

פ ר ט י כ ל

פרטיכל ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 6 מיום ראשון 1.2.2009.

משתתפים:

מר מאיר כהן	- ראש העיר
מר אלי ברונשטיין	- מ"מ ראש העיר
גב' מרינט וקנין	- סגנית ראש העיר
מר יהושע אמסלם	- סגן ראש העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר אבנר מוסאי	- חבר מועצת העיר
מר עופר טלקר	- חבר מועצת העיר
מר ניסים חמו	- חבר מועצת העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצת העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר
מר בני ביטון	- חבר מועצת העיר
מר ניסים פרץ	- חבר מועצת העיר

נוכחים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
מר דוד שטרית	- סגן גזבר
מר ז'אקי אסרף	- מנהל אגף הכנסות
גב' יפה זאבי	- מנהלת מוסדות חינוך
מר נועם כהן	- מנהל מתנ"ס

סדר היום

1. דו"חות כספים ליום 31.12.2007 – מתנ"ס.

רו"ח אריק קטורזה: במהלך חודש יוני 2008 הוצאנו את הדו"חות הכספיים המבוקרים, דו"חות אלו משמשים כבסיס לאישור תקציבים ותכנון פעולות. הדו"חות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם לכללי החשבונות מקובלים, מכל הבחינות המהותיים את מצבה הכספי של החברה לתאריך 31 לדצמבר 2007, המאזן (עמד) רכוש שוטף אנו רואים גידול

של כ – 700 אלף ₪ לעומת שנת 2006. מן המאזן אנו רואים גידול של כ – 770 אלף ₪ ב-2007 3,316,993 ₪ לעומת שנת 2006 2,543,077 , כמו כן יש גידול של כ – 440 אלף ₪ בהתחייבויות השוטפות, המתנ"ס לקח הלוואה לזמן ארוך ומכסה אותה בצורה נאותה, ההתחייבות הינה קטנה , כמו כן ישנה הקטנה בגירעון המתנ"ס, בשנת 2007 סה"כ הכנסות כ – 7,5 מיליון ₪ לעומת כ – 6 מיליון ₪ בשנת 2006. נתון זה מראה על הגדלה משמעותית בפעילות בכ- 25% , שנת 2007 הסתיימה כ-330 אלף ₪ . כל הנתונים הללו מצביעים על הקטנת גירעון והגדלת הכנסות.

מר נועם כהן: ברצוני להודות לרו"ח אריק קטורזה על העבודה ולהביא לידיעת חברי המועצה שבשנת 2008 יש הגדלת תקציב וקיטון נוסף בגירעון. למתנ"ס יש יכולות לגייס משאבים שחוזרים לקהילה, כל שקל שהעירייה משקיעה במתנ"ס אנו יודעים להשיג עוד 10 ₪. להזכירכם שהקונסרבטוריון מופעל דרך המתנ"ס, כנ"ל גם פעילות הספורט העירונית כל זאת משום התמיכה והפרגון של יו"ר הנהלת המתנ"ס מרינט וקנין וחברי הנהלת המתנ"ס.

גב' מרינט וקנין: החלק החשוב ביותר הוא ההרמוניה בין כל עובדי המתנ"ס.

מר בני ביטון: ישר כח לכל העוסקים במלאכת המתנ"ס, הגדלת הפעילות והקטנת הגירעון מצביעים על הצלחה רבה בהפעלת המתנ"ס.

מר אלי סיגרון: נועם כהן לקח תחת חסותו את קבוצות הכדורסל והכדוריד הכנים שקט תעשייתי למערכת , סיפק לנו את כל הצרכים ועל כך תודה.

מר מאיר כהן: היו ברוכים לכל העוסקים במתנ"ס, לגבי שנת 2009 אנו נצטרך לצמצם את כל התקציבים משום הקיצוץ הרוחבי במשרדי הממשלה, חרב הקיצוצים הנוספים מאיימת על כולנו.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור דו"חות כספים ליום 31.12.2007 – מתנ"ס?

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 21 - דו"חות כספים ליום 31.12.2007 מתנ"ס מאושרים.

2. הגדלת הזמנה מס' 1604 מרכז פיס קהילתי (במסגרת מחירון 5/2007) לקבלן אבוקוש בע"מ – כבישים פיתוח ותשתיות ב – 48,252,78 ₪ כך שערך ההזמנה לאחר אישור ההגדלה יסתכם בסך של 118,883,34 ₪ כולל מ.ע.מ.

עו"ד מנחם בן-טובים: כל הגדלה צריכה לקבל אישור מועצה, הואיל ומדובר בהגדלות שהם מעל 25% רשאית המועצה להגדיל את הוצאותיה בחוזה ולהוסיף פרטים שלא היו קיימים וזאת עד ל – 50%. לפיכך על המהנדס להסביר למועצה מה השיקולים שנדרשו לשם הגדלת החוזה וגזבר העירייה צריך לאשר שיש תקציב.

מר אבי היקלי: הגדלנו את ההזמנה משום שתוך כדי העבודה גילינו שיש לבצע עוד אלמנטים בטיחותיים וגם תיקון הגג ותוך ניצול מקסימאלי של התקציב שעמד לרשותנו כל זאת לגבי הגדלת חוזה 8/2008 וחוזה 9/2008. לגבי הגדלת הזמנה של מרכז פיס קהילתי אולם ספורט אחוה, התקציב היה מוגדר מראש בהתאם לנוהל מפעל הפיס כאשר קיבלנו אישור ביצוע קיבלנו הגדלה של התקציב לפי קריטריונים.

מר שמעון מזוז: יש כיסוי תקציב הן להגדלת הזמנה מס' 1604 והגדלות חוזים 8/2008 וחוזה 9/2008.

מר מאיר כהן: מי בעד הגדלת הזמנה מס' 1604 מרכז פיס קהילתי (במסגרת מחירון 5/2007) לקבלן אבוקוש בע"מ – כך שערך ההזמנה לאחר האישור ההגדלה יסתכם בסך של 118,883,34 ₪ כולל מ.ע.מ.

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 22 - מאשרים הגדלת הזמנה מס' 1604 מרכז פיס קהילתי (במסגרת מחירון 5/2007) לקבלן אבוקוש בע"מ - כבישים פיתוח ותשתיות ב – 48,252,78 ₪ כך שערך ההזמנה לאחר אישור ההגדלה יסתכם בסך של 118,883,34 ₪ כולל מ.ע.מ.

3. הגדלת חוזה 8/2008 – שיפוצים במוסדות חינוך תב"ר 112, להגדיל החוזה בסך 156,079,41 ₪ כך שהחוזה יסתכם בסך של 656,548,41 ₪ כולל מ.ע.מ.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 23 - מאשרים הגדלת חוזה 8/2008 – שיפוצים במוסדות
חינוך תב"ר 112, להגדיל החוזה בסך 156,079,41 ₪
כך שהחוזה יסתכם בסך של 656,548,41 ₪ כולל
מ.ע.מ.

4. הגדלת חוזה 9/2008 – שיפוץ מרכז פיס קהילתי בי"ס רביבים, תב"ר 113
ההגדלה ב – 109,375,05 ₪ כך שהחוזה יסתכם בסך של 384,138 ₪ כולל
מ.ע.מ.

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד.

החלטה מס' 24 - מאשרים הגדלת חוזה 9/2008 – שיפוץ מרכז פיס
קהילתי בי"ס רביבים, תב"ר 113 ההגדלה ב –
109,375,05 ₪ כך שהחוזה יסתכם בסך של
384,138 ₪ כולל מ.ע.מ.

5. אישור תבר"ים.

132 – פיתוח פארק אשכול 400,000 – שיכון

133 – הלוואה לאיזון תקציב
עד פריים + 0,39 ריבית, 15 שנה. 10,000,000 – דקסיה

134 - הלוואה לאיזון תקציב
עד פריים + 0,39 ריבית, 15 שנה 4,000,000 – בנק לאומי

135 – משאבה לביובית + שיפוץ משאבות 121,000 קרן ביוב

מר מאיר כהן: מי בעד?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 25 – רשימת תבר"ים מאושרת.

שוקי קליין
ר. מנהל כללי
מזכיר העיר

מאיר כהן
ראש העיר

