

הנחיות לקבלת אישור אכלוס – טופס 4 – בית מגורים פרטי

לקבלת אישור אכלוס על היזם/מבקש ההיתר להמציא את הדרישות המפורטות מטה. שים לב כי ייתכנו דרישות נוספות ע"י הוועדה בהתאם לבקשה.

1. יש להגיש טופס בקשה לטופס 4, יש להחתים ע"ג טופס זה את מגיש הבקשה, עורך הבקשה, מהנדס ואחראי ביקורת על הבנייה.
2. הגשת דו"ח ריכוז בדיקות ממכון מורשה לבדיקות תקינות הבטונים, מערכת השרברבות, איטום ממ"ד.
3. אישור מעבדה מאושרת לשליפת אבן ת"י 2378 חלקים 1,2. (במידת הצורך).
4. הגשת אישור פיקוד העורף כי הממ"ד נבנה ע"פ התקנות.
5. אישור הפיקוח – בדיקת סופית על הבניה בהתאם לתכנית מפורטת.
6. אישור פינוי פסולת בניה. (אישור סיום פינוי פסולת מהמטמנה).
7. אישור מודד מוסמך שהבנייה בוצעה ע"פ היתר הבניה (מדידת AS-MADE).
8. אישור בדיקת תקינה של חיטוי צנרת מים מאושרת ע"י משרד הבריאות.
9. בדיקת גז ראדון במרתף. (במידה וקיים מרתף)
10. אישור כיבוי אש. (בקשות שלא נדרשו קבלת אישור מכבאות יש להעביר אישור יועץ בטיחות אש).
11. אישור תאגיד המים.
12. אישור יועץ בטיחות לבריכת שחיה. (במידה וקיימת בריכת שחיה)
13. שכי' השחר – אישור עמידה בבניה ירוקה (בידוד): הקפדה על תכנון וביצוע של בידוד המבנה לפחות ברמה נדרשת תקן חובה. מעטפת לפי ת.י 1045 ובידוד חלונות.
14. אישור חברת ערים (בשכי' השחר)