

פ ר ט י כ ל

פרוטוקול ישיבת מועצה מיוחדת מס' 38 לא מן המניין מיום שלישי 29.11.2011.

משתתפים:

מר מאיר כהן	- ראש העיר
מר אלי ברונשטיין	- מ"מ ראש העיר
גב' מרינט ווקנין	- סגנית ראש העיר
מר יהושע אמסלם	- סגן ראש העיר
גב' מירי זגורי בן-יקר	- חברת מועצה
מר שמעון מלכה	- חבר מועצה
מר אברהם באשטקאר	- חבר מועצה
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר ניסים פרץ	- חבר מועצה
מר בני ביטון	- חבר מועצה
מר אלי סיגרון	- חבר מועצה

נוכחים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
מר ז'אקי אסרף	- מנהל אגף הכנסות

סדר היום

1. אישור היטל ארנונה לשנת 2012.

מר מאיר כהן: מברך את חבר מועצת העיר החדש מר שמעון מלכה ומאחל בהצלחה.

היועץ המשפטי שלח מכתב בו הוא מסביר את החובה להטיל ארנונה כללית בכל שנת כספים בתוספת העדכון שעליו מחליטה ועדת הכספים של הכנסת. חוק ההסדרים אינו בשיקול דעתו של ראש העיר ולא של ועדת הכספים של המועצה. אני מוחה כנגד העדכון של 3,1% אולם איני יכול להצביע נגד במידה ולא נאשר את היטל הארנונה לא נוכל לבקש הפחתה כל שהיא בארנונה, מי שפרסם שראש העיר מעלה את הארנונה משתלח בראש העיר, שיעור העדכון 3,1% לא נקבע על ידי המועצה לא על ידי יו"ר ועדת הכספים ולא רה"ע אלא על ידי המחוקק.

אני אומר שנית אני מוחה כנגד חוק ההסדרים ואנו נשלח מכתב בו מחאה כנגד העדכון בגובה של 3,1% אבל זהו חוק ואני חייב למלא אחרי החוק. יש כאלה שרוצים להיות פופוליסטים ולצאת כנגד ראש העיר על החלטה להעלות ארנונה ולספר מעשיות לתושבים שראש העיר מעלה את הארנונה והם מתנגדים לעליית בארנונה והצביעו נגד. אני גאה בדימונה, לידיעתכם בירוחם, באר-שבע ועומר מעלים את הארנונה הרבה מעבר לעדכון שנקבע בחוק. התראתי בפני שר הפנים בהזדמנויות שונות והודעתי שאני לא העלה את הארנונה בכל מצב מעבר לעדכון. כדאי שחברי המועצה המלינים על העדכון יעשו השוואה עם ערים אחרות. אני רוצה לראות את חברי המועצה יוצאים להפגין כנגד העלייה הצפויה במחירי החשמל.

מעטים מחברי המועצה יודעים מה קורה בלילות בדימונה. היטל השמירה נותן תוספת של 10 שוטרים ומעלה את הביטחון, פופוליסטי לצאת כנגד היטל השמירה. למזלנו יש לנו שתי יחידות, יחידת הג'פים והשיטור העירוני עולה גרושים ויוצר ביטחון בשכונות בעיר. ממליץ לחברי המועצה לצאת מידי פעם עם כח השיטור ולהחשף לעבודת הקודש של השוטרים, הלוואי והמדינה הייתה מקצה יותר שוטרים, נכון המדינה מתנערת ממה שהיא צריכה לעשות. אין לנו שום שיקול דעת בקביעת עדכון עליית הארנונה.

מר ז'אקי אסרף: זהו עדכון אוטומטי לפי נוסחה שנקבעה על ידי חוק ההסדרים במשק, העדכון הוא 3,1% וזה נכון לכל הארץ חוץ מהערים שמגדילים את העדכון באחוז יותר גבוה שמאושר על ידי שר הפנים. העדכון הוא לפי ארנונה של ינואר 2011 ולא דצמבר, כך שהעלייה בינואר 2012 כמעט לא תורגש עקב העלייה של כל חודשים לפי מדד המחירים בשנת 2011.

עו"ד מנחם בן-טובים: בהמשך להסבר שניתן בכתב (מצ"ב). יש לבחון בין עדכון הארנונה המחויב בחוק ההסדרים במשק המדינה שאינו נתון לשיקול דעת המועצה ובוודאי לא של ראש העיר או ועדת הכספים לבין העלאת ארנונה או הפחתתה הנתונה לסמכות המועצה. העדכון של 3,1% אינו נתון לשיקול דעתה של המועצה, ועדת כספים ולא של ראש העיר. חובה על המועצה להטיל ארנונה חוקית כלומר בסכום שהגיע כדין בשנה הקודמת בתוספת העדכון, אם תחליט המועצה שלא להטיל ארנונה כדין לא תוכל להחליט על הפחתה כל שהיא בארנונה, אי האישור יפגע בציבור.

מר אלי סיגרון: יש גבול להשתלחויות של חלק מחברי מועצת העיר. לעניין הארנונה העלתתי בקשה להוריד את הארנונה על פרגולות ומחסנים מ"מ רה"ע טען בישיבה שלא ניתן. כתבתי במכתב שאני מברך ומחזק את ידי ראש העיר וחברי מועצת העיר ושם את האגו בצד לטובת תושבי העיר על ההחלטה להוריד את הארנונה על מחסנים ופרגולות האם כל ההליך נעשה כראוי?

מר מאיר כהן: לפני חצי שנה בקשת שנפחית את הארנונה עכשיו אחרי שמפחיתים אתה מנסה לפגוע, מבקש מהיועץ המשפטי להבהיר האם אנו פועלים על פי חוק.

עו"ד מנחם בן-טובים: אנו פועלים כראוי ובהתאם לחוק.

מר אלי סיגרון: כל העיר משלמת 32,46 ₪ עבור ארנונה ישנם חניות פטורות מתשלום מבקש לדעת במה מדובר.

מר אלי ברונשטיין: מדובר במשרדי המועצה הדתית שהינם בבעלות העירייה.

מר אלי סיגרון: אנו צריכים לשקול להעלות את המס באזורים מבוססים שיממנו את ההנחה לאזורים בעייתיים.

מר מאיר כהן: איני חושב שהבדלי המעמדות בדימונה מצדיקים לעשות שינוי מהותי שמצריך לשלם 20% יותר עבור תושבים אחרים, בזמנו של רה"ע הקודם גבי ללוש התקבלה החלטה מצוינת שכל העיר ישלמו את מחיר המינימום כך שבכל מקרה לא ניתן לרדת ממחיר המינימום בחוק. באם נעלה את המחיר באזור מסוים הכסף יגיע לעירייה ולא ניתן יהיה לעשות הנחה באזורים בעייתיים משום שהם כבר נמצאים במחיר המינימום. בנושא של הפרגולות והמחסנים מבדיקה שלנו עולה שבאזורים החלשים יש המון פרגולות ומחסנים שנבנו לפני עשרות שנים.

מר אלי סיגרון: יש אזורים הנמצאים בשלבי פיתוח שונים והתושבים אינם מקבלים שירותים מסוימים, התושבים משלמים ארנונה באופן מלא האם ניתן לתת להם הנחה.

מר מאיר כהן: אנו הזמנו את התושבים לשיחה ננסה למצוא פיתרון הולם במסגרת החוק.

מר בני ביטון: פעם אחת ולתמיד אני רוצה להבהיר לכולם, אין מה לעשות גם עם מועצה תצביע נגד, שר הפנים נותן הוראה ומנהל אגף הגבייה מעדכן אוטומטית .
כל אחד מאיתנו מייצג קהל בוחרים, אני באופוזיציה עושה מה שטוב לדימונה אין לי יותר יומרות פוליטיות, הקואליציה צריכה לתת דין וחשבון אני אעשה מה שטוב לעיר.
על מנת שנרגיש שכולנו שותפים למחאה על העדכון, כולנו ביחד נאשר את צו הארנונה ונגיד פה אחד לשר הפנים לא להעלות את המיסים, לידיעתכם משרד הפנים לא מאשר הורדות והנחות בארנונה וישנם מספר בקשות שנמצאים בטיפול מספר רב של שנים ולא קורה כלום.
הצעת החלטה שלי היא: כל חברי מועצת העיר יחתמו על מכתב. אנו מבקשים ממך שר הפנים להתחשב ולאשר לנו לא להעלות את הארנונה בדימונה.

מר יהושע אמסלם: בהתאם לחוק ההסדרים מועצת העיר יכולה להוריד את הארנונה לסכום המזערי.

מר בני ביטון: העיריות שיכולות להוריד ארנונה לסכום המינימלי הם עיריות נטולות מענק בעלות עודף תקציבי.

מר אלי סיגרון: זכותי המלאה להביע את עמדתי, אף אחד בעיר לא יפגע בפרנסה של הילדים שלי אני אלחם בו עד חורמה.

מר מאיר כהן: הזמנתי אותך לבוא אלי אישית וללבן את כל הנושאים אתה לא רוצה לבוא וזאת הבעיה שלך. גם עם נמשיך להיות יריבים פוליטים דלתי פתוחה בפניך.

מר ניסים פרץ: אני פונה לחבר מועצת העיר מר יוסי פרץ נציג ש"ס, ראשית הפגיעה היא במגזר החרדי של ש"ס אתם צריכים להוביל את המחאה.

מר יהושע אמסלם: צר לי לשמוע את דבריו של אלי סיגרון שעושים שימוש ציני בכספי ציבור לתקוף חברי מועצה, מבקש להפסיק את התופעה.

מר מאיר כהן: כשכתב שואל את עיריית דימונה שאלות צריכה להיות תגובה, מעשה ציני הוא שיש אנשים שלוקחים כסף ומפרסמים כנגד מישהו. הנושא אסור ואין לו מקום, בוודאי שאינו מתבצע על ידי עיריית דימונה.

מר אלי סיגרון: כיצד מתבצעת הגבייה מקהילת העבריים.

מר ז'אקי אסרף: יש בעיה של גבייה בכפר העבריים, משום שלא קיים רישום מסודר של המעבר בתוך כפר העבריים מדירה לדירה, חלק מהאוכלוסייה עזב את הארץ וחלקם נפטרו ולא דווח לנו. קהילת העבריים מעבירה לעירייה סכומים של ארנונה הנאספת על ידי נציגי הקהילה, מכיוון שקיבלו תעודת זהות לאחרונה, הוחלט עם נציגי הקהילה שיביאו נתונים לגבי המחזיקים היום בפועל בנכסים על מנת שישלמו ויקבלו גם את ההנחות המגיעות בחוק שעדיין לא ניתנו להם.

מר מאיר כהן: בחודש הבא מגיע מבקר המדינה לסייר בדימונה במסגרת סיור בדרום הארץ, אני מתכוון לקחת את מבקר המדינה ראשית לשכונת העבריים, בשכונה יש בעיה אנושית גדולה מאוד.

מר מאיר כהן: מבקש להצביע בעד אישור צו הארנונה לעיריית דימונה לשנת 2012 כמו כן ישלח מכתב מחאה החתום על ידי כל חברי המועצה המעוניינים לשר הפנים.

מר מאיר כהן: מי בעד אישור צו הארנונה עיריית דימונה לשנת 2012?

בעד – 9

נגד – 2

החלטה מס' 177 - מאשרים צו ארנונה עיריית דימונה לשנת 2012.

קליין שוקי
ר.מנהל כללי
מזכיר העיר

מאיר כהן
ראש העיר