

## פ ר ט י כ ל

פרטיכל ישיבת מליאה מס' 57 מן המניין מתאריך 19.5.2013.

### משתתפים:

מר אלי ברונשטיין	- ראש העיר
גב' מרינט וקנין	- סגנית ראש העיר
גב' מירי זגורי בן-יקר	- חברת מועצת העיר
מר חמו ניסים	- חבר מועצת העיר
מר ניסים פרץ	- חבר מועצת העיר
מר עופר טלקר	- חבר מועצת העיר
מר אברהם באשטקאר	- חבר מועצת העיר
מר יחיאל צרוייה	- חבר מועצת העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצת העיר
מר אלכסי גוכשטיין	- חבר מועצת העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר
מר בני ביטון	- חבר מועצת העיר

### נוכחים:

מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
מר חיים וירצקי	- מנהל אגף שפ"ע
מר שמעון כנען	- עוזר ראש העיר
מר מתי חיון	- ר. מוניציפאלי

### סדר היום:

1. אישור פרטיכל ועדת תמיכות מיום 21.4.2013 – בנושא תמיכות ספורט .

מר אלי ברונשטיין: מדווח למועצה שנודע לו על החלפת שחקן לא חוקית, ועתה מתנהלת חקירה. מבקש התניית התמיכה בתוצאות וסיום החקירה.

מר אלי סיגרון: אם החקירה תמשך והכסף לא יועבר לעמותה נביא קץ לספורט בדימונה ולכן אין להתנות את העברת הכסף לעמותה בתוצאות החקירה.

מציע פשרה לחלק ל – 2 נושאים.

1. נושא החקירה פרטית נגד שחקן או מאמן .
2. פעילות העמותה.

מבקש שהעמותה תתן התחייבות שאם תוצאות הבדיקה תגלה עבירה פלילית, תפעל העמותה לעזיבתו את העמותה, אם העמותה תתחייב יש להעביר הכסף מיידית. והאשמים בעמותה ויתנו את הדין.  
בשלב זה להעביר כספים לפי תנאי זה.  
ההצעה התקבלה - להעברת הכסף לעמותה בכפוף להתחייבותה כאמור – נתקבלה פה אחד.

מר שמעון מזוז : הועדה אישרה לעמותה סך של 350,000 ₪ מתוכם יש לקזז סך של 30,000 ₪ כתמיכה עקיפה.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד?

מאשרים פה אחד.

**החלטה מס' 270 - מאשרים פרטיכל ועדת תמיכות מיום 21/4/2013 בנושא תמיכות ספורט בכפוף להתחייבות העמותה לפעול לעזיבת מחברי העמותה שימצאו אחראים בפלילים.**

2. אישור פרטיכל ועדת תמיכות מיום 21/4/2013 – בנושא תמיכה במעבדת תרבות.

זכו להזמנה מאטלנטה ומייצגים את דימונה בכבוד.

מר שמעון מזוז: מועצת העיר אישרה בתקציבה תמיכה לעמותה.

מאשרים פה אחד

**החלטה מס' 271 - מאשרים פרטיכל ועדת תמיכות מיום 21/4/2013 – בנושא תמיכה במעבדת תרבות.**

3. אישור פרטיכל ועדת תמיכות מיום 30/4/2013 – בנושא תמיכות במוסדות.

בהתאם להחלטת חברי מועצה הובא כל סעיף בנפרד להצבעה.

א. עמותת אשל אשדוד –

הערה : חמו לא משתתף בהצבעה.

מר שמעון מזוז: הועדה אישרה סך של 30,000 ₪ מקרה זה אין תמיכה עקיפה.

החלטה : מאושר פה אחד.

ב. המדרשה לתרבות יהודית

מר שמעון מזוז: הועדה לא המליצה על מתן תמיכה כאמור בפרוטוקול.

החלטה: מאושר פה אחד שלא לאשר תמיכה כהמלצת הועדת לתמיכות.

ג. בני עקיבא –

34,950 ₪ לתקן לסכום הנ"ל ולא כפי שנכתב (טעות בחיבור הסכומים)

מר שמעון מזוז: הסכום שאושר לתמיכה עומד על 34,950 ₪ מתוכם יש לנכות את התמיכה העקיפה בסך 12,000 ₪.

הערה: אלברט לוי לא השתתף בהצבעה.

החלטה: מאושר פה אחד

ד. עמותת מגן דוד –

מר שמעון מזוז: הועדה אישרה סך של 144,284 ₪ ש"ח מתוכם יש לנכות סך של 50,000 ₪ כתמיכה עקיפה.

החלטה : מאשרים פה אחד.

ה. שלהבת דרום –

הערה: מר יחיאל צרוייה – מר פרץ יוסי – לא משתתפים בהצבעה.

מר שמעון מזוז: הועדה אישרה סך של 186,624 ₪ ש"ח .

החלטה: מאשרים פה אחד.

ו. שפעת רביבים –

מר ניסים פרץ – עצוב שהאברכים אינם דימונאים, אלא מחוץ לעיר. יש לעודד אברכים בדימונה. אולי יש לקבל החלטה בנושא במועצה שתבחר 2014.

מר אלי סיגרון- שואל איפה המבנה של שפעת רביבים, האם הגן שהוקצה להם אינו נחוץ בעקבות ועדת טרכטנברג.

מר אלי ברונשטיין - הצורך הקיום בגני ילדים היא בממשית .

מר שמעון מזוז: הועדה אישרה לעמותה סך של 46,020 ש"ח כתמיכה מתוך סכום זה יש לקזז סך של 12,000 ₪ כתמיכה עקיפה.

החלטה : מאשרים: פה אחד

עו"ד מנחם בן-טובים: מבקש לאשר את כל הפרטיכל של ועדת התמיכות במוסדות מאחר והפרוטוקול כולל גם עמותות שבקשותיהן נדחו או לא נידונו בשל העדר מסמכים.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד אישור כל פרוטוקול ועדת התמיכות מיום 30/4/2013 בנושא תמיכות במוסדות.

מאשרים פה אחד.

**החלטה מס' 272 - מאשרים פרטיכל ועדת תמיכות מיום 30/4/2013 – בנושא תמיכות במוסדות.**

ז. "מאיר פנים"

מר אלי ברונשטיין: פרסמו לציבור להגיש בקשות לתמיכה עמותות בתחום הרווחה הגישו בקשות אולם הסתבר כי עמותות הפועלות בתחום החברתי והרווחה לא הגישו בקשת בשל אי תשומת לב. תקציב התמיכות לא נוצל עד תומו אני מציע לאפשר לעמותות הפועלות בתחום הרווחה להגיש בקשות לתמיכה.

מר אלי סיגרון + בני ביטון: לא ניתן לשנות – יש להגיש בקשות **בזמן**.

מר אלי ברונשטיין: נכון לא הוגשה בזמן – אך מדובר בנושא חברתי קהילתי וע"כ אבקש לדון בזה.

החלטה : מאשרים פה אחד.

**החלטה מס' 273 - מאשרים פרסום לעמותות הפועלות בתחום הרווחה להגיש בקשות לתמיכה. הבקשות אם יוגשו ידונו בועדה ויובאו לאישור המועצה.**

4. הגדלת הזמנה מס' 93 "שיפוץ מעטפת בבניין העירייה עם מיזוג אויר" תב"ר 248 הגדלה של כ – 31% שהם 31,564,26 ₪ כולל מע"מ כך שערך החוזה לאחר הגדלה זו יסתכם בסך של 133,845,55 ₪ כולל מע"מ.

מר אבי היקלי: מסביר את הסעיף והגדלת ההזמנה.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד.

מאשרים פה אחד

**החלטה מס' 274 - הגדלת הזמנה מס' 93 "שיפוץ מעטפת בבניין העירייה עם מיזוג אויר" תב"ר 248 הגדלה של כ- 31% שהם 31,564,26 ₪ כולל מע"מ כך שערך החוזה לאחר הגדלה זו יסתכם בסך של 133,845,55 ₪ כולל מע"מ.**

5. אישור הסכם ברית ערים תאומות עם העיר FAYETTVILLE צפון קרולינה ארצות הברית (העיר FAYETTVILLE הינה חלק מקהילות נטאורק אשר תורמים לדימונה ולאזור.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד

מאשרים פה אחד

**החלטה מס' 275 - מאשרים הסכם ברית ערים תאומות עם העיר FAYETTVILLE צפון קרולינה ארצות הברית, העיר FAYETTVILLE הינה חלק מקהילות נטאורק אשר תורמים לדימונה ולאזור.**

6. אישור מועמדת של גב' צילה אלפסי ת.ז. 57528192 כחברת דירקטוריון חיצוני לתאגיד המים והביוב מעיינות דרום בע"מ כנציגת העיר דימונה בדירקטוריון.

מר בני ביטון: לדעתי אין לערב נשים ממערכת החינוך בתאגיד עירוני.

עו"ד מנחם בן-טובים: אין מניעה

מר בני ביטון: מבקש מהיועץ לבדוק את הסוגיה.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד

10 – בעד

3 – נמנעים

**החלטה מס' 276 - מאשרים את מועמדותה של גב' צילה אלפסי ת.ז. 57528192 כדירקטורית חיצונית מטעם עיריית דימונה, בדירקטוריון תאגיד המים והביוב מעיינות דרום בע"מ.**

7. אישור הסכם השבת קרקע ללא תמורה למנהל מקרקעי ישראל בעקבות שינוי יעוד, מצ"ב חוות דעת משפטית בכתב ומסמכים הנוגעים לחלקה 121 בגוש 39510 לשיפודית רון.

מר אבי היקלי: מדובר על סטריפ ברוחב של כ - 14 מ' שיוחזר למינהל.

מצ"ב חוות דעת משפטית בכתב מדובר בשינוי יעוד "מדרך" ל"מסחר" אשר לפי סעיף 196 (א') לחוק התכנון והבניה יש להשיבה למדינה, ממנה הופקעה.

מאשרים פה אחד.

**החלטה מס' 277 - מאשרים הסכם השבת קרקע ללא תמורה למנהל מקרקעי ישראל בעקבות שינוי יעוד, של חלק מחלקה 121 בגוש 39510 . מצ"ב חוות דעת משפטית ומסמכים.**

8. אישור הסכם פיתוח בין עיריית דימונה לרשות מעונות חיה – רשת מעונות יום שע"י חב"ד מיום 1/2/2013.

9. אישור חוזה הרשאה בין עיריית דימונה לרשות מעונות חיה רשת מעונות שע"י חב"ד מיום 1/2/2013.

חמו – לא משתתף בהצבעה.

מר אלי סיגרון: לפני חודשיים היתה החלטה 264, האם בדקתם אם ניתן לבטלה פעם נוספת.

עו"ד מנחם בן-טובים: סעיף 46 – רה"ע יכול להעלות את ההצעה שוב.

עו"ד מנחם בן-טובים: הנושא נבדק ואין מניעה חוקית לאשר ההתקשרות, מצורפת חוות דעת משפטית בכתב. הסכם הפיתוח והסכם הרשאה הינם שני שלבים של ההקצאה. אם העמותה תעמוד בתנאי הסכם הפיתוח יחם עימה הסכם הרשאה.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד

מאשרים פה אחד

**החלטה מס' 278 -**

1. מאשרים הסכם פיתוח בין עיריית דימונה לרשות מעונות חיה – רשת מעונות יום שע"י חב"ד מיום 1/2/2013.

2. מאשרים חוזה הרשאה בין עיריית דימונה לרשות מעונות חיה רשת מעונות שע"י חב"ד מיום 1/2/2013.

10. אישור התקשרות ללא מכרז עם ספק יחיד המספק והמייצר תחנות אוטובוס מדגם "תומר"

מר אבי היקלי: בעירייה יש 30 תחנות בדגם זה ואנו רוצים לשמור על קו אחד, יש לציין כי מדובר בדגם שמיוצר ע"י יצרן אחד והוא בעל פטנט ולכן הוא ספק יחיד בארץ לתחנות מדגם "תומר" כפי שקבעה ועדת המכרזים.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד

מאשרים פה אחד.

**החלטה מס' 279 מאשרים התקשרות ללא מכרז עם ספק יחיד המספק והמייצר תחנות אוטובוס מדגם "תומר".**

11. להלן רשימת תבר"ים

### חדשים

318 - יועץ נגישות לשצ"פ דימונה	29,830 - קל"פ
319 - שער כניסה דרומי לדימונה	70,000 - קל"פ
320 - שיפוצים בגני ילדים	625,000 - פיס
328 - פיס ירוק גן אשכול	800,000 - פיס
339 - שפוצים במוסדות חינוך	1,050,000 - פיס
341 - פיס ירוק חכמי ישראל	175,000 - פיס
342 - פיס ירוק נווה חורש	150,000 - פיס
343 - שיפוץ אזור תעשייה	9,000,000 - מ. הכלכלה
344 - ציוד וריהוט בתי ספר וגני ילדים	329,628 - פיס
345 - אישור הלואה ע"ס 13,850,000 ₪ לכיסוי גירעון 2013 .	
346 - אישור הלואה ע"ס 10,000,000 ₪ לכיסוי גירעון מצטבר עד 2012.	

### הגדלה

302 - בריכת שחיה -	1,000,000 - פיס
227 - שיפוץ בי"ס גבריאל	650,000 - פיס
227 - שיפוץ בי"ס גבריאל	700,000 - מ. החינוך

330 - אגם פארק בן-גוריון	1,000,000 – מ. נגב והגליל
330 - אגם פארק בן-גוריון	2,000,000 – רשות הניקוז
330 - אגם פארק בן-גוריון	7,200,000 – קק"ל

### סגירת תבר"ים

136 - התפתחות הילד	51,072,44 קל"פ
278 - מתקני משחקים נווה דוד	6140 ( קל"פ

מר בני ביטון: כל ראש עיר הבא שיהיה יהיה לו חשב מלווה עפ"י ידיעתי ממשד הפנים. אנו עומדים כרגע ומתבקשים לאשר עוד 10 מיליון ש"ח מה מועצה איזורית תמר לא מעביר כסף? מעל 15% נצטרך חשב מלווה,

מר בני ביטון: מעריך את עבודת הגזבר. עיריית דימונה נכנסה לגרעון וחבל שלא שמעו להצעות שלי לתבוע את קמ"ג. מתפלא עליך אדוני הגזבר – שאתה מוסיף את ה – 10,000 מיליון ש"ח כדי לאזן.

גב' מירי זגורי בן יקר : משרד הפנים לא יאשר את ההלוואה.

מר אלי ברונשטיין: אנו נהיה פחות מ – 14%.

מר שמעון מזוז: ההלוואות שלנו פחות מ – 50% אם מנטרלים את הביוב. אנו מתחת ל – 50% בעומס המלוות.

בתוכנית הבראה ב – 2004 משרד הפנים אמר שאנו יכולים לסמוך על 10 מיליון ש"ח ממישור רותם בנוסף לארנונה מקמ"ג. גדעון בר-לב – מנכ"ל מ. הפנים לשעבר ידע שיש לנו חוסר ב – 10 מיליון ש"ח בעבור 7,5 מיליון ש"ח בשנים 2006 ו – 2007, ויש הערה של מבקר המדינה בנושא הנ"ל.

בנושא בית המשפט והדיון: אלי שואל אם לא ביקשת סליחה

מר אלי סיגרון: לא ביקשתי סליחה



מר שמעון מזוז: אני מבקש לאשר שני סכומי הלוואה האחד על סך 13,850,000 ₪ והשני על סך 12,500,000 ₪ מבקש לאשר הלוואה ל – 15 שנה בגובה עד **פריים בלבד** שכבר אושרו בתקציב 2013.

גב' מירי זגורי – בעד , ועוזבת את המליאה.

מר אלי ברונשטיין: מדובר בתקציב שנה שעברה

מר בני ביטון : משעבדים את העירייה

מר עופר טלקר: זו לא פעם ראשונה שאנו מאשרים , ואיני יודע על מה יצא הקצף.

מר אלי ברונשטיין: אנו משלמים הלוואות גם מהתקופה שלך.

מר עופר טלקר: אם צריך אז לוקחים הלוואה

מר שמעון מזוז: 2003 החזרנו בערכים ריאליים למעלה מ – 30 מיליון ₪ היום אנו מחזרים 15 מיליון ₪.

מר אלי סיגרון: תב"ר 13,850,000 ₪ - במסגרת תוכנית ההתייעלות, התחייב רה"ע דימונה מאיר כהן.

עומס המלוות הולך להיות 123 מיליון ₪ כלומר למעלה מ – 60%.

תב"ר 345 – 346

9 – בעד

1 – נגד

1 נמנע

מאשרים תב"ר מס' 345 לצורך הלוואה בסך 13,850,000 ₪ למשך 15 שנה בריבית פריים.

מאשרים תב"ר מס' 346 - לצורך הלוואה בסך 10,000,000 ₪ למשך 15 שנה בריבית פריים.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד אישור יתר התבר"ים.

מאשרים – פה אחד

**280 מס' החלטה מס' - רשימת תבר"ים מאושרת.**

## הצעה לתוספת לסדר היום – אברהם באשטקר

מר אברהם באשטקר: חלוקת התמיכות לספורט לא שיוונית אני מציע לתקן את הקריטריונים לתמיכות בעמותות ספורט הן ביחס לשנת 2013 והן לשנת 2014 ואילך, כך תקציב התמיכות לעמותות ספורט יחולקו באופן שווה למספר הבקשות שיוגשו.

מר אלי ברונשטיין: לגבי שנת 2013 הדבר אינו אפשרי, לגבי שנת 2014 אני מציע להוריד מסדר היום כי אנו לפני בחירות.

עו"ד מנחם בן-טובים: ועדת התמיכות בחנה את הבקשות והגישה את המלצתה בהתאם לקריטריונים שאושרו מראש ופורסמו לציבור, אי אפשר לשנות קריטריונים בדיעבד הדבר פוגע בעקרון השיוויון. לגבי שינוי התבחינים ביחס לשנת 2014 מה שראש העיר אומר הוא, שלא ניתן לכבול את ידי חברי המועצה החדשה שתבחר, הואיל ואנו לפני בחירות ראוי ששינוי בקריטריונים יעשה ע"י המועצה הבאה. מכל מקום ההצעה כי כל עמותות הספורט יתמכו בשווה ללא קשר לעניין שיש בציבור באותו ענף וללא קשר בהוצאות שיש באותו תחום ספורט אינה שוויונית. ככל שהמועצה תחליט על שינוי הקריטריונים יש לנסחם ולהביאם לאישור המועצה לאחר בדיקת היותם שוויוניים.

## הצעות לתוספת לסדר היום:

הצעתם של אלי סיגרון ובני ביטון.

מר אלי ברונשטיין: על ההצעות לסדר – להיות מוגשות 72 שעות לפני קיום המליאה – וזאת לא כולל שישי שבת. ההצעות הוגשו רק ביום שישי או חמישי בערב. ע"כ – הצעות לתוספת לסדר היום נדחות ולא ידונו ולכן יש להורידם מסדר היום.

12. החלפת יו"ר ועדת ערר לענייני ארנונה, עו"ד יניב מור יוסף ת.ז. 032936437 במקומו של עו"ד אריאל ללוש.

מר אלי ברונשטיין: מי בעד

מאשרים פה אחד

מאשרים החלפת יו"ר ועדת ערר לענייני ארנונה , עו"ד מור  
יוסף ת.ז. 032936437 במקומו של עו"ד אריאל ללוש.

החלטה מס' 281 -

---

מתי חיון  
רשם ר. מוניציפאלי

---

אלי ברונשטיין  
ראש העיר