

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 500 ביום ראשון תאריך 17/12/17 כ"ט כסלו, תשע"ח

השתתפו:

חברים:

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

רפי בן דוד

מהנדס העיר

סגל:

יעל סיסו

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

קנדלקר שירן

בודקת תכניות לועדה לתו"ב

אבוטבול יסמין

נעדרו:

סגל:

חבושה סמיטל

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

בודקת תוכניות בוועדה לתו"ב

וקנין בת חן

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 499
מיום 26.11.2017 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה: מאשרים את הפרוטוקול.

מס' דף: 3

תאריך: 18/12/2017

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 500 בתאריך: 17/12/17

רשימת הבקשות

| סעיף | בקשה | תיק בניין | גוש | חלקה | מגרש | פרטי המבקש | שכונה | עמ |
|------|----------|-----------|--------|------|------|--------------------|----------------|----|
| 1 | 20170268 | 2004121 | 39527 | 7 | 439 | בלייש יניב ולינור | שכי חכמי ישראל | 4 |
| 2 | 20170107 | 2017063 | 400505 | 1 | 462 | אדרי יניב | שכי הר נוף | 5 |
| 3 | 20170201 | 2017126 | 39526 | 20 | 469 | מרשלי יוסי | שכי חכמי ישראל | 6 |
| 4 | 20170145 | 2017097 | 39521 | 7 | 17 | יסחקוב אמנון וזויה | שכי נוה דוד | 7 |
| 5 | 20170267 | 2017175 | 39526 | 16 | 565 | אליאסי יעקב | שכי חכמי ישראל | 8 |
| 6 | 20170155 | 2017106 | 400495 | 1 | 357 | שיימן דמיטרי מאיה | שכי הר נוף | 9 |

מספר בקשה: 20170268 תיק בניין: 2004121

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017

מבקש:

♦ בלייש יניב ולינוור

בזדק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן עזרא 17/1 דימונה

גוש וחלקה: 39527 7 מגרש: 439

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה, הריסת קיר חומה התוחם את המרפסת, הריסת פרגולה קיימת ובניית חומות (לגיטימציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן עזרא 17/1 מגרש 439.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20170107 תיק בניין: 2017063

סעיף 2:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017

מבקש:

♦ אדרי יניב

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר מוריה 30 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 462

תכנית: 1066/מק/25, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הרנוף, רח' הר מוריה 30 מגרש 462.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20170201 תיק בניין: 2017126

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017

מבקש:

♦ **מרשלי יוסי**

♦ סולובייציק אירינה

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלחריזי 9/9 דימונה

גוש וחלקה: 39526 20 מגרש: 469

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות(לגיטימציה)

שכ' חכמי ישראל, רח' אלחריזי 9/9, מגרש 469.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

מספר בקשה: 20170145 תיק בניין: 2017097

סעיף: 4

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017

מבקש:

♦ **יסחקוב אמנון וזויה**

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יצחק ורדימון 1017/11 דימונה

גוש וחלקה: 39521 7 מגרש: 17

תכנית: 3/110/03/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה וגגון (לגיטימציה)

שכ' נווה דוד, יצחק ורדימון 1017/11 מגרש 17.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

מספר בקשה: 20170267 תיק בניין: 2017175

סעיף: 5

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017

מבקש:

♦ אליאסי יעקב

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יהודה הלוי 2/8 דימונה

גוש וחלקה: 39526 16 מגרש: 565

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה, לגיטימציה.

שכ' חכמי ישראל, רח' יהודה הלוי 2/8 מגרש 565.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

| | |
|---|--------------------|
| מספר בקשה: 20170155 | תיק בניין: 2017106 |
| פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 500 בתאריך: 17/12/2017 | |

סעיף: 6

מבקש:

♦ שיימן דמיטרי מאיה

בזק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר הנגב 26 דימונה

גוש וחלקה: 400495 1 מגרש: 357

תכנית: 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים

בשכ' הר נוף, רח' הר הנגב 26 מגרש 357.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר בני ביטון - יו"ר הוועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

=====

פרוטוקול זה כולל את עיקרי ההחלטות שהתקבלו בדיון. פירוט מהלך הדיון ונימוקי ההחלטות יירשמו

בפרוטוקול הדיון שיפורסם ויופץ במועד מאוחר יותר.

רשאים חברים בוועדה המקומית או הנציגים בעלי הדעה המייעצת (משקיפים) לדרוש שיתקיים דיון נוסף

במליאת הוועדה, באחד או יותר מהנושאים שלגביהם התקבלו ההחלטות. מליאת הוועדה תהא רשאית

לקבל החלטות שונות מההחלטות המפורטות בפרוטוקול זה

=====