



פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 59

שהתקיימה ביום שלישי, י"ב כסלו תשפ"ב, 16.11.2021, בשעה 18:30, באולם המליאה בעיריית דימונה.

נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן ראש העיר
מר יחיאל צרויה	- סגן ראש העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
גב' מיכל אבו	- חברת מועצה
מר גיל אמסלם	- חבר מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
גב' מרינט וקנין	- חברת מועצה
מר ניסים פרץ	- חבר מועצה

משתתפים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי, מזכיר העיר
עו"ד מנחם בן טובים	- יועץ משפטי
גב' מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
מר עמוס שריג	- יח"צ ודובר רה"ע
מר מוטי כהן	- מנהל אגף בטחון
מר מאיר חזן	- מנהל אגף תרבות
מר משה אלפסי	- מנהל אגף הגבייה
גב' מרים כהן	- מנהלת אגף מחשוב
מר מקס פרץ	- מנהל אגף חינוך
מר שמעון חיון	- עוזר רה"ע
גב' יפה עזריה	- מנהלת מח' מכרזים וועדות

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.10.2021
2. פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620,000 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000
3. אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש).
4. אישור תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הנ"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023
5. תב"רים.



תקציר החלטות:

מ	מ'	תיאור החלטה	הצבעה
1	328	מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.10.2021	אושר פה אחד
2	329	מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620 חשתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000	אושר פה אחד
3	330	מליאת מועצת העיר מאשרת את הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש).	אושר פה אחד
4	331	מליאת מועצת העיר מאשרת את תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשי"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הנ"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023.	9 בעד 1 נגד
5	322	מליאת מועצת העיר מאשרת את התב"רים על פי הפירוט הבא: תב"רים חדשים תב"ר 1634 - דשא סינטטי בגני הילדים - 125,000 ₪ - קל"פ תב"ר 1635 - תוספת קומה למרכז לגיל הרך בשילוב מעון יום - 1,825,000 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1636 - שיפוץ מחלקות רווחה וגבייה - 1,000,000 ₪ - משרד הפנים תב"ר 1637 - קירוי והצללת טריבונום ומעברים במרכז המסחרי - 300,000 ₪ - משרד הפנים תב"ר 1638 - תוספת קומה למרכז הרפואי מיראזי - 4,010,877 ₪ - 10,877 ₪ - קל"פ 4,000,000 ₪ - המשרד לפיתוח הנגב והגליל תב"ר 1639 - מעון יום שיקומי רב נכותי - 8,614,916 ₪ - 2,800,000 ₪ - ביטוח לאומי 2,000,000 ₪ - מפעל הפיס 3,814,916 ₪ - משרד השיכון הקטנת תב"רים תב"ר 1359 - קדם מימון לתכנון ושחרור שטח - 500,000 ₪ - משרד השיכון הגדלת תב"רים תב"ר 1504 - בניית 2 כיתות גן שכונת השחר מגרש 607 - 215,768 ₪ - 45,678 ₪ - משרד החינוך 170,000 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1525 - השלמת עבודות פיתוח שכונת ממשית - 9,184,043 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1564 - בניית בייס חדשני בשכי השחר - 1,000,000 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1592 - שצ"פ רובעי דרומית לאגם בין רח' אלה וגולדה מאיר - 60,000 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1597 - חקמת מבנה רב תכליתי בשכונת השחר - 800,000 ₪ - משרד השיכון תב"ר 1602 - שצ"פ רובעי גן אשכול - 250,000 ₪ - משרד השיכון ביטול תב"רים תב"ר 1149 - פעילות חקלאית עירונית תב"ר 1190 - קירוי והצללה טריבונום אצטדיון (הסבה לתב"ר 1637) תב"ר 1440 - מכונות טיאוט בנפח 4 ל-5.6 מ"ק (הסבה לתב"ר 1636) תב"ר 1452 - שיפוץ והתאמת מבנה טק תב"ר 1498 - פרויקט יום הניקיון הלאומי תב"ר 1612 - חפירת בדיקות לשחרור שטח סגירת תב"רים תב"ר 1358 - עיצוב מרחבי למידה בייס אפלמן תב"ר 1366 - הצטיידות מבני מוסדות חינוך תב"ר 1465 - עיצוב מרחבי למידה בייס דקלים תב"ר 1502 - בניית 2 כיתות גן מגרש 621 השחר תב"ר 1527 - שיפוץ בית העולה תב"ר 1532 - השלמה לבניית גן ילדים דו כיתתי שכי לדוגמא תב"ר 1534 - השלמה לבניית גן ילדים תלת כיתתי שכי הר נוף תב"ר 1547 - שיפוץ מבנה מרכז טיפולי לנוער בסיכון תב"ר 1568 - הצטיידות בתייס יסודיים - תוכנית התקשוב הלאומית תב"ר 1569 - הצטיידות בייס צבר - תוכנית התקשוב הלאומית סה"כ - 26,885,604 ₪	אושר פה אחד

בברכה,

בני ביטון
ראש העיר

ר. מנהל כללי, מזכיר העיר



פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 59

שהתקיימה ביום שלישי, י"ב כסלו תשפ"ב, 16.11.2021, בשעה 18:30, באולם המליאה בעיריית דימונה.

נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן ראש העיר
מר יחיאל צרויה	- סגן ראש העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
גבי מיכל אבו	- חברת מועצה
מר גיל אמסלם	- חבר מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
גבי מרינט וקנין	- חברת מועצה
מר ניסים פרץ	- חבר מועצה

משתתפים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי, מזכיר העיר
עו"ד מנחם בן טובים	- יועץ משפטי
גבי מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
מר עמוס שריג	- יח"צ ודובר רה"ע
מר מוטי כהן	- מנהל אגף בטחון
מר מאיר חזן	- מנהל אגף תרבות
מר משה אלפסי	- מנהל אגף הגבייה
גבי מרים כהן	- מנהלת אגף מחשוב
מר מקס פרץ	- מנהל אגף חינוך
מר שמעון חיון	- עוזר רה"ע
גבי יפה עזריה	- מנהלת מח' מכרזים וועדות

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.10.2021
2. פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620,000 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000
3. אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש).
4. אישור תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הני"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023
5. תב"רים.



[-] פתיחה

מר בני ביטון [ראש העיר]: הנכם מוזמנים לשיבת מועצת העיר מן המניין מס' 59 אשר תתקיים ביום שלישי י"ב כסליו תשפ"ב 16 בנובמבר 2021 בשעה 18:30 באולם המליאה בעיריית דימונה.

[1] אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.10.2021

מר בני ביטון [ראש העיר]: אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 6/10/2021, בבקשה שוקי קליין.

מר שוקי קליין [מזכיר העיר]: בהתאם להחלטת מועצה מיום 31/8/21 הוספו 1,250,000 ₪ לתמיכה בעמותות הספורט. בהתאם להחלטת הועדה מיום 1/9/21 הוחלט כי על העמותה לקידום הספורט (מ.ס. דימונה) תמציא מסמכים כספיים על מנת להמשיך לדון בתמיכה בעמותה. תיקון התקציב עמד על סך 1,250,000 ₪ לטובת עמותות בתחום הספורט. חולק 500,000 ₪ לעמותת הכדור יד ולעמותה לקידום הספורט ניתנה תמיכה של 285,000 ₪ מכאן שנותר לחלוקה סכום של 465,000 ₪. העמותה הגישה מאזן בוחן לשנת 2019 ומאזן בוחן עד לחודש 8/21 יחד עם זאת הגישה העמותה מסמכים כספיים המעידים על גידול בהוצאות העמותה, עלות פעילות העמותה לקידום מועדון בספורט (מ.ס.) עומדת על 2,550,000 ₪ מכאן ש 90% עומד על סך 2,250,000 ₪. עד כה תמכה העירייה בעמותה ב-1,685,000 ₪, מכאן שניתן לאשר את הסכום 465,000 ₪, שנותר בתיקון התקציב ויחד עם זאת ניתן לאשר עוד 100,000 ₪ שנותר מתקציב התמיכות, סה"כ 565,000 ₪. מכאן שהעירייה תתמוך בעמותה שנה זו בסך 2,250,000 ₪.

מר בני ביטון [ראש העיר]: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 6/10/21?

בעד-פה אחד

החלטה מס' 328
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.10.2021
אושר פה אחד

[2] פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000

מר בני ביטון [ראש העיר]: פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000. אנתנו העירייה הראשונה שנותנת מחשבים לכל בתי הספר היסודיים בדימונה. אני חושב שהתרומה שקיבלנו היא מאוד גדולה, שמנו מאצינג



מכספי מפעל הפיס לטובת מטרה זו, ישבנו גם היום על נושא בעלי הצרכים המיוחדים, אני חושב שזה מאוד חשוב.

מר מנחם בן טובים [יועמ"ש]: העירייה נותנת 100,000 דולר ולמעשה כל מחשב עולה 1,000 ש"ח, כלומר העירייה מממנת את הכל לכאורה, מקס פרץ מנהל משא ומתן עם העמותה והם טוענים שבסך הכל הכללי כולל אחריות והתוכנות זה עולה כ-4,000 ש"ח לכל מחשב, כלומר יש פה תרומה ממשית. אנחנו מביאים את זה לאישור המועצה, אם בסופו של דבר תחשוב העירייה שזה לא נכון להתקשר איתם, והעירייה יכולה לקנות את זה מכספיה בלי התרומה, אז אפשר לשנות.

מר בני ביטון [ראש העיר]: מי בעד פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000 ?

בעד- פה אחד

החלטה מס' 329

מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת תרומות מיום: 26.10.2021 - קבלת תרומה לצורך רכישת מחשבים ניידים למורי בתי הספר היסודיים, סך התרומה: \$ 346,620 השתתפות העירייה: מכספי תורמים כגון מפעל הפיס בסך: \$ 110,000
אושר פה אחד

[3] אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש).

מר בני ביטון [ראש העיר]: אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים, בבקשה היועמ"ש.

מר מנחם בן טובים [יועמ"ש]: ב-2016 לאחר פרסום המכרז זכתה מאפיית הראשונים במבנה המסחרי, ההסכם היה לתקופה של 5 שנים ללא אישור שר הפנים כי זה לא מחייב, אך ההסכם כלל אופציה להארכה של 5 שנים נוספות שיכולה להתממש בתנאי שישנם אישור מועצה ואישור שר פנים. ההסכם אמור להסתיים בעוד חודש, זה היה אמור לעלות לוועדה הרבה קודם לכן, לפחות חצי שנה קודם כדי שאפשר יהיה לקבל את אישור שר הפנים. ככל שהמועצה תאשר אנחנו נפנה מיידית לשר הפנים כדי שייתן החלטה בעניין הזה, ככל שתתקבל החלטה אנו נאריך את הסכם השכירות.



ניסים פרץ [חבר מועצה]: יש לנו את מאפיית הראשונים, בשעה טובה השבוע תפתח גם מאפיית נאמן, יש את זנאתי, מויאל, יש הרבה מאפיות. יש הרבה תחרות. אם הדבר הזה הכרחי שנאשר?

מר מנחם בן טובים [יועמ"ש]: אם לא אז מה תעשה עם המבנה? יש לנו שני מבנים שעומדים ריקים.

ניסים פרץ [חבר מועצה]: צריך להקדיש לנושא הזה מחשבה.

מר מנחם בן טובים [יועמ"ש]: הוא משלם לעירייה שכירות בכל חודש. אם המועצה תחליט שהיא לא מעוניינת להשכיר זה עניין אחר, אך לדעתי המשמעות היא לזרוק כספי ציבור, זה מהלך ראוי, כסף שנכנס לטובת פעילות העירייה.

מר בני ביטון [ראש העיר]: אני מסכים עם היועמ"ש, אני בעד שוק חופשי, אגב, ב-1/12 אתם מוזמנים לפתיחה של הקניון של דמרי ב-30:10.

מר בני ביטון [ראש העיר]: מי בעד אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש)?

בעד- פה אחד

החלטה מס' 330
מליאת מועצת העיר מאשרת את הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה ומאפיית הראשונים מ.ל. בע"מ לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש).
אושר פה אחד

[4] אישור תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הנ"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023.

מר בני ביטון [ראש העיר]: אני לא הבאתי את החוק הזה לעירייה אלא ראש העיר הקודם מאיר כהן, אך אני חושב שהחוק הזה טוב לאור מה שקורה היום במגזר, ב"ה נכון לרגע זה העיר דימונה נקייה, אבל זה יכול לזלוג אלינו במהירות. הייתה לנו שיחה עם השר לביטחון פנים פעמיים וביקשתי עליה לפחות של עוד חמישה תקנים בשיטור העירוני, אני חושב שזה חשוב מאוד. אישרנו נקודת שיטור נוספת ב-"שחר", עיריית דימונה מכספה נתנה 2 מלש"ח, השר לביטחון פנים היה בהלם, לא מקובל שעירייה תבנה מבנה שיטור על חשבונה. לדעתנו יש חשיבות גדולה ל 4,000 יחידות דוור



שצריך לתת להם מענה. מדובר על ביטחון אישי לכל אזרחי דימונה, מגיעה מילה טובה גם לאגף הביטחון בראשותו של מוטי ולממונה ארמונד. אני חושב שנעשית עבודה יוצאת מן הכלל,

מי בעד אישור תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הנ"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023 ?

בעד-9

נגד-1

החלטה מס' 331

מליאת מועצת העיר מאשרת את תוקף חוק העזר לדימונה (שירותי שמירה) התשס"ט-2009 ואת המשך הגביה של אגרת השמירה בהתאם לאמור בסעיף 7 לחוק הנ"ל. תוקף האישור יהיה לשנתיים מיום 1.1.2022 (יום סיום האישור הקודם ע"י משרד הפנים ביום 31.12.2021) ועד ליום 31.12.2023.

בעד 9 נגד 1

[5] תב"רים

מר בני ביטון [ראש העיר]: להדביק

תב"רים חדשים

תב"ר 1634 – דשא סינטטי בגני הילדים – 125,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1635 – תוספת קומה למרכז לגיל הרך בשילוב מעון יום – 1,825,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1636 – שיפוץ מחלקות רווחה וגבייה – 1,000,000 ₪ - משרד הפנים
תב"ר 1637 – קירווי והצללת טריבונו ומעברים במרכז המסחרי – 300,000 ₪ - משרד הפנים
תב"ר 1638 – תוספת קומה למרכז הרפואי מיראז' – 4,010,877 ₪ - 10,877 ₪ - קל"פ
4,000,000 ₪ - המשרד לפיתוח הנגב והגליל
תב"ר 1639 – מעון יום שיקומי רב נכותי – 8,614,916 ₪ - 2,800,000 ₪ - ביטוח לאומי
2,000,000 ₪ - מפעל הפיס
3,814,916 ₪ - משרד השיכון

הקטנת תב"רים

תב"ר 1359 – קדם מימון לתכנון ושחרור שטח – 500,000 ₪ - משרד השיכון

הגדלת תב"רים

תב"ר 1504 – בניית 2 כיתות גן שכונת השחר מגרש 607 – 215,768 ₪ - 45,678 ₪ - משרד החינוך
170,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1525 – השלמת עבודות פיתוח שכונת ממשית – 9,184,043 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1564 – בניית בייס חדשני בשכ' השחר – 1,000,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1592 – שצ"פ רובעי דרומית לאגם בין רח' אלה וגולדה מאיר – 60,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1597 – הקמת מבנה רב תכליתי בשכונת השחר – 800,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1602 – שצ"פ רובעי גן אשכול – 250,000 ₪ - משרד השיכון

ביטול תב"רים

תב"ר 1149 – פעילות חקלאית עירונית
תב"ר 1190 – קירווי והצללה טריבונו אצטדיון (הסבה לתב"ר 1637)



תב"ר 1440 – מכונות טיאוט בנפח 4 ל-5.6 מ"ק (הסבה לתב"ר 1636)
תב"ר 1452 – שיפוץ והתאמת מבנה טק
תב"ר 1498 – פרויקט יום הניקיון הלאומי
תב"ר 1612 – חפירת בדיקות לשחרור שטח

סגירת תב"רים

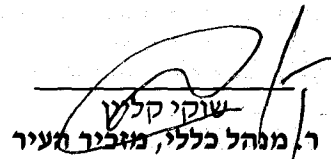
תב"ר 1358 – עיצוב מרחבי למידה בייס אפלמן
תב"ר 1366 – הצטיידות מבני מוסדות חינוך
תב"ר 1465 – עיצוב מרחבי למידה בייס דקלים
תב"ר 1502 – בניית 2 כיתות גן מגרש 621 השחר
תב"ר 1527 – שיפוץ בית העולה
תב"ר 1532 – השלמה לבניית גן ילדים דו כיתתי שכי לדוגמא
תב"ר 1534 – השלמה לבניית גן ילדים תלת כיתתי שכי הר נוף
תב"ר 1547 – שיפוץ מבנה מרכז טיפולי לנוער בסיכון
תב"ר 1568 – הצטיידות בתי"ס יסודיים – תוכנית התקשוב הלאומית
תב"ר 1569 – הצטיידות בייס צבר – תוכנית התקשוב הלאומית
סה"כ - 26,885,604 ₪

מר בני ביטון [ראש העיר]: מי בעד רשימת התב"רים ?
בעד- פה אחד

החלטה מס' 332
מליאת מועצת העיר מאשרת את התב"רים על פי הרשימה המצוי"ב.
אושר פה אחד


בני ביטון
ראש העיר

בברכה,


ר. מנהל כללי, מזכיר העיר