

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 496 ביום רביעי תאריך 30/08/17 ח' אלול, תשע"ז

מ ו ז מ נ י ס :

	חברים:	
	מר בני ביטון	-
	סגל:	
	רפי בן דוד	
	חבושה סמיטל	-
	יעל סיסו	-
	וקנין בת חן	
	קנדלקר שירן	
	יסמין אבוטבול	
יו"ר הועדה וראש העיר		
מהנדס העיר		
מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה		
ס.מנהלת מח' רישוי ובניה		
בודקת תוכניות בועדה לתו"ב		
בודקת תוכניות לועדה לתו"ב		
בודקת תוכניות לועדה לתו"ב		

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 495
מיום 19.07.17 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)2, לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 24/08/2017

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 496 בתאריך: 30/08/17

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	שכונה	עמ.
1	20170125	2017079	39527	4	435	אליה סימונה	שכ' חכמי ישראל	4
2	20170129	2017082	39526	18	467	בבוקו סבטלנה פלקוביץ לידיה	שכ' חכמי ישראל	5
3	20170165	2015090			145	עומר הנדסה בע"מ	שכ' השחר (מזרחית)	6
4	20170160	2015076			140	עומר הנדסה בע"מ	שכ' מזרחית אדר' ארמון	7
5	20170166	2015097			146	עומר הנדסה בע"מ	שכ' מזרחית אדר' ארמון	8
6	20170147	2017099	39526	17	446	יעקובלב ורה	שכ' חכמי ישראל	9
7	20170157	93042	39515		908א'	עיריית דימונה		10
8	20170167	2001091	39507	91		שפרינצלס אברהם מנחם	שכ' שבעת המינים	11
9	20170102	2017058	39932	30	360	שטרית דודי ושרית	שכ' הר נוף	12
10	20170174	78022	39513			עיריית דימונה - ב"הס עמי אסף	שכ' שבעת המינים	13
11	20170178	2010055	39523	107		עיריית דימונה	שכ' נוה דוד	14
12	20170177	2008096	39511	45	900	עיריית דימונה - תיאטרון	שכ' קדמה	15
13	20170176	93097	39506	83		עיריית דימונה	שכ' שבעת המינים	16
14	20170179	2013090	39510	124		עיריית דימונה	מרכז מסחרי	17

מספר בקשה: 20170125 | תיק בניין: 2017079

סעיף 1:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ אליה סימונה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן איגור

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שלום שבזי 14/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 4 מגרש: 435

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
בשכ' חכמי ישראל, רח' שלום שבזי 14/3 מגרש 435.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20170129 תיק בניין: 2017082

סעיף: 2

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ בבקו סבטלנה פלקוביץ לידיה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלחריזי 5/25 דימונה

גוש וחלקה: 39526 18 מגרש: 467

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות (לגיטימציה),

שכ' חכמי ישראל, רח' אלחריזי 5/25 מגרש 467.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מבקש:

♦ **עומר הנדסה בע"מ**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שמעון יבגי

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 145

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לפני קבלת אישור איכלוס (שינוי מיקום פח מוטמן, שינוי מיקום פילרים הגבהת קיר חומה בח.כביסה ל 1.80 מ' בדירות 5 ו 8 וכן הגדלת חצר פרטית בדירה 8). בשכ' השחר, רח' רוטשילד 10 ו 12 מגרש 145.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תיקון מהות הבקשה.
- אישור מפקח על ביצוע בפועל של מלוא הסעיפים המפורטים מטה:
1.1, 1.6, 2.1, 2.3, 4.1.
- יש לצרף פרט לחלחול מי נגר כפי שסוכם בפגישה מול מהנדס העיר מיום 13/08/17.
- הגשת התחייבות/צילומים לעמידה בדרישות תקן בניה ירוקה.
- אישור איכלוס משירותי הכבאות.
- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום" למערכת מים וביוב.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מבקש:

♦ **עומר הנדסה בע"מ**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שמעון יבגני

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שכ' מזרחית דימונה

גוש וחלקה: מגרש 140:

תכנית: 146/03/25

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לפני קבלת אישור איכלוס (שינוי בחלוקת חיפוי האבן במבנה, ביטול שירותי אורחים כולל ביטול חלון בדירות מס' 2 ו 7).
בשכ' השחר, רח' אחד העם 1 ו 3 מגרש 140.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תיקון מהות הבקשה.
- אישור מפקח על ביצוע בפועל של מלוא הסעיפים המפורטים מטה:
1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.6, 1.7, 1.10, 1.11, 2.1, 3.1, 6.1, 7.1, 10.2
- יש לתקן בתכנית הפיתוח את פתח הכניסה להולכי רגל לרוחב של 1 מ'.
- יש לצרף פרט לחלחול מי נגר כפי שסוכם בפגישה מול מהנדס העיר מיום 13/08/17.
- יש לצרף לתכנית המתוקנת את חישוב חיפוי האבן.
- יש להראות בתכנית את ביטול שירותי האורחים כולל חלונות בדירות מס' 2 ו 7.
- הגשת התחייבות/צילומים לעמידה בדרישות תקן בניה ירוקה.
- אישור איכלוס משירותי הכבאות.
- אישור תאגיד המים "מעיינות הדרום" למערכת מים וביוב.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מבקש:

♦ **עומר הנדסה בע"מ**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ יבגי שמעון

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 146

תכנית: 146/03/25

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לפני קבלת אישור איכלוס (שינוי מיקום פח מומטן, שינוי מיקום צובר גז, שינוי מיקום 2 עמודי תאורה, הגדלת חצר פרטית בדירה מס' 1, ביטול חלון בדירות 1,6,7,10, יצירת מרפסת מח. הורים דירות מס' 7 ו 10, שינוי חלון לדלת הזזה למרפסת בדירות מס' 8 ו 9 וכן הרחבת מרפסת בדירות 8 ו 9). בשכ' השחר, רח' רוטשילד 6 ו 8 מגרש 146.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תיקון מהות הבקשה.
- תיקון חישוב שטחים.
- אישור מפקח על ביצוע בפועל של מלוא הסעיפים המפורטים מטה:
1.1, 1.7, 1.8.
- יש להראות את מיקומו החדש של הפח המומטן ע"ג תכנית הפיתוח.
- יש להראות את מיקומם החדש של עמודי התאורה ע"ג תכנית הפיתוח.
- יש לצרף פרט לחלחול מי נגר כפי שסוכם בפגישה מול מהנדס העיר מיום 13/08/17.
- הגשת התחייבות/צילומים לעמידה בדרישות תקן בניה ירוקה.
- אישור איכלוס משירותי הכבאות.
- אישור תאגיד המים " מעיינות הדרום" למערכת מים וביוב.
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.

מספר בקשה: 20170147 תיק בניין: 2017099

סעיף: 6

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ יעקובלב ורה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יהודה הלוי 4/30 דימונה

גוש וחלקה: 39526 17 מגרש: 446

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות (לגיטימציה)

שכ' חכמי ישראל, רח' יהודה הלוי 4/30 מגרש 466.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20170157	תיק בניין: 93042
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017	

סעיף 7:

מבקש:

♦ עיריית דימונה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ פליישר רון

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: העצמאות דימונה

גוש וחלקה: 39515 מגרש: 908א'

מהות הבקשה:

תוספת 2 כיתות לימוד, פיתוח קרקע וביטול בקשה קודמת מס': 20170106 משיבת ועדה מס': 352 מיום: 29/05/2017 בשטח חצר בית הספר רבין בשכ' נווה דוד, רח' העצמאות 52 מגרש 908א'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- ** האם מאשר את מיקום מערכות מיזוג אוויר (על הרצפה)? כן/לא ***
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תיקון מהות הבקשה.
- תיקון השטח המבוקש בטופס 1 מ 160.96 מ"ר ל 112.26 מ"ר.
- יש לציין מידת מרחק מהתוספת המוצעת ועד לגבול המגרש.
- אישור מורשה נגישות כפוף להתייעצות עם נותן שירותים בתחום
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור הג"א
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת בהתאם לרשימת בדיקות מצ"ב כולל בדיקת תקרה אקוסטית מוצעת.
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- הגשת 2 דו"חות מודד מוסמך: 1. דו"ח לאחר יציקת רצפה במפלס 0.0 (התאמה בין מצב בניה קיים נתונים ע"פ תוכנית מאושרת. 2. דו"ח סיום בניה כולל חישוב שטח המבנים במגרש.
- הגשת דו"ח יועץ קרקע
- הגשת 2 עותקים באופן ממוחשב (דיסק) בקובץ PDF וקובץ D.W.G.
- חוות דעת שרותי כבאות תחנת דימונה חן חיון רכזת הלשכה: 08-9110093
- בני כהן מניעת דלקות/ רישוי עסקים 08-9110043.
- לא ינתן היתר עד לאישור הפיקוח בכתב לביצוע בפועל גידור המגרש בפח איסכורית בגובה 2 מ' לפני תחילת העבודות במגרש.

מבקש:

♦ שפרינצלס אברהם מנחם

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבניין: שד' הנשיא דימונה

גוש וחלקה: 39507 91

מהות הבקשה:

בניית כבש (רמפה) לבנק מזרחי.
שכ' שבעת המינים, רח' שד' הנשיא.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

*** על פי נתוני הרמפה הם חישוב עם 6% ולפי החישוב יוצא 5.7% מאשר? כן/לא ***

- תיקון מהות הבקשה
- יש לתקן את כתובת הנכס
- יש לתקן את מספר החלקה, החלקה היא מס' 91
- יש למלא את הפרטים המלאים של מתכנן הבקשה ושל מהנדס הבקשה בטופס הבקשה
- בחתכים יש לתת הסברים לגבי סוגי חומרים, מעקה וכו'
- יש לשתול תכנית מדידה נקייה ועליה לשתול את הרמפה עם התכנית
- תיקון חישוב שטחים
- יש לציין גובה מאחז יד
- אישור רשות מקרקעי ישראל
- אישור מורשה נגישות
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- מתן פרטי קבלן רשום לביצוע הבניה בגוף הבקשה.
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- אישור אגף שפ"ע על הסדר פינוי פסולת בנין.
- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תשלום אגרת בניה ע"פ חשבון מצ"ב.
- הגשת הסכם עם מעבדה מאושרת בהתאם לרשימת בדיקות מצ"ב

מספר בקשה: 20170102 | תיק בניין: 2017058

סעיף 9:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ שטרית דודי ושרית

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שקד רון

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר גבים 7 דימונה

גוש וחלקה: 39932 30 מגרש: 360

תכנית: 1066/מק/25, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים

בשכ' הר נוף, רח' הר גבים 7, מגרש 360.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20170174 תיק בניין: 78022

סעיף: 10

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ עיריית דימונה - בי"הס עמי אסף

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ לוי מישל

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הגפן דימונה

גוש וחלקה: 39513

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 250 קילו וואט על גג בניין ביה"ס עמי אסף, רח' הגפן 4, מגרש 31.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש להוסיף מספר תיק + מספר בקשה
- יש לציין מס' חלקה
- יש להתאים את חישוב השטחים למספר הקולטים המוצעים או ההפך
- יש לסמן רק את הקולטים כמוצעים כל שאר התוכנית כקיים
- תיקון בעל הזכות בנכס(רמ"י).
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה לאחר התקנת המערכת.
- הגשת תצהיר להעדר סינוור של המערכת
- הגשת תצהיר מהנדס חשמל ותעודת מוסמך

מספר בקשה: 20170178 | תיק בניין: 2010055

סעיף: 11

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ עיריית דימונה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ לוי מישל

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יצחק שדה דימונה

גוש וחלקה: 39523 107

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 250 קילו וואט על גג בניין ביה"ס יצחק שדה ו 10 ממירים מבוקשים. שכי נווה דוד, מגרש 901.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש להוסיף מספר תיק + מספר בקשה
- יש לציין מס' חלקה
- יש להתאים את חישוב השטחים למספר הקולטים המוצעים או ההפך
- תיקון בעל הזכות בנכס (רמ"י).
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה לאחר התקנת המערכת.
- הגשת תצהיר להעדר סינוור של המערכת
- הגשת תצהיר מהנדס חשמל ותעודת מוסמך

מבקש:

♦ **עיריית דימונה - תיאטרון**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מישל לוי

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: כובשי אילת 2 דימונה

גוש וחלקה: 39511 45 מגרש: 900

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 250 קילו וואט, ו-10 ממירים על גג מבנה תיאטרון דימונה, רח' כובשי אילת מגרש 900.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש לרשום את מספר התיק והבקשה בדף ראשון של התוכנית
- תיקון בעל הזכויות בנכס מנהל מקרקעי ישראל.
- תיקון מהות הבקשה.
- אין התאמה בין מספר הקולטים המופיעים בתוכנית לבין מספר הקולטים בחישוב השטחים.
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה לאחר התקנת המערכת.
- הגשת תצהיר להעדר סינוור של המערכת.
- הגשת תצהיר מהנדס חשמל ותעודת מוסמך.

מספר בקשה: 20170176 תיק בניין: 93097

סעיף: 13

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 496 בתאריך: 30/08/2017

מבקש:

♦ **עיריית דימונה**

בעל הנכס:

♦ עיריית דימונה

עורך:

♦ לוי מישל

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שד' הנשיא דימונה

גוש וחלקה: 39506 83

תכנית: 41/102/03/25

מהות הבקשה:

הקמת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 400 קילו וואט ו 10 ממירים על הגג בניין בית ספר " ניצני הנגב " בשדרות הנשיא, מגרש 241.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש להוסיף מספר תיק + מספר בקשה
- יש לציין מס' חלקה
- יש להתאים את חישוב השטחים למספר הקולטים המוצעים או ההפך
- יש לסמן רק את הקולטים כמוצעים כל שאר התוכנית כקיים
- תיקון בעל הזכות בנכס (רמ"י).
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- הגשת תצהיר להעדר סינוור של המערכת
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה לאחר התקנת המערכת

מבקש:

♦ עיריית דימונה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מישל לוי

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מרכז מסחרי דימונה

גוש וחלקה: 39510 124

מהות הבקשה:

התקנת מערכת פוטו וולטאית בהספק של 150 קילו ו 15 ממירים על גג בניין עיריית דימונה, במרכז המסחרי שד' הנשיא 1.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

ת. השלמה

- יש לשנות את בעלי הזכויות בנכס (רמ"י)
- תיקון מס' חלקה (124)
- יש להוסיף מס' בית (1).
- יש לתקן מס' קולטים לפי החישוב שטחים או להפך.
- יש להוסיף מס' בקשה.
- חתימת אחראי לביצוע שלד הבנין / עורך הבקשה / מהנדס אחראי / בעל הבקשה - ע"ג התוכנית
- חישובים סטטיים + הצהרת מהנדס
- רשיון עורך הבקשה/מהנדס אחראי
- יש להגיש תצהיר קונסטרוקטור על יציבות מבנה לאחר התקנת המערכת.
- הגשת תצהיר להעדר סינוור של המערכת.
- הגשת תצהיר מהנדס חשמל ותעודת מוסמך.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה