

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 498 ביום ראשון תאריך 29/10/17 ט' חשון, תשע"ח

מוזמנים:

חברים:

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר
רפי בן דוד - מהנדס העיר

סגל:

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה
יעל סיסו - ס.מנהלת מח' רישוי ובניה
וקנין בת חן - בודקת תוכניות בועדה לתו"ב
קנדלקר שירן - בודקת תוכניות לועדה לתו"ב
אבוטבול יסמין - בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 497
מיום 02.10.2017 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 22/10/2017

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 498 בתאריך: 29/10/17

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	אזור התעשייה	מ.ת.ר מפעלי תעשיות רכבת (1999) בע"מ				2007044	20170250	1
5	שכ' הערבה	חב' עמידר החדשה בע"מ	568	19	39509	2017086	20170255	2
6	שכ' הר נוף	טויזר שי וימית	321			2017077	20170123	3
7	שכ' חכמי ישראל	פישביין מיכאל	469	20	39526	2017100	20170149	4
8	שכ' חכמי ישראל	ויצמן מאיה	469	20	39526	2017081	20170127	5

מספר בקשה: 20170250 תיק בניין: 2007044

סעיף 1:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 498 בתאריך: 29/10/2017

מבקש:

♦ מ.ת.ר מפעלי תעשיות רכבת (1999) בע"מ

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ גורג גרוס

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אזור התעשייה דימונה

תכנית: 101/02/25

מהות הבקשה:

חידוש היתר מס' 20110039, התקנת מערכת פוטו-וולטאית ליצור חשמל על גג מבנה קיים, המיועד למפעל להרכבת קרונות רכבת, בהספק של 400 קילוואט, בתחום שטח רכבת ישראל.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170255 תיק בניין: 2017086

סעיף: 2

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 498 בתאריך: 29/10/2017

מבקש:

♦ חב' עמידר החדשה בע"מ

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ רובין שמעון

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבניין: פרחי ארצנו 84/14 דימונה

גוש וחלקה: 39509 19 מגרש: 568

תכנית: 42/102/03/25

מהות הבקשה:

בניית רמפה (כבש) בבית מגורים.

בשכ' הערבה, רח' פרחי ארצנו 84/14 מגרש 568.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170123 תיק בניין: 2017077

סעיף: 3

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 498 בתאריך: 29/10/2017

מבקש:

♦ טויזר שי וימית

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מנקין יאנה

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר גולן 8 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 321

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,
שכ' הר נוף, רח' הר גולן 8 מגרש 321.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170149 תיק בניין: 2017100

סעיף: 4

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 498 בתאריך: 29/10/2017

מבקש:

♦ פישביין מיכאל

♦ מלינובסקי ולריה

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלחריזי 9/20 דימונה

גוש וחלקה: 39526 20 מגרש: 469

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות (לגיטימציה)

שכ' חכמי ישראל, רח' אלחריזי 9/20 מגרש 469.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170127 תיק בניין: 2017081

סעיף: 5

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 498 בתאריך: 29/10/2017

מבקש:

♦ **ויצמן מאיה**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן איגור

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלחריזי 9/22 דימונה

גוש וחלקה: 39526 20 מגרש: 469

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת שירות (לגיטימציה)

שכ' חכמי ישראל, רח' אלחריזי 22/9 מגרש 469.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה