

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי דימונה

### **הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 607-0927533**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 607-0927533. **הוראות גרסה 18 תשריט גרסה 16**

#### **המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות 33/101/02/25

ביטול ל- 133/03/25

#### **השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

כתובות חדרי הטרפו המוצעים בתכנית:  
במגרש 612B הממוקם בקצה הצפוני של רחוב תל גבעון בדימונה.  
במגרש 627B הממוקם לאורך רחוב תל גבעון בדימונה.

#### **גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 39271 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 39273 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 39274 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 39275 מ חלקה: 99 עד: 99 חלקי

גוש: 39509 מ חלקה: 69 עד: 69 חלקי

גוש: 39511 מ חלקה: 38 עד: 38 חלקי

גוש: 39511 מ חלקה: 45 עד: 45 חלקי

גוש: 400365 מ חלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 400403 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 401037 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

חלוקת מגרשים ושינוי תכנוני במגרשים 612 ו-627 לטובת חדרי טרפו, הוספת זכויות בניה, קביעת גובה, תכנית קווי בניין, וקביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי בשכונת ממשית רח' תל גבעון ותל קיסון דימונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/01/2022 ובילקוט פרסומים מספר 10091, עמוד 2426, בתאריך 14/01/2022.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טלפון: 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

ראש העיר  
ויו"ר הוועדה לתכנון ובניה

דימונה, 31/07/2022  
ג' אב תשפ"ב