

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 478 ביום רביעי תאריך 22/07/15 ו' אב, תשע"ה

מוזמנים:

חברים:

- מר בני ביטון

אבי היקלי

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

טובול ספיר

יו"ר הועדה וראש העיר

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת תוכניות בועדה לתו"ב

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

מס' דף: 2:

תאריך: 22/07/2015

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 478 בתאריך: 22/07/15

רשימת הבקשות

| סעיף | בקשה | תיק בניין | גוש | חלקה | מגרש | פרטי המבקש | שכונה | עמ. |
|------|----------|-----------|-------|------|-------|-----------------------|-----------------|-----|
| 1 | 20150133 | 2005053 | 39527 | 6 | 438 | קליינרמן דינה | שכ' חכמי ישראל | 3 |
| 2 | 20150147 | 2004149 | 39525 | 252 | 23 | אטיה רני | שכ' נוה חורש | 4 |
| 3 | 20150159 | 79006 | | | 1004 | ג.ג.עבודות מתכת בע"מ | אזור התעשייה | 5 |
| 4 | 20150160 | 2013153 | | | | תאגיד "מעיינות הדרום" | שכ' נוה חורש | 6 |
| 5 | 20150162 | 98017 | | | | מהדקר רמונד | שכ' ממשית | 7 |
| 6 | 20150163 | 2015080 | 39527 | 17 | 470 | מליכוב אלברט | שכ' חכמי ישראל | 8 |
| 7 | 20150164 | 2015081 | 39515 | 6 | | וורוביי קונסטנטין | שכ' הנצחון | 9 |
| 8 | 20150165 | 2015083 | 39523 | 127 | 31 | אלימלך חיים וחמוטל | שכ' נוה דוד | 10 |
| 9 | 20150166 | 2015084 | 39518 | 75 | 201 | קליינשפיז יעקב | שכ' לדוגמא | 11 |
| 10 | 20150168 | 2015085 | 39527 | 14 | 447 | סינדר יפים וסוניה | שכ' חכמי ישראל | 12 |
| 11 | 20150169 | 2015086 | 39527 | 14 | 447 | אורמן פרידל ורבקה | שכ' חכמי ישראל | 13 |
| 12 | 20150170 | 2015087 | 39528 | 19 | 413 | אדרי דוד | שכ' ממשית | 14 |
| 13 | 20150171 | 2015088 | | | 5000 | אלימלח הראל | שכ' ממשית | 15 |
| 14 | 20150127 | 2004046 | 39510 | 30 | 84 | דוקרקר סלומון | שכ' שבעת המינים | 16 |
| 15 | 20150142 | 82033 | | | 200 | פרפלציה סטלה | שכ' הגבעה | 17 |
| 16 | 20150172 | 2015089 | 39526 | 10 | 457 | מויאל שמעון וסיון | שכ' חכמי ישראל | 18 |
| 17 | 20150173 | 2006074 | 39523 | | 152/1 | גץ שאול ועליזה | שכ' נוה דוד | 19 |
| 18 | 20150174 | 2003113 | 39526 | 9 | 456 | דהלפיה ויקטוריה | שכ' חכמי ישראל | 20 |

מספר בקשה: 20150133 תיק בניין: 2005053

סעיף: 1

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ קליינרמן דינה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שלום שבזי 34/2 דימונה

גוש וחלקה: 39527 6 מגרש: 438

מהות הבקשה:

הצבת מחסן פת, התקנת פרגולה בחזית אחורית, הריסת סככת (לגיטימציה), סגירת מסתור כביסה וגדרות, בשכ' חכמי ישראל, רח' שלום שבזי 34/2 מגרש 438.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150147 תיק בניין: 2004149

סעיף: 2

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ אטיה רני

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מורן החורש 1 דימונה

גוש וחלקה: 39525 252 מגרש: 23

מהות הבקשה:

בניית ממ"ד בחזית אחורית, בניית קומה א', פתיחת חלונות בחזית אחורית וצידיית, בניית חומה, שינוי צורת גג רעפים וסגירת מבואת כניסה, בשכ' נווה חורש, רח' מורן החורש 1 מגרש A23.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150159 תיק בניין: 79006

סעיף: 3

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ ג.ג.עבודות מתכת בע"מ

בעל הנכס:

♦ מ.מ.י.

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: העמל 10 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 1004

מהות הבקשה:

בניית מחסן בחזית קדמית (לגיטימציה), בניית תוספת לבניין המשרדים (לגיטימציה) התקנת פרגולה בחזית צידית וביטול בקשה קודמת מס': 20120077. באזור התעשייה, רח' העמל 10 מגרש 1004.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150160 | תיק בניין: 2013153

סעיף 4:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ תאגיד "מעיינות הדרום"

בעל הנכס:

♦ מ.מ.י.

עורך:

♦ מיסליצקי אירינה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אשחר דימונה

מהות הבקשה:

חידוש החלטתה להחלפת קווי מים משיבת ועדה: 451 מיום: 25/11/2013
בשכ' נווה חורש, רח' אשחר, מורן החורש, בשמת, דולב, שיזף, סיגלון והרדוף הנחלים.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150162 תיק בניין: 98017

סעיף: 5

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ מהדקר רמונד

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מירזקנטוב רוברט

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פטרה 3 דימונה

גוש וחלקה:

תכנית: 132/03/25

מהות הבקשה:

בניית מחסן בחזית אחורית, סככת רעפים בחזית קדמית, סגירת נישה בחזית צידית ושינוי גודל פתחים בבית המגורים. בשכ' ממשית, רח' פטרה 3 מגרש 129.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150163 תיק בניין: 2015080

סעיף: 6

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ מליכוב אלברט

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יוסף קארו 2/4 דימונה

גוש וחלקה: 39527 17 מגרש: 470

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
שכ' חכמי ישראל, רח' יוסף קארו 2/4 מגרש 470.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2015081

מספר בקשה: 20150164

סעיף: 7

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

• וורוביי קונסטנטין

בעל הנכס:

• רמ"י

עורך:

• מירזקנטוב רוברט

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: רחבת יצחק צוקרמן 1011/51 דימונה

גוש וחלקה: 39515 6

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
שכ' הניצחון, רח' יצחק צוקרמן 1011/51.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150165 תיק בניין: 2015083

סעיף: 8

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ אלימלך חיים וחמוטל

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: חטיבת גולני 3/17 דימונה

גוש וחלקה: 39523 127 מגרש: 31

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' נווה דוד, רח' חטיבת גולני 3/17 מגרש 31.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150166 תיק בניין: 2015084

סעיף: 9

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ קליינשפיז יעקב

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: המעפיל 1215/14 דימונה

גוש וחלקה: 39518 75 מגרש: 201

תכנית: 21/107/03/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1215/14 מגרש 201.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150168 תיק בניין: 2015085

סעיף: 10

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ **סינדר יפית וסוניה**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יוסף קארו 7/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 14 מגרש: 447

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' יוסף קארו 7/3 מגרש 447.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150169 תיק בניין: 2015086

סעיף: 11

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ אורמן פרידל ורבקה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יוסף קארו 7/6 דימונה

גוש וחלקה: 39527 14 מגרש: 447

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' יוסף קארו 7/6 מגרש 447.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150170 תיק בניין: 2015087

סעיף: 12

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ אדרי דוד

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מירזקנטוב רוברט

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: בית שערים 19 דימונה

גוש וחלקה: 39528 19 מגרש: 413

תכנית: 132/03/25

מהות הבקשה:

בניית מחסן בחזית אחורית וחניה מקורה מאיסכורית בחזית קדמית (לגיטימציה),
בשכ' ממשית, רח' בית שערים 19 מגרש 413.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150171 תיק בניין: 2015088

סעיף: 13

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ אלימלח הראל

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שד' ירושלים 16/11 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 5000

מהות הבקשה:

בניית סככה מפלסטיק במרפסת קומה ב' בחזית אחורית (לגיטימציה),
בשכ' ממשית, רח' שד' ירושלים 16/11 מגרש 5000.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150127 תיק בניין: 2004046

סעיף: 14

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ דוקרקר סלומון

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבניין: בר-כוכבא 207/14 דימונה

גוש וחלקה: 39510 30 מגרש: 84

תכנית: 7/101/02/25

מהות הבקשה:

פתיחת דלת בחזית אחורית, בניית חומות והריסת פרגולה ומחסן (לגיטימציה),
בשכ' יוספטל, רח' בר-כוכבא 207/14, מגרש 84

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150142 תיק בניין: 82033

סעיף: 15

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ פרפליציה סטלה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הפסגה 69 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 200

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת בקומה א' בחזית דרומית, בניית פרגולת עץ בחזית דרומית, הריסה מחסן עץ בחזית מזרחית ושינוי העמדת המבנה ללא תוספת שטח מהיתר מס' : 82033. בשכ' הגבעה, רח' הפיסגה 69 מגרש 200.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150172 תיק בניין: 2015089

סעיף: 16

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ מויאל שמעון וסיון

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן גבירול 1/5 דימונה

גוש וחלקה: 39526 10 מגרש: 457

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן גבירול 1/5 מגרש 457.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150173 תיק בניין: 2006074

סעיף: 17

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ גץ שאול ועליזה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: רחבת הנח"ל 152/1 דימונה

גוש וחלקה: 39523 מגרש: 152/1

מהות הבקשה:

שינוי מיקום מחסן, בניית פרגולה בחזית קידמית, הריסת פרגולה בחזית צידית, והוספת דלת בפתח קיים בחזית צידית (לגיטימציה), בשכ' נווה דוד, רח' רחבת הנחל 152/1 מגרש 152.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20150174 תיק בניין: 2003113

סעיף: 18

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 478 בתאריך: 22/07/2015

מבקש:

♦ **דהלפיה ויקטוריה**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן איגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן גבירול 17/1 דימונה

גוש וחלקה: 39526 9 מגרש: 456

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה, הצבת פרגולת עץ ומחסן פח (לגיטמציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' אבן גבירול 17/1 מגרש 456.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' היקלי אבי - מהנדס הועדה והעיר

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה