

## פ ר ט י כ ל

פרטיכל ישיבת מועצה מן המניין מס' 22 מיום 28/1/2015 .  
שהתקיימה באולם מליאת מועצת העיר בעיריית דימונה.

### משתתפים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
גב' אילנה אזולאי	- מ"מ ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן ראש העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר
מר יחיאל צרויה	- סגן ראש העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר יהודה בצלאל	- חבר מועצת העיר
מר ניסים חמו	- חבר מועצת העיר
מר ז'קי אדרי	- חבר מועצת העיר
גב' מרינט וקנין	- חברת מועצת העיר
מר ארמונד לנקרי	- חבר מועצת העיר
מר יוסי אוטמזגין	- חבר מועצת העיר

### נוכחים:

מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
מר חיים ורצקי	- מנהל אגף שפ"ע
מר עמוס שריג	- דובר ראש העיר
מר ז'קי אסרף	- מנהל אגף ההכנסות
עו"ד רוני תורג'מן	- מנהל מחלקת אכיפה וגביה
מר שמעון חיון	- עוזר ראש העיר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
גב' יפה עזריה	- רכזת הועדות

### סדר היום

1. מתן פטור ממכרז לפי סעיף 3 (11) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987.  
התקשרות בין העירייה לבין הסוכנות היהודית בנוגע להפעלת המתנ"ס

מר בני ביטון: עד היום העבירה עיריית דימונה למתנ"ס תקציב צבוע כמצוין בספר התקציב. היום עפ"י חוק צריך להעביר את הכסף כתמיכה זהו הליך טכני, הסכם למתן שירותים.

מר ז'קי אדרי: ערב טוב, אנחנו קיבלנו את הזימון לפני יום וחצי. אני מעיר הערה: "לגבי הזימון למועצת העיר, אני מבקש שהזימון יימסר לנו תוך 48 שעות. במידה ודנים בתשלומי חובה או חוקי עזר עירוניים, יש למסור לידינו את הזימון למועצת העיר 10 ימים מראש.

מר בני ביטון: מקובל עליי, אדאג שהזימון יגיע בזמן.

מר בני ביטון: מי בעד אישור מתן פטור ממכרז לפי סעיף 3 (11) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987. התקשרות בין העירייה לבין הסוכנות היהודית בנוגע להפעלת המתנ"ס

בעד פה אחד

**החלטה מס' מאשרים אישור מתן פטור ממכרז לפי סעיף 3 (11) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987. התקשרות בין העירייה לבין הסוכנות היהודית בנוגע להפעלת המתנ"ס.**

2. פרטיכל ועדת תמיכות ספורט מיום 5/1/2015.

מר בני ביטון: בשלב ראשון אנו נותנים תמיכה כספית לספורט ולתרבות. בחודש מאי יהיה תיקון לתקציב.

מר ארמונד לנקרי: למה לא מביאים את תמיכות הספורט לוועדת הספורט?

מר בני ביטון: המחוקק הוציא את וועדת תמיכות מהוועדות וביקש שרק אנשי מקצוע ברשות ידונו בבקשות התמיכה על פי קריטריונים.

מר אלברט לוי: ביקשנו דו"ח מפורט כדי לראות את כל הפעילויות הנעשות בתיאטרון, כמה זמן אפשר לתמוך במעבדת תרבות?

מר שמעון מזוז: אין הגבלת זמן.

מר בני ביטון: הקדנציה הקודמת עשתה דבר טוב, בכך שהקימה את התיאטרון בדימונה. אנחנו נשתף את בתי הספר ואת השכונות ונמתג את התיאטרון רתמנו את שמוליק יפרח מנהל תיאטרון ב"ש (דימונאי לשעבר) הוא יפעל כעמותה פרטית בתוך התיאטרון (עמותת תרבות של הבימה)

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרטיכל ועדת תמיכות ספורט מיום 5/1/2015?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' מאשרים פרטיכל ועדת תמיכות ספורט מיום 5/1/2015.**

3. פרטיכל ועדת שמות מיום 4/1/2015.

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרטיכל ועדת שמות מיום 4/1/2015 ?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' מאשרים פרטיכל ועדת שמות מיום 4/1/2015.**

4. שינוי התבחין לחלוקת תמיכות במקום 8 פעימות לשנות ל – 3 פעימות בכפוף לאישור התקציב ע"י משרד הפנים, בהתאם לתזרים הרשות.

מר בני ביטון: ההצעה הינה הצעה של חבר מועצת העיר מר אלי סיגרון. לחלוקת תקציב התמיכות לשלושה תשלומים, שהנפח הראשון יהיה גבוה ע"מ לאפשר לעמותות "אוויר לנשימה".

מר בני ביטון: מי בעד שינוי התבחין לחלוקת תמיכות במקום 8 פעימות לשנות ל – 3 פעימות בכפוף לאישור התקציב ע"י משרד הפנים, בהתאם לתזרים הרשות.

בעד – פה אחד

**החלטה מס' מאשרים שינוי התבחין לחלוקת תמיכות במקום 8 פעימות לשנות ל – 3 פעימות בכפוף לאישור התקציב ע"י משרד הפנים, בהתאם לתזרים הרשות.**

5. מתן הנחה מארנונה של 35% לאכסניות ומלוניות.

מר בני ביטון: ראש העיר הקודם מר מאיר כהן, נתן 25% הנחה מארנונה לאכסניית דרכים. עד לרגע זה אכסניית דרכים לא קיבלה שום הנחה ובמשך 3 השנים האחרונה לא שילמה ארנונה בכלל. אנו ממליצים לתת את הנחה זו על מנת לקדם את התיירות בדימונה, בכפוף לאישור של שר הפנים.

מר יוסי אוטמזגין: למה עסק שעובד יקבל הנחה משמעותית?

מר בני ביטון: כל האכסניות בארץ משלמות פחות, אז למה בדימונה ישלמו יותר?

- גב' מרינט וקנין: גילוי נאות, בהיותי סגנית ראש העיר וממונה על אגף הרווחה, הגעתי להסכם עם בעל האכסניה, היינו שולחים אליו הומלסים, או אנשים שבידם נשרף וכו' והוא לא לקח מהם או מהעירייה אגורה. לכן לדעתי ניתן לבוא לקראתו.
- מר ז'קי אדרי: אם יש קריטריונים ארציים נפעל על פיהם. צר לי ועצוב לי שהתקציב שהוא תקציב חברתי, במקום שההנחות יינתנו למשפחות קשות יום הנמצאות במצב סוציאקונומי נמוך, נותנים הנחות שמכניס כסף. במקום לדאוג לשכבות המוחלשות דואגים לבעלי עסקים, מתפקידינו להתנגד מלכתחילה.
- מר בני ביטון: מאיר כהן התחיל עם זה, אני פונה ליועמ"ש ומבקש שיבדוק קריטריונים לתת הנחה לאיש עסקים, אם כן תביא חוות דעת משפטית.
- עו"ד מנחם בן-טובים: אין קריטריונים. פנה אליו בעל האכסניה ואמר: "אני מופלה לרעה, אני משלם כמעט פי שניים משאר חלקי הארץ", הבקשה הזו היא המלצה לשר הפנים וכפוף לאישור חברי מועצה.
- מר ז'קי אסרף: אני רוצה להקריא בפניכם תעריפים של ארנונה לפי מ"ר לאכסניות ברחבי הארץ: באריאל 37.14 ש"מ"ר, בערד 50,68 ש"מ"ר, בחיפה באזור ג' 43.8 ש"מ"ר, באילת 62 ש"מ"ר, ובדימונה 54,35 ש"מ"ר, כלומר אנו נמצאים בממוצע הארצי.
- מר בני ביטון: יש הבדל בין בי"ס שדה לאכסניה, באריאל אין אכסניה, אם עיריית דימונה רוצה לקדם תיירות לעיר בואו נבדוק עם בעל האכסניה איך רוצה לקדם את התיירות בדימונה.
- מר אלברט לוי: ביקרתי במלונית בירוחם והתרשמתי לטובה. כולנו צריכים להבין שהמטרה משותפת לכולנו על מנת להרים ולעזור לאכסניית "דרכים" של מר אלקיים ולמלונית של מר שם טוב.
- מר ארמונד לנקרי: נניח שניתן לו הנחה של 50% בארנונה, מה זה נותן לדימונה?
- מר אלברט לוי: אפשר לדרוש בתמורה, מחירים סבירים לאנשי דימונה.
- מר יוסי אוטמזגין: אם יש עידוד לבתי עסקים ותיירות אם רה"ע יכריז על הטבה זה עסק שקיים שנים רבות.

מר אלי סיגרין:   
אנו מעלים את בקשת ההנחה בגדר המלצה, בואו נחשוב מי האוכלוסייה שמגיעה לאכסניה? כל מיני בתי ספר מכל רחבי הארץ. אם מקום כזה המארח ילדים מכל הארץ, לא יוכל להחזיק את עצמו הוא ייסגר, אז בואו נעזור לו.

מר ארמונד לנקרי:   
המחירים שלו גבוהים מה הוא עושה למען תושבי דימונה? בכל מקרה אנו נותנים יד לעיוות יבואו בעלי עסקים אחרים וזה יחזור אליך כבומרנג, אם יש קיים חוקי אין בעיה, אך אם זה רק טוב ליבנו שהעסק לא ייסגר בואו נדון בזה במועצת העיר.

בני ביטון:   
בעלי עסקים בדימונה משלמים פחות מעיר אחרת, מדובר באכסניה הנמצאת בדימונה ומשלמת יותר מאשר מרכז הארץ.

מר שמעון מזוז:   
בעל האכסניה מחויב לארגון אכסניות נוער שהמחירים שלו נמוכים, הוא בסכנת סגירת העסק.

מר בני ביטון:   
מי בעד אישור מתן הנחה מארנונה 35% לאכסניות ומלוניות?

בעד - 7  
נגד - 3  
נמנע - 2

### החלטה מס' - מאשרים מתן הנחה מארנונה 35% לאכסניות ומלוניות.

6. מתן תמיכה למשלחת קראטה למחנה אימונים ותחרות באירופה, תשלום עבור טיסות לשני חברי המשלחת בסך 650 יורו.

מר בני ביטון:   
ארמונד לנקרי נתן 5,000 ₪ בפעם הקודמת למשלחת.

מר אלי סיגרין:   
ארמון תודה על התרומה, הפעם הזאת רמי שמילוביץ מתחרה באליפות אירופה בקרטה, אם הוא יקבל מדליה מקום ראשון או שלישי, הוא יקבל תמורה של 4,000 ₪ כל חודש, גם ככה ההוצאות גדולות.

מר ארמונד לנקרי:   
נפגשתי עם רמי אצל בני בלשכה. התמלאתי גאווה על התרומה שנתתי, ואני מוכן לתת תרומה גם הפעם לנסיעה הזאת, בסך 5,000 ₪.

מר בני ביטון:   
ארמונד תודה לך.

מר בני ביטון: מי בעד אישור מתן תמיכה למשלחת קראטה למחנה אימונים ותחרות באירופה, תשלום עבור טיסות לשני חברי המשלחת בסך של 650 יורו?

בעד – פה אחד

**החלטה** מאשרים מתן תמיכה למשלחת קראטה למחנה אימונים ותחרות באירופה, תשלום עבור טיס לשני חברי המשלחת בסך 650 יורו.

7. אישור שכר בכירים למר אבי היקלי מהנדס העיר בהתאם לטבלת נושאי משרה בעיריות עד 50,000 תושבים מסלול שכר 95% - 85% משכר מנכ"ל שאושר מראש על ידי אגף כ"א ושכר במשרד הפנים.

מר ארמונד לנקרי: אם זה עפ"י החוק אנחנו מאשרים.

מר בני ביטון: מי בעד אישור שכר בכירים למר אבי היקלי מהנדס העיר בהתאם לטבלת נושאי משרה בעיריות עד 50,000 תושבים מסלול שכר 95% - 85% משכר מנכ"ל שאושר מראש על ידי אגף כ"א ושכר במשרד הפנים?

בעד – פה אחד

**החלטה מס'** מאשרים שכר בכירים למר אבי היקלי מהנדס העיר בהתאם לטבלת נושאי משרה בעיריות עד 50,000 תושבים מסלול שכר 95% - 85% משכר מנכ"ל שאושר מראש על ידי אגף כ"א ושכר במשרד הפנים.

8. אישור שכר בכירים למר חיים ורצקי מנהל אגף שפ"ע בהתאם: עובדים בכירים (שאינם סטטוטוריים) מסלול שכר 70% - 60% משכר מנכ"ל שאושר מראש על ידי האגף לכ"א ושכר במשרד הפנים.

מר בני ביטון: מי בעד אישור שכר בכירים למר חיים ורצקי מנהל אגף שפ"ע בהתאם: עובדים בכירים (שאינם סטטוטוריים) מסלול שכר 70% - 60% משכר מנכ"ל שאושר על ידי האגף לכ"א ושכר במשרד הפנים?

בעד – פה אחד

**החלטה מס'** מאשרים שכר בכירים למר חיים ורצקי מנהל אגף שפ"ע בהתאם: עובדים בכירים (שאינם סטטוטוריים) מסלול שכר 70%- 60%

## משכר מנכ"ל שאושר על ידי האגף לכ"א ושכר במשרד הפנים.

9. חגיגות 60 שנה לדימונה.

גב' מרינט וקנין:

אנו רוצים סקירה על התקציב ומה הולך להיות.

מר בני ביטון:

אשמח אם כל חברי מועצת העיר ישתתפו, בוועדות, בהכנות גם חברי האופוזיציה וגם חברי הקואליציה. מאיר חזן ראש מטה חגיגות ה-60 לדימונה, אנו נחגוג כמו בחגיגות ה-40 לדימונה. מיום העצמאות הקרוב עד יום העצמאות הבא. אנו מזמינים את כל חברי מועצת העיר לדורותיה, את כל ראשי העיר, את כל ילדי 1955 ואת כל סגני ראשי הערים לדורותיהם. תוקם ועדת תכנים בראשותה של הגברת אילנה אזולאי ומר משה נחום. תוקם ועדה בראשות סגן ראש העיר מר אריאל ללוש – של אגף שפ"ע שתדון בכל נושא קישוט העיר, במות בידור וכו', תהיה צעדה, משחק כדורגל מהליגה ואחת מישיבות הממשלה תתקיים בדימונה. תהיה שקיפות מלאה מבחינה תקציבית, התקציב יהיה דו שנתי. אני שואף להגיע לאנשי עסקים שלא קשורים לעיריית דימונה, על מנת להביא תרומות, אנו נדאג שכל חבר מועצה יקבל דף מפורט אחרי ועדת התכנים, נוציא דף עלויות, המשרד לאיכות הסביבה, המשרד לפיתוח הנגב והגליל, מפעלים באזור וקק"ל יסייעו לנו בתרומות לחגיגות 60 שנה לדימונה. העלות הכוללת של החגיגות מוערכת בסכום של 2.5 מיליון ₪ למשך שנתיים, תלוי כמה תקציבים נקבל. יהיה תקציב צבוע של עיריית דימונה וחלק יגיע מתרומות. כדי לסבר את האוזן, לפני 10 שנים בחגיגות ה-50 לדימונה. עלה ערב אחד 1.6 מיליון.

גב' מרינט וקנין:

שתהיה שקיפות מלאה.

מר בני ביטון:

לפני שנוציא נעביר לחברי מועצת העיר.

מר ז'קי אדרי:

חגיגות 60 שנה לדימונה האירוע חשוב ברמה המקומית גם ברמה הארצית מבחינתי גם אם יעלו 5 מיליון ₪ כל עוד לא עוקפת מגזרים בצורה שיוונית ותהיה שקיפות מלאה אין לי בעיה כמה יעלה. אני חושב שצריך לבנות את השלד וכל אחד יגיד איפה הוא רואה את עצמו.

מר בני ביטון:  
אנו נעלה זאת בישיבת מועצת העיר הבאה באחריות מאיר  
חזן, אני מצפה ומקווה לשתף את כל מפעלי התעשייה  
שדימונה התפרנסה מהם כגון: סיבי דימונה, כיתן, פניציה,  
מפעלי ים המלח ועוד.

מר שמעון מזוז:  
בתמיכות רשמנו בטעות מגרש כדורגל 2,500 ש' הייתה  
טעות סופר 5,000 ש' העירייה מנכה את התמיכה העקיפה.

מר אלי סיגרין:  
בחודש מאי השנה יתקיים מרוץ דימונה השני קרוב ל-  
10,000 איש יגיעו למרוץ, אשמח אם קק"ל ומפעלי ים המלח  
יתנו חסות למרוץ הזה.

10. ראש העיר מר בני ביטון וגזבר העירייה מר שמעון מזוז – מצטרפים למשלחת ראשי  
ערים ועובדי עירייה לצרפת, בראשות השר סילבן שלום לשם עידוד יהודים לעלות  
לדימונה.

11. אישור תבר"ים?

#### תבר"ים חדשים:

**תבר"ר 450** – שבילי אופניים – 250,000 ש' -משרד התחבורה – 225,000 ש'  
קל"פ – 25,000 ש'

**תבר"ר 451** – מסוף תחבורה ציבורית – 100,000 ש' - משרד התחבורה – 90,000 ש'

קל"פ –

10,000 ש'

**תבר"ר 452** – שכונת נופי מדבר-עבודות עפר שלב א' – 6,700,000 ש' - משרד  
השיכון

**תבר"ר 453** – אירועים וכנסים סביבתיים – 144,130 ש' - המשרד לאיכות הסביבה

**תבר"ר 457** – חדר כושר אולם גאון – 119,877 ש' - 83,910 ש' - טוטו

35,967 ש' - קל"פ

**תבר"ר 458** – תוכנית פנאי וקהילה – 250,000 ש' - המשרד לפיתוח הנגב והגליל

**תבר"ר 459** – ווינר לקהילה 2014 – 262,500 ש' - 250,000 ש' - טוטו

12,500 ש' - קל"פ

**תבר"ר 460** – תוכנית אב לספורט – 30,000 ש' - משרד התרבות והספורט

**תבר"ר 461** – החלפת מתקני סל במגרשי כדורסל – 118,398 ש' -מינהל התרבות  
והספורט



### הגדלת תב"רים

תב"ר 407 – שיפוץ בתי ספר – 233,000 ₪ - משרד החינוך  
תב"ר 180 – מרכז פיס עמיאסף – 43,000 ₪ - קל"פ  
תב"ר 370 – איזור תעשייה – 2,904,025 ₪ - משרד הכלכלה

### סגירת תבר"ים

תב"ר 145 – מרכז ספורט אתגרי נווה דוד  
תב"ר 156 – הקמת אתר לפסולת מוצקה  
תב"ר 213 – השלמות פיתוח ליד מרכז רפואי  
תב"ר 225 – הנגשה לתחנות אוטובוס  
תב"ר 231 – שיקום נחל אשקלון ליד דימונה  
תב"ר 239 – הסדרים בטיחותיים  
תב"ר 251 – גינון ופיתוח שכונת יוספטל  
תב"ר 256 – כלי אצירה  
תב"ר 259 – פיתוח וגינון ביער הילד  
תב"ר 293 – שידרוג מתקנים  
תב"ר 298 – שיפוצים בניצני הנגב  
תב"ר 300 – שיפוצים בקונסרבטוריון  
תב"ר 304 – מתקנים לפיס ירוק נווה חורש  
תב"ר 308 – שידרוג גינון בעיר  
תב"ר 319 – שער כניסה לעיר  
תב"ר 333 – ציוד וריהוט בתי"ס  
תב"ר 336 – יזמות פדגוגית  
תב"ר 337 – חיזוק מבנים  
תב"ר 361 – שילוט והכוונה בעיר

מר בני ביטון : מי בעד התבר"ים?

בעד – פה אחד

החלטה מס' רשימת תבר"ים מאושרת.