימונה כך שיתווספו לשיפוט של העיר דימונה שטחים מצד צפון מערב, בין היתר השטחים הבאים:**

1. שטח בסיס נבטים
2. חלק משטח המחצבה הסמוכה להר מרבץ שאינו מצוי בתחום שיפוט של העיר.
3. שטח המחצבה הסמוך לגבולות העיר מצד צפון מערב.

13. אישור תבר"ים

מר מאיר כהן : להלן התבר"ים :

800,000 ₪ - חינוך

198- שיפוצים באפלמן

136 – הגדלה תב"ר המרכז להתפתחות הילד 2,211,149 ₪ - ביטוח לאומי.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור התבר"ים?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 100 – רשימת תבר"ים מאושרת.**

---

שוקי קליין  
ר.מנהל כללי - מזכיר

---

מאיר כהן  
ראש העיר



