

פ ר ט י כ ל

ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 49 מיום רביעי 19/9/2012.

משתתפים:

מר מאיר כהן	- ראש העיר
מר אלי ברונשטיין	- מ"מ ראש העיר
גב' מרינט וקנין	- סגנית ראש העיר
מר יהושע אמסלם	- סגן ראש העיר
מר צרוייה יחיאל	- חבר מועצת העיר
מר פרץ יוסי	- חבר מועצת העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר שמעון מלכה	- חבר מועצת העיר
מר ניסים חמו	- חבר מועצת העיר
מר בני ביטון	- חבר מועצת העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר

נוכחים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר

סדר היום:

1. אישור הרכב ועדת השקעות בהתאם לתקנות משרד הפנים.
חברי הועדה: יו"ר שמעון מזוז – גזבר, מר ז'אקי אסרף – מנהל אגף הכנסות, מר יוסי לוי מבקר העירייה, הגב' ורדה הרוש – תקציבנית, גב' אתי בר-לב – תקציבנית.

מר שמעון מזוז: על פי חוזר מנכ"ל יש חובה להקים ועדה זו יש רשויות שלהן עודפים ועליהם להשקיע את הכספים בהתאם.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור הרכב הועדה.

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 232 - מאשרים הרכב ועדת השקעות בהתאם לתקנות משרד הפנים להלן:
יו"ר מר שמעון מזוז - ר. מנהל כספי – גזבר
חבר ז'אקי אסרף - מנהל אגף הכנסות
חבר מר יוסי לוי - מבקר העירייה
חברה גב' ורדה הרוש - תקציבנית
חברה גב' אתי בר-לב - תקציבנית

2. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות לשנת 2012 מיום 3 ו- 5 למאי 2012.

חברי המועצה יחיאל צרוייה, מר יוסי פרץ, מר ניסים חמו, מר אלברט לוי לא משתתפים בדיון ובהצבעה.

מר שמעון מזוז: בהתאם להחלטת מועצת העיר נתנה אורכה לעמותות השונות להשלים מסמכים עד ה- 31/8/2012, אנו מביאים את הפרוטוקול לאישור. בפרוטוקול יש הסברים לכל ההחלטות בדבר מתן תמיכות.

מר שוקי קליין: נעשתה פניה לכל העמותות להשלים מסמכים ואכן רובם השלימו את המסמכים למעט שני עמותות.

מר אלי סיגרין: מבקש שלא יינתנו תמיכות לעמותות שלא הגישו את כל המסמכים.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות לשנת 2012 מיום 3 ו-5 למאי 2012?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 233 - מאשרים פרוטוקול ועדת תמיכות לשנת 2012 מיום 3 ו-5 למאי 2012.

3. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות נכסים מיום 10.9.2012.

חברי מועצת העיר מר יחיאל צרוייה, מר יוסי פרץ, מר ניסים חמו אינם משתתפים בדיון ובהצבעה.

מר מאיר כהן: מדובר בוועדה מקצועית אשר תפקידה להמליץ למועצה על הקצאת הנכסים ברשות, ישנם שלוש בקשות אחת מהן של אקי"ם דימונה הקמת מרכז פנאי ונופש עם בריכה טיפולית בשיתוף קופת חולים וגורמים נוספים.

מר אלי סיגרין: לגבי הקצאה בממשית יש מחסור בגנים בממשית.

מר מאיר כהן: גני ילדים בונים על פי הקצאה של משרד החינוך, אין חוסר בגנים, הגשנו בקשה לשלושה אשכולות וכל שנה אנו אמורים לקבל אשכול אחד. שכונות ממשית ונווה חורש הוקמו כשכונת חירום וגני ילדים נפתחו בתוך מקלטים עיליים. יש תוכנית חומש להוצאת הגנים מהמקלטים. למשרד החינוך נכונות לבנות את הגנים, יש הבטחה של השר לפתוח כל שנה גן חדש ואכן השר נתן השנה גן ילדים, חב"ד בקשה הקצאה להקמת גני ילדים כנ"ל גם לשלהבת הדרום.

מר יהושע אמסלם: מה קורה עם הילדים בגן הנוכחי של עמותת "הרבצת תורה".

מר מאיר כהן: אנו לא זורקים אף אחד, ניתן מספיק זמן לעמותה, כל ילד יסודר בגן.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור פרטיכל ועדה להקצאת נכסים מס' 21 מיום 10/9/2012?

בעד – 7

נגד – 1

החלטה מס' 234 - פרוטוקול הועדה להקצאת נכסים מס' 21 מיום 10/9/2012 מאושר.

4. אישור מועמדותו של מר שוקי קליין מזכיר העיר, כחבר דירקטוריון תאגיד המים והביוב מעיינות הדרום, כנציג העירייה.

מר אלי ברונשטיין: על פי תקנון תאגיד המים והביוב "מעיינות הדרום בע"מ".
אנו צריכים למנות נציג נוסף מהעירייה לתאגיד מעיינות הדרום, יש לנו 3 נציגים ואנו צריכים להוסיף נציג נוסף, בשל העובדה שהיה צורך להכניס אישה לדירקטוריון ואכן הוכנסה אישה כנציגות אחד הישובים השותפים לדירקטוריון, אנו יכולים עכשיו להכניס נציג שלנו העומד בדרישות. כיום מכהנים מטעם העירייה שלושה דירקטורים בלבד (דוד לוי, רחל אברמוב וקובי נעים).

מר יהושע אמסלם: מדוע מנהל אגף שפ"ע אינו נציג.

מר אלי ברונשטיין: יכולים להיות נציגים רק מי שעומד בקריטריונים ואין לו שום קשר לנושא.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור מינויו של מר שוקי קליין מזכיר העיר כחבר דירקטוריון נוסף מטעם עיריית דימונה בתאגיד המים והביוב מעיינות דרום בע"מ.

בעד – 9
נמנע-1

החלטה מס' 235 -מאשרים את מינויו של מר שוקי קליין מזכיר העיר כחבר דירקטוריון בתאגיד המים והביוב, "מעיינות הדרום בע"מ" מטעם עיריית דימונה.

5. התקשרות ללא מכרז – שיפוץ בניין העירייה חזית דרומית במרכז המסחרי.

מר אבי היקלי: לפני כחצי שנה פרסמה העירייה מכרז פומבי לביצוע שיפוץ מעטפת בניין העירייה בפורמט של מכרז אומדן בצירוף מחירי האומדן שבו נתבקשו המציעים לתת הנחה בלבד. בפועל המועד שנקבע להגשת המחיר ואף שניתנה אורכה להגשת הצעות מחיר לא הוגשה כל הצעה. העירייה פרסמה מכרז נוסף באותו עניין ובו הוגשה הצעת יחיד שגם היא נפסלה בעת פתיחת מעטפות המכרז, בנסיבות אלו אני סבור שפרסום מכרז נוסף לא יביא תועלת ואף יביא לפגיעה בל"ז, ולאור האמור אבקש להתקשר בהסכם ללא מכרז.

מר אלי סיגרונ: היה אפשר לעשות מכרז חדש בשל הפגם הטכני, האם יש בקנה קבלן.

מר אבי היקלי: הקבלן שנפסל הוא מועמד וכמו כל האחרים, הוא יבוא בחשבון מול יתר הקבלנים שנציע להם את העבודה.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור התקשרות ללא מכרז שיפוץ בנין העירייה חזית דרומית במרכז המסחרי.

בעד – 9
נגד – 1

החלטה מס' 236 -לאחר שהמועצה שמעה את הסבריו של מהנדס העיר ולנוכח העובדה כי המכרז פורסם פעמיים ולא נמצאה הצעה כשרה הגענו למסקנה כי אין טעם בפרסום מכרז נוסף ולפיכך אנו מאשרים התקשרות ללא מכרז לשיפוץ בנין העירייה חזית דרומית – מרכז מסחרי.

6. אישור פתיחת חשבון לבית ספר עמי-אסף בבנק לאומי, מורשה חתימה: מנהלת ביה"ס: שלהבת בר ששת ומזכירה: עמר רחל.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 237 - מאשרים פתיחת חשבון לבית ספר עמי-אסף בבנק לאומי, מורשה חתימה: מנהל ביה"ס: שלהבת ברששת ומזכירה: עמר רחל.

7. אישור הארכת הרשאה זיכיון לשילוט על עמודי תאורה – לפרסום גאיה.

מר מאיר כהן: בהתאם לחוות הדעת המצ"ב של עו"ד עדי אזולאי ניתן להאריך את ההרשאה לחברת פרסום גאיה דימונה בהתאם להסכם ולאישור מועצת העיר.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 238 - מאשרים הארכת הרשאה זיכיון לשילוט על עמודי תאורה לחברת פרסום גאיה.

8. א. העברה של 19,000 ₪ מסעיף 1841100110 – עירייה, לסעיף 1841100291 קפ"ד (המשך העסקה של עובד עירייה דרך הקפ"ד מעבר לגיל 67 ועד גיל 70 בהתאם לאישור העסקת עובדים ממשפחות שכולות עד גיל 70).

ב. העברה של 22,215 ₪ מסעיף 291 לסעיף 1812300110 עירייה, העברה של סייעת לעירייה 100% משרה.

ג. העברה של 18,320 ₪ מסעיף 291 לסעיף 1845201110 העברה של סייעת מקפ"ד לעירייה (צבר) 87% משרה.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 239

א. מאשרים העברה של 19,000 ₪ מסעיף 1841100110 – עירייה, לסעיף 1841100291 – קפ"ד (המשך העסקה של עובד עירייה דרך הקפ"ד מעבר לגיל 67 ועד גיל 70, בהתאם לאישור העסקת עובדים ממשפחות שכולות עד גיל 70).

ב. מאשרים העברה של 22,215 ₪ מסעיף 291 לסעיף 812300110 עירייה, העברה של סייעת לעירייה 100% משרה.

ג. מאשרים העברה של 18,320 ₪ מסעיף קפ"ד לסעיף 1845201110 העברה של סייעת מקפ"ד לעירייה (צבר) 87% משרה.

9. אישור נסיעה בתפקיד של מ"מ ראש העיר, מר אלי ברונשטיין ומזכיר העיר מר שוקי קליין, הממונה על ברית ערים תאומות לעיר סינייה, ברומניה, בתאריך 27/9/2012 לשם ייצוג העיר בפסטיבל הבינלאומי שמתקיים בעיר.

מר אלי ברונשטיין: בישיבה הקודמת הוצע לכל חברי המועצה להשתתף במשלחת לסינייה, אף אחד לא נרשם.

מר מאיר כהן: מי בעד?
בעד – פה אחד

החלטה מס' 240 - מאשרים נסיעה בתפקיד של מ"מ רה"ע מר אלי ברונשטיין ומזכיר העיר מר שוקי קליין הממונה על ברית ערים תאומות לעיר סינייה ברומניה בתאריך 27/9/2012 לשם ייצוג העיר בפסטיבל הבינלאומי שמתקיים בעיר. העירייה תממן באופן מלא כחוק את נסיעתם בתפקיד.

10. אישור תבר"ים?

מר מאיר כהן: להלן רשימת תבר"ים?

70,000 ₪ - מ. הפנים	שדרוג מגרשי משחקים -306
50,000 ₪ - מ. הפנים	חוק עזר עירוני - 307
70,000 ₪ - מ. הפנים	שדרוג גינון בעיר - 308
80,000 ₪ - מ. הפנים	מגרשי משחקים – בבא סאלי/ מצדה - 309
160,000 ₪ - מ. הפנים	עבודות חשמל בניין העירייה - 310
50,000 ₪ - מ. הפנים	ריהוט רחוב - 311
70,000 ₪ - מ. הפנים	החלפת עמודי תאורה - 312
70,000 ₪ - מ. הפנים	שתילת עצים במדרכות - 313
500,000 ₪ - מ. הפנים	החלפת גג אסבסט בעירייה - 314
300,000 ₪ - מ. הפנים	חידוש אספלט - 315
1,000,000 ₪ - מ. הפנים	שיפוץ בנין העירייה - 316
720,000 ₪ - מ. התחבורה	הסדרי תנועה ברח' המעפיל - 317
80,000 ₪ - משרד הפנים	

800,000 ₪	

הגדלה:

100,000 ₪ - מ. החינוך	בית ספר לאומניות "גבריאלי" - 227
1,000,000 ₪ - משרד לפיתוח הנגב והגליל באמצעות משרד הבינוי והשיכון	הקמת בריכת שחייה - 302

סגירת תבר"ים

354,898,54 ₪	עבודות מים – העברה לקל"פ - 130
1,092 ₪	תוכנית איכות הסביבה - 246
(5,304,20 ₪)	שיפוצים במוסדות חינוך - 237

מר מאיר כהן: תודה לשר כץ ולבני ביטון על העזרה בתקציבים ממשרד התחבורה.

מר אלי סיגרון: בזכות הפניה שלי נעשתה עבודה מבורכת בעירייה ובתיכונים ללא פנייתי לא היה קורה דבר. יש להסב תקציבי תבר"ם שונים לנושא הבטיחות.

מר יהושע אמסלם: ישנה הפלייה קשה בין עובדי אגף שפ"ע לבין עובדי העירייה.

מר מאיר כהן: אנו מתחילים את העבודה בבניין העירייה ולאחריה נעבור לאגף שפ"ע, ברצוני להודות לשר החינוך ולבני ביטון על העזרה הרבה בהשגת התקציב לבית הספר גבריאלי, אנו מדברים עם הכיבוי, קיבלנו אורכה והעבודה מתבצעת, רוב הדרישות בוצעו.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – 9

נגד – 1

החלטה מס' 241 - רשימת תבר"ם מאושרת.

תוספת לסדר היום:

1. חבר מועצת העיר מר אלי סיגרון – מתן מדרג הנחות בארנונה למפעלים חדשים.

מר אלי סיגרון: מתן מדרג הנחות בארנונה למפעלים חדשים מכיוון שבדימונה לצערי הרב אנו מככבים בראש רשימת מוקדי אבטלה עם 16,2%, הנני חושב שמין הראוי שאנו כמועצת עיר נפעל בנושא, כידוע שטחים רבים יש מסביב לעיר בשטח השיפוט שכרגע לא מניבים תמורה מארנונה, על כן הנני מעלה הצעה לתת למפעלים חדשים מדרג ארנונה על מנת לגרום לעובדים להגיע לדימונה עפ"י המדרג הבאה:

- א. 100% פטור בשנתיים הראשונות של תקופת ההקמה והרצת המפעל.
- ב. 75% פטור בשלוש שנים הבאות.
- ג. 50% פטור בשלוש שנים הבאות.
- ד. 25% פטור בשנתיים הבאות.

סה"כ מדרג של 10 שנים עם התחייבות המפעל לפטור 10 שנים.

מר אלי ברונשטיין: פקודת העיריות קובעת כמה ניתן לתת הנחות לתעשייה. הפקודה מחלקת את שיעור האבטלה באחוזים ושיעור ההנחה. אין מה להמציא את הגלגל.

מר בני ביטון: בקשתך אינה חוקית מועצת העיר אינה רשאית לשנות את הפקודה.

מר מאיר כהן: בקשתך תירשם כהמלצה אין אנו יכולים להצביע כנגד החוק.

2. חבר מועצת העיר מר אלי סיגרונ – בנושא תיאטרון דימונה ובית הספר גבריאל.

מר אלי סיגרונ: השנה נפתח בי"ס גבריאל ובשנה שעברה תיאטרון דימונה אין ספק כי 2 המוסדות אלו הם חשובים אך עלות אחזקתם ותשלומי השכר הינן הוצאות גדולות.
האם הועברו לתיאטרון תקציבים בשנת 2012 על ידי העירייה? וכמה?

מר מאיר כהן: הנך מופנה לספר התקציב ושם תמצא את התשובה .

מר אלי סיגרונ: האם התיאטרון מתקצב על ידי עמותה או ישירות?

מר שמעון מזוז: התיאטרון קיבל בועדת תמיכות 400 אלף ₪.

מר אלי סיגרונ: האם העבודות בתיאטרון הסתיימו.

מר מאיר כהן: כן.

מר אלי סיגרונ: האם כספי התב"ר נתקבלו ושולמו במלואם לקבלן המבצע.

מר שמעון מזוז: הכספים שולמו.

מר אלי סיגרונ: מי מתקצב את עלויות השכר בביה"ס?

מר מאיר כהן: משרד החינוך ועיריית דימונה מתקציבים את עלויות השכר

מר אלי סיגרונ: כמה תלמידים לומדים ביה"ס?

מר מאיר כהן: כ – 70 תלמידים.

מר אלי סיגרונ: האם פתיחת ביה"ס עומד בקריטריונים של משרד החינוך.

מר מאיר כהן: משרד החינוך אישר את פתיחת בית הספר , תגיש באופן מסודר את השאלות ותקבל את הנתונים.

קליין שוקי
ר. מנהל כללי – מזכיר העיר

מאיר כהן
ראש העיר