

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 523 ביום שני תאריך 07/10/19 ח' תשרי, תש"ף בשעה 13:30

מוזמנים:

חברים:

מר אריאל ללוש

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

סגן ראש העיר ויו"ר הועדה לתכנון ובניה

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס. מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר : 522
מיום 08/09/2019 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) – ו (ג)(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 26/09/2019

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 523 בתאריך: 07/10/19

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכ' הר נוף	אסום חברה קבלנית לבנין בע"מ	103			2013070	20190049	1
5	שכ' ממשית	אלעד סרגיי	239	95	39529	2012020	20180229	2
6	שכ' הר נוף	א. אבאל חברה לבניין בע"מ	1125	1	400495	2018073	20190103	3

מספר בקשה: 20190049 תיק בניין: 2013070

סעיף: 1

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 523 בתאריך: 07/10/2019

מבקש:

♦ **אסום חברה קבלנית לבנין בע"מ**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ אבשלום אגמון

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ מ.ג.ה. מדידות והנדסה בע"מ
יהודה הנחתום 4 ת.ד. 1456 באר שבע מיקוד : 8411401

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 7603521335

כתובת הבניין: הר ארבל 12 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 103

תכנית: 34/101/02/25, 607-0583906

מהות הבקשה:

תכנית שינויים להיתר מספר 20130146, הרחבת קומת מרתף, סגירת חדר שירות בקומה א', ביטול פרגולה במרפסת קומה א', שינוי פתחים ושינוי חזיתות, תוספת מחסן ובניית חומה בין דירות 1-2, ובין דירות 9-10. שכי' הר נוף, הר ארבל 12 מגרש 103.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

2012020	תיק בניין :	20180229	מספר בקשה :	סעיף 2:
07/10/2019				סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 523 בתאריך :

מבקש:

♦ אלעד סרגיי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ איסטוצ'ניקוב אולגה

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ מחאגנה אברהמים
30010 ת.ד. 22 אום אל-פחם

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 7578585861

כתובת הבניין: קליעת נמרוד 31 דימונה

גוש וחלקה: 39529 95 מגרש: 239

תכנית: 132/03/25

מהות הבקשה:

הריסת קירות בבית מגורים חד קומתי, הריסת סככה בחזית קדמית ובניית בית מגורים דו קומתי חדש, חניה מקורה ומחסן בחזית אחורית.

שכ' ממשית, רח' קליעת נמרוד 31 מגרש 239

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20190103	תיק בניין: 2018073	סעיף: 3
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 523 בתאריך: 07/10/2019		

מבקש:

♦ א. אבאל חברה לבניין בע"מ

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ פליישר רון

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ ארז מדידות בע"מ

יוסי הבורסקאי 1 דירה 108 באר שבע

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 6304829534

כתובת הבניין: הר הנגב 1 דימונה

גוש וחלקה: 400495 1 מגרש: 1125

תכנית: 607-0506725, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בנית 16 יח"ד צמודות קרקע

(14 יח"ד בנות קומה אחת מתוכן 4 יח"ד בעלות מרתף ו-2 יח"ד בנות 2 קומות)
שכ' הר נוף, רח' הר הנגב 1 והר אדיר 3 מגרש 1125.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר אריאל ללוש - יו"ר הועדה

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה