

## פ ר ט י כ ל

פרטיכל ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 41, שהתקיימה ביום ראשון, ל' בניסן תשע"ו,  
8.5.2016, באולם המליאה בעיריית דימונה.

### משתתפים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
גב' אילנה אזולאי	- מ"מ ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן ראש העיר
מר יחיאל צרויה	- סגן ראש העיר
מר אלי סיגרון	- חבר מועצת העיר
מר אלברט לוי	- חבר מועצת העיר
מר יוסי פרץ	- חבר מועצת העיר
מר ניסים חמו	- חבר מועצת העיר
מר יהודה בצלאל	- חבר מועצת העיר
מר ג'קי אדרי	- חבר מועצת העיר
גב' מעיין לוי	- חבר מועצת העיר
מר ארמונד לנקרי	- חבר מועצת העיר
מר יוסי אוטמזגין	- חבר מועצת העיר

### נוכחים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי – מזכיר העיר
מר שמעון מזוז	- ר. מנהל כספי – גזבר
מר אבי היקלי	- מהנדס העיר
עו"ד מנחם בן-טובים	- יועץ משפטי
מר אדו מנקיטה	- מנהל אגף הרווחה
מר אשר שטרן	- סמנכ"ל הקרן
מר מאיר חזן	- מנהל מח' אירועים
גב' יפה עזריה	- רכזת הועדות

### סדר היום:

1. פרויקט בנייה חדש בשכונת נאות הללי "בית החולים הישן" (ארמונד לנקרי – חבר מועצת העיר) להלן הצעת החלטה: העירייה ברשות מקומית ובהתאם לסמכותה לפי חוק התכנון והבניה סעיף (סעיף 61) תכין תוכנית שמשנה את ייעוד השטח לצמודי קרקע או ג.ג.ן בהתאם לאופי השכונה ולרוח הסיכום הישיבה שנערכה מתאריך:  
27.3.2016

מר בני ביטון:

תושבים יקרים! הנהלת העיר ואני קיבלנו החלטה להקים ועדה שתבחן עם היזם והתושבים חלופה שתשביע את רצון כולם. הועדה המקומית לתכנון ובנייה התנגדה לתוכנית במתכונת הקיימת וכך זה יישאר עד לקבלת תשובה בוועדת הערר. אנחנו רואים את טובת התושבים ורואים חשיבות לשמר את צביון השכונה.

מר ארמון לנקרי:

בהמשך לישיבה שהתקיימה עם רה"ע בני ביטון ותושבי שכונת נאות הללי. ביום 27/3/2016, בה רה"ע הביע התנגדות על הבנייה. השכונה ממוקמת בצומת מרכזי. זאת שכונה יוקרתית שבה יתכן שאופי השכונה ישתנה בעקבות התכנית ולכן אני מבקש לקבל את התכנית המוצעת על ידי.

מר יוסי אוטמזגין:

בוועדת בניין ערים שהתקיימה, אתם(חברי הועדה מהקואליציה) הצעתם לא לקבל את תוכנית א' וזאת על מנת לא לפגוע בצביון השכונה, דהיינו, שלא יבנה דיור מוגן או בית חולים. רעש האמבולנסים עלול להפריע למנוחת תושבי השכונה.

מר ארמון לנקרי:

שאלתי היא, האם אושר שינוי לייעוד הקרקע?.

מר בני ביטון:

לא.

מר יחיאל (תושב)

אנו התושבים אנשים א פוליטיים. שמעונוינים לגור באיכות חיים. איכות החיים בשכונה חשובה לתושבים. מדובר על איך תראה דימונה בעתיד. מדובר על חיי איכות התושבים נטו, אין לנו שום אינטריגות עם אף אחד. אין לנו כוונה לפגוע באף אחד. אנו באים ממקום נקי. נולדנו, גדלנו ורוצים להמשיך לגור בדימונה. עיריית דימונה מתוקף תפקידה עפ"י סעיף 61א (ב) תציג תוכנית חלופית לאתר הבנייה. היזם הוא יזם מקומי מוכר לכל תושבי העיר. היזם חייב להתחשב בתושבים וברשות. באוגוסט 2015 דנה הועדה המקומית בתוכנית הזאת. הועדה דנה בתוכנית יחד עם יועץ התכנון של הרשות. מהנדס העיר, הגיש חוות דעת שלא משתמעת לשתי פנים. הוא כתב והסביר, את הנזקים וההשלכות של התוכנית כולל ההיבט הכלכלי (תביעות מתושבים). היזם אמר בוועדה: "הפרויקט מטיב עם השכונה, שכן מדובר על 2 בניינים בני 8 קומות". תוכנית זאת עלולה להביא לנזקים ותביעות. אנו

תושבי השכונה מבקשים ש לא לאשר את התוכנית המוצעת. בתוכנית החלופית יש לדרוש מהיזם לתקן את תמהיל המבנים. לא יותר מ- 3 קומות ולהגביל עד ל- 80 יח' דיור את כמות הדירות על מנת להוריד את עומסי התנועה. כשבונים בניינים של 7 קומות בצמוד לדירות צמודי קרקע צריך לשים לא רק את טובת היזם אלא גם את טובת התושבים. הדבר עלול לגרום לתביעות מצד התושבים. התוכנית המוצעת תגרום לנזקים ממשיים ומשמעותיים בשכונות נווה חורש ונאות הללי, שיבואו לידי ביטוי בפגיעה באופי ובצביון השכונות, פגיעה באיכות חיי התושבים, יצירת הצללה ופגיעה בזרימת האוויר הטבעית לתושבים הקיימים, צפיפות דיירים, עומס בדרכי הגישה לשכונה והחוצה ממנה, החרפת מצוקת החניה, בעיית תברואה רצינית בעקבות שטחי המסחר המרובים, פגיעה בתדמית השכונה, החרפת המצוקה במוסדות ציבור כמו גני ילדים, פגיעה ניכרת בערך הנכסים ועוד. מימוש התוכנית הנוכחית עלולה להביא לידי כך שתושבים איכותיים יעזבו את השכונה בכלל ואת דימונה בפרט. יתרונות התוכנית המוצעת: ראשית, תוכנית זו נתמכת בחוות דעתו של מהנדס העיר, ראה פרוטוקול של ועדת משנה לתכנון ובנייה מתאריך: 17/8/2015. התוכנית המוצעת, נותנת מענה הן להיבט התכנוני והן להיבט הכלכלי. קרי, תכנון של בתים באופי כפרי המתאים לאופי השכונה והאזור כולו. בנוסף, לא תהייה פגיעה באיכות חיי התושבים, בעומסי התנועה ובדרכי הגישה ושכונות. התוכנית המוצעת עונה לתוכנית המתאר המקומית החדשה של דימונה, אשר שמה לה למטרה בין היתר, תדמית מיצוב דימונה כעיר איכותית ואטרקטיבית. התוכנית המוצעת תעשה צדק עם התושבים הקיימים שקנו/בנו את בתיהם במיטב כספם וזאת מתוך ידיעה כי הם באים לגור בשכונה כפרית ובעלת אופי שקט ורגוע, ובאיכות חיים המקובלת לשכונות מעין אלו ומאידך מייתרת את תביעות התושבים לפיצויים ניכרים לירידת ערך נכסיהם מהרשות המקומית. מיותר לציין, כי גם התושבים שרכשו לאחרונה את בתיהם מהיזם הנ"ל (10 קוטג'ים) "ייהנו" מתכנית זו. אנחנו מבקשים שתקבלו החלטה על התוכנית המוצעת ותכללו אותה עפ"י סעיף 61 א' (ב) ולהודיע מידית עפ"י סעיף 77 לחוק, ובה ייכתב כי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דימונה ו/או הרשות המקומית החליטה להציג תוכנית חליפית לאתר הנ"ל. בנוסף, רה"ע וכל חברי המועצה: אנחנו פונים אליכם שתגישו התנגדות לתוכנית הקיימת ותגישו תוכנית חליפית שתכלול פנייה לוועדה הארצית, פניה לשרים הרלוונטיים כחלון וגלנט. היזם הוא חלק מאתנו המוניטין שלו בתור יזם עלול להיפגע אם נפעל בכח. על היועמ"ש והיועץ התכנוני להגיע לדין ודברים במטרה להגיע לשינוי התוכנית ולהביא

תוכנית חלופית. רה"ע מר בני ביטון, אנחנו רוצים שתירשם בדפי ההיסטוריה כמי שהציל אותנו מהתוכנית ההרסנית. תוכנית המתאר של כל השכונה הצפונית הוא אופי בינוי צמודי קרקע. לא יעלה על הדעת שתבנה ביניהם בנייה רוויה מפני שזה לא מתאים לצביון השכונה. אנחנו רוצים להודות לרה"ע בני ביטון ולחברי מועצת העיר על ההקשבה והדאגה לתושבי השכונה.

מר בני ביטון: חברים יקרים בסוגיה זו, אין קואליציה או אופוזיציה, הכל למען הדיירים. תכבדו את ההצעה שחבר מועצת העיר ארמון לנקרי העלה.

מר ז'קי אדרי: מה שהוצג בתוכנית א' בוועדת בנין ערים, תוכנית עם 23,000 מטר שיש בה בית אבות, הוסטל, מרכז קליטה ושטחי מסחר. תוכנית א' הינה תוכנית תקפה שיש אותה ליזם. היא קטסטרופה לשכונה 5,000 מטר למבנה ציבור, בית אבות, מרכז קליטה והוסטל לצרכים מיוחדים. בנוסף, 5,000 מטר לטובת מסחר שהיזם העלה ל- 6,000 מטר. וכ- 7,000 מ"ר לבניה. סה"כ אושרו ליזם 21,300 מ"ר. בשכונה יהיה בית אבות, מידי יום יהיה רעש של אמבולנסים. מה שעומד לנגד עיניי הוא תמהיל של קטסטרופה בשכונה במידה והתכנית תצא לפועל.

מר ז'קי אדרי: את תוכנית א' אישרו הרבה לפני שהיזם הגיע לוועדה. (היועמ"ש והמהנדס יעידו על כך). יחד עם מהנדס ועו"ד שלו הם הציעו את תוכנית ב'. הוצג בפנינו תמהיל של 6 בניינים עם אותם אחוזי בנייה. את השטח המסחרי הקטינו מאוד, את מרכז הקליטה בית אבות וההוסטל הורידו מהתוכנית. אני יושב בוועדה רואה את החלופות שעומדות לפני ומבין שתוכנית ב' הרבה יותר טובה מתוכנית א'.

מר בני ביטון: למה דחית את תוכנית ב'?

מר ג'קי אדרי: מה שלנגד עיניי היה תוכנית א' או תוכנית ב'. אני וחברי מועצת העיר הצבענו בעד התוכנית, התוכנית לא אושרה בהצבעה מכיוון שהיו התנגדויות כולל ראש העיר. היזם לקח את התוכנית לוועדה המחוזית ומי יושב שם בוועדה המחוזית ראש העיר בני ביטון.

מר בני ביטון: אני עם התושבים ואני מתנגד לתוכנית. באתי לפרגן ליו"ר האופוזיציה מר ארמון לנקרי. טובת התושבים היא לנגד עיניי.

מר ג'קי אדרי: היזם מימש את זכותו לגשת לוועדה המחוזית. הוא הפקיד את התוכנית. ראש העיר בני ביטון הוא חבר הוועדה המחוזית, ראש העיר אמר שתוכנית ב' היא טובה מאוד.

מר ג'קי אדרי: אני פונה ליועמ"ש, בסמכותנו לכתוב תב"ע חדשה? האם בשינוי התב"ע אנחנו חושפים את דימונה לתביעות כספיות גדולות מכספי ציבור? האם אנחנו רשאים לכך? והאם בכך אנו פוגעים ביזם? ברגע שכותבים תב"ע חדשה בגודל של 21,000 מ"ר היזם עפ"י החוק עלול לתבוע את עיריית דימונה במיליוני שקלים.

עו"ד מנחם בן-טובים: לשאלתך, האם הוועדה המקומית מוסמכת אני משיב שכן. גם העירייה וגם הוועדה המקומית מוסמכות להגיש תכנית על כל שטח תחום העיר. לשאלתך האם התכנון עלול לחשוף את העירייה לתביעות? אני משיב שתלוי מה התוכנית שמתכננים. אם התכנון יפגע בזכויותיו של היזם יש סיכוי לתביעה מצידו, אולם יתכן בהחלט וזו אפשרות הרבה יותר ראלית שהתכנון ישביח את קרקע והיזם אף ישלם היטל השבחה. בכל מקרה מי שמקבל את היטל השבחה ולחילופין משלם את הפיצויים היא הוועדה המקומית.

מר ארמון לנקרי: בינתיים, יום יום נקבעות עובדות בשטח השאלה מה עושים בנדון?

עו"ד מנחם בן-טובים: היה לנו דיון בבית משפט ביקשנו צו הפסקה שיפוטי. אנו ערים שהוא מבצע עבודות ללא היתרי בנייה.

מר ז'קי אדרי: אדוני מהנדס העיר יש לך תוכנית חדשה על השולחן?

מר בני ביטון: למהנדס אין תוכנית. הודעה תשלח לוועדה המחוזית עוד מחר. היועמ"ש ינסח אותה.

עו"ד מנחם בן-טובים: יש תוכנית מנוסחת של היזם היא בתוקף אושרה משנת 2011. אישור תוכנית חדשה תצטרך לבטל את שתי התוכניות.

מר בני ביטון: לאחר ששמענו את עמדת תושבי שכונת הללי ונווה חורש, הן בנוגע להתנגדותם לתוכנית שבתוקף והן בנוגע להתנגדותם לתוכנית שהופקדה להתנגדויות בוועדה המחוזית והן בעניין הצורך לתכנן את תא השטח שבשכונת נאות הללי בהתאם לאופי השכונות בו הוא מצוי בניה כפרית. וכן שמענו את עמדתו המקצועית של מהנדס העיר

לפיה מתכנן הראוי לתא שטח זה הוא בניה צמודת קרקע ו/או גג גן. אני חושב שישנה הסכמה כללית שהתכנן הראוי לשטח הוא בניה כפרית או גג גן. אני מבקש לציין כי בדימונה חסרות דירות צמודות קרקע בעוד שדירות בבניה רוויה יש מספיק. לאור העובדה, כי בימים אלה תחתום העירייה על הסכם גג עם משרד השיכון לבנייתם של כ- 12,000 יחידות דיור. מדובר בשכונה בין היפות בעיר ויש לשמור על צביונה. אני מבקש לציין כי כאשר הוועדה המחוזית דנה בתוכנית שהגיש היזם שהופקדה בהמלצת הוועדה המחוזית, היא בחנה אותה ביחס לתוכנית שבתוקף ואין לי ספק שזו הייתה מוצעת תוכנית לבני ביתך או לגג גן, הוועדה המחוזית הייתה תומכת בה. תוכנית של גג גן היא עדיפה בהרבה על כל תוכנית אחרת, היא מתאימה לאופי השכונה.

מר בני ביטון: מי בעד ההצעה שהעלה מר ארמונד לנקרי, כי העירייה תיזום הכנת תוכנית, אשר תשנה את היעוד לצמודי קרקע או לדירות מסוג לגג גן ותמסור הודעה לוועדה המחוזית על כוונתה זו לצורך פרסום ברשומות?

בעד פה אחד

**החלטה מס' 216** מאשרים את ההצעה שהעלה מר ארמונד לנקרי, כי העירייה תיזום הכנת תוכנית, אשר תשנה את היעוד לצמודי קרקע או לדירות מסוג לגג גן ותמסור הודעה לוועדה המחוזית על כוונתה זו לצורך פרסום ברשומות.

2. המלצה על מינוי נציג ציבור לוועדת הערר לפי סעיף 12 א' (4)א' לחוק התכנון והבניה מחוז דרום – מר מקס פרץ – אזוב 2 דימונה.

מר בני ביטון: מי בעד המלצה על מינוי נציג ציבור לוועדת הערר לפי סעיף 12 א' (4)א' לחוק התכנון והבניה מחוז דרום – מר מקס פרץ – אזוב 2 דימונה.

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 217** מאשרים את מינוי נציג ציבור לוועדת הערר לפי סעיף 12 א' (4)א' לחוק התכנון והבניה מחוז דרום- מר מקס פרץ ת.ז. 26896928- רחוב האזוב 2 דימונה.

3. מבנים במתחם שלהבת הדרום – שד' הנשיא 35 – משרד החינוך דורש כי העירייה תאשר כי את המוסדות תפעיל עמותת שלהבת הדרום בשיתוף עם מעיין החינוך התורני ומרכז גני הילדים.

• **מר יחיאל צרויה ויוסי פרץ יצאו מהאולם.**

מר בני ביטון: מי בעד אישור מבנים במתחם שלהבת הדרום – שד' הנשיא 35 – משרד החינוך דורש כי העירייה תאשר כי את המוסדות תפעיל עמותת שלהבת הדרום בשיתוף עם מעיין החינוך התורני ומרכז גני הילדים?

מר בני ביטון: מי בעד?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 218**  
**מאשרים מבנים במתחם שלהבת הדרום – שד' הנשיא 35**  
**משרד החינוך דורש כי העירייה תאשר כי את המוסדות**  
**תפעיל עמותת שלהבת הדרום בשיתוף עם מעיין החינוך**  
**התורני ומרכז גני הילדים.**

4. אישור חתימת הסכם העברת המניות של החפ"ד מהקפ"ד לעירייה.

מר בני ביטון: אישור חתימה הסכם אשר החפ"ד חברה בת של הקפ"ד בבעלות הקרן. משרד הפנים דרש אישור שכל חברה שתחת הקפ"ד תהייה תחת העירייה.

עו"ד מנחם בן-טובים: באמצע שנת 2015 המועצה המקומית אישרה לקפ"ד להקים יחד עם יזם משותף חברה עירונית למתן שירותים של הטמנה ומיחזור לעיריית דימונה. הקפ"ד יצא למכרז כדי שהיזם יקים חברה בבעלות העירייה של 70% ו-30% בבעלות היזם. במכרז זה זכתה חברה נגב אקולוגיה.

מר ג'קי אדרי: למה ברווחים הקבלן מקבל יותר אחוזים מחלקו במניות? זכותי לדעת למה לוקחים מכספי משלם המיסים של דימונה ונותנים לקבלן יותר רווחים.

מר שמעון מזוז: בתנאי הסף של המכרז, נקבע שהקבלן יעשה את כל העבודה. יקבל 30% מניות ו-38% מהרווחים. הקבלן נגב אקולוגיה, נתן את ההצעה הנמוכה ביותר וזכה במכרז.

מר בני ביטון: מי בעד אישור חתימת הסכם העברת המניות של החפ"ד מהקפ"ד לעירייה?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 219** מאשרים חתימת הסכם העברת המניות של החפ"ד מהקפ"ד לעירייה.

5. אישור חתימת הסכם עם נגב אקולוגיה מהקפ"ד לעירייה.

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד על חתימת הסכם עם נגב אקולוגיה מהקפ"ד לעירייה?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 220** מאשרים חתימת הסכם עם נגב אקולוגיה מהקפ"ד לעירייה.

6. אישור תקנון חברה משותפת עיריית דימונה נגב אקולוגיה.

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור תקנון חברה משותפת עיריית דימונה נגב אקולוגיה?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 221** מאשרים תקנון חברה משותפת עיריית דימונה נגב אקולוגיה.

7. אישור הגדלת הזמנות מס' 3154 + 1105 עב' עפר ל – 292 יח"ד מתחם קהילת

העבריים – נופי מדבר – דימונה – תב"ר 452.

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור הגדלת הזמנות מס' 3154 + 1105 עב' עפר ל –

292 יח"ד מתחם קהילת העבריים – נופי מדבר – דימונה – תב"ר

452?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 222** מאשרים הגדלת הזמנות מס' 3154 + 1105 עב' עפר ל –

292 יח"ד מתחם קהילת העבריים – נופי מדבר – דימונה –

תב"ר 452.



8. אישור הגדלת חוזה באמצעות משכ"ל מכרז פת/22/2015 – לעבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר דימונה – תב"ר 1043.

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור הגדלת חוזה באמצעות משכ"ל מכרז פת/22/2015 – לעבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר דימונה תב"ר 1043?

בעד – פה אחד.

**החלטה מס' 223 מאשרים הגדלת חוזה באמצעות משכ"ל מכרז פת/22/2015- לעבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר דימונה תב"ר 1043.**

9. הגדלת הזמנה מס' 212 + 2531 – עב' פיתוח שלב ב' באגם בפארק בן גוריון דימונה.

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור הגדלת הזמנה מס' 212 + 2531 – עב' פתוח שלב ב' באגם בפארק בן גוריון דימונה?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 224 מאשרים הגדלת הזמנה מס' 212 + 2531 – עב' פיתוח שלב ב' באגם בפארק בן גוריון דימונה.**

10. העירייה מבקשת להתקשר ללא מכרז עם ספק מכונות שתיה ומזון. (עיריית דימונה פרסמה מכרז בנושא הפעלת קפטריה, המכרז פורסם ולמרות התנאים טובים שהעירייה הציעה לא הוגשו הצעות, בהתאם להחלטת המועצה העירייה ניהלה משא ומתן שבסופו נחתם הסכם עם יזם אשר הפעיל את הקפטריה במשך מספר חודשים, היזם סגר מחוסר כדאיות כלכלית, העירייה פרסמה שוב מכרז ולא הוגשו הצעות. בהתאם אנו מבקשים לאשר לעירייה לנהל משא ומתן להצבת מכונות שתיה ומזון).

מר בני ביטון: יש הערות/הארות נוספות?

מר בני ביטון: מי בעד העירייה להתקשר ללא מכרז עם ספק מכונות שתיה ומזון?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 225 מאשרים לעירייה להתקשר ללא מכרז עם ספק מכונות שתיה ומזון.**

11. רשימת תב"רים

מר בני ביטון: להלן רשימת תב"רים.

### תב"רים חדשים

תב"ר 1080 – בטיחות מתקני ספורט 30,000 – קל"פ.

### הגדלת תב"רים

תב"ר 330 – פארק בן גוריון – 40,000 ₪ - רשות מקרקעי ישראל.

תב"ר 393 – חוק תכנון הבניה – 1,721,160 ₪ - משרד הפנים  
191,240 ₪ - קל"פ

תב"ר 448 – בניית 3 כיתות גן בגמלא – 253,153 ₪ - משרד החינוך.

### עידכון ושינוי להחלטה ממליאה 39 מתאריך 23.2.2016.

תב"ר 1052 – הסכם גג (תכנון) – יעמוד על סכום של 410,000 ₪ - משרד השיכון.

### סגירת תב"רים

תב"ר 257 – גינון ופיתוח בשכונת יוספטל.  
תב"ר 261 – הקמת 2 מגרשי משחקים  
תב"ר 262 – שצ"פ במלכי ישראל  
תב"ר 264 – פיתוח רח' אלנקווה  
תב"ר 265 – מתקני משחקים- שכונה לדוגמא  
תב"ר 266 – פיתוח שצ"פ בשד' הרצל  
תב"ר 270 – השלמת בית כנסת שאול המלך  
תב"ר 303 – פיס ירוק יוספטל  
תב"ר 405 – ריהוט בי"ס נועם חיים  
תב"ר 412 – משאית היפוך בדחס  
תב"ר 484 – שיפוץ גן עין התכלת  
תב"ר 487 – שיפוץ גן נרקיס  
תב"ר 503 – שיפוץ גן אורן  
תב"ר 506 – שיפוץ גן סתוונית  
תב"ר 998 – הסדרי תנועה נווה חורש  
תב"ר 1027 – שיפוץ מחלקת רווחה וגבייה

מר בני ביטון: מי בעד רשימת תב"רים?

בעד – פה אחד

החלטה מס' 226 - רשימת תב"רים מאושרת.

12. מר בני ביטון מבקש לעלות לאישור תמיכה למועדון הספורט. וועדת תמיכות סיימה לדון בבקשה לפני כשעה. אושרה תמיכה בסך 137,000 ₪ למועדון הספורט עירוני דימונה. סעיף זה לא היה על סדר היום- מבקש את אישור כל החברים להוסיף את הסעיף מאושר- פה אחד

מר בני ביטון : מי בעד אישור תמיכה בסך 137,000 ₪ למועדון הספורט עירוני דימונה?

בעד – פה אחד

**החלטה מס' 227 מאשרים תמיכה בסך 137,000 ₪ למועדון הספורט עירוני דימונה.**

13. תוכנית יום העצמאות.

מר מאיר חזן: מציג את התוכנית.

מר יוסי אוטמזגין: אני מבקש שיהיה פיקוח וניקיון ביער קק"ל. צריך לתקן את צינור המים, העצים לא מקבלים מים מזה כחודש, אני מבקש את עזרת עובדי אגף שפ"ע ע"מ שישמרו על יער קק"ל נקי.

14. חבר מועצת העיר מר ג'קי אדרי בנושא : נערות קטינות שמנוצלות לזנות בדימונה.

מר ג'קי אדרי: הנושא הוא לא נושא פוליטי. אתם מעצבים את העיר דימונה. הסיפור הזה היה צריך לדון כסעיף ראשון לפני כל דבר. זה בדמנו ואני רואה את כאבה של העיר דימונה. דבר ראשון, צריך למגר את התופעה. כל הכבוד לרה"ע שתקצב את הטיפול בתופעה ב-640,000 ₪. אני מבקש לדחות את הדיון בנושא ב-7 ימים מכיוון שחברת מועצת העיר הגב' מרינט וקנין לא נמצאת היום בישיבה והנושא בנפשה.

מר בני ביטון: הנושא מאוד חשוב לכולנו. וכבר ביום הראשון שפורסם הסיפור התקיימו שעות של דיונים עם אנשי המקצוע שהגיעו להחלטה למגר את התופעה במהירות האפשרית. אם נצטרך עוד דיון נוסף במועצת העיר אנו נעשה זאת בישיבה הבאה.

גב' אילנה אזולאי: לעניין הנערות, באירוע האמור לא מדובר על כל בנות דימונה, אלא מדובר במשפחה אחת שהגיעה לפני כשנתיים להתגורר בדימונה. המשפחה מוכרת לאגף הרווחה וטופלה במקצועיות רבה על ידי הצוות המקצועי. ביקשתי ממנהל

האגף מר אדו מאנקיטה שיאמר לי כמה מתוך 24 הנערות עוסקות בזנות ומנהל אגף ענה כי מדובר ב- 5 נערות. הפעולות שנעשו עד כה הן: אושר סכום של 643,000 ₪ מתחילת 2015, אושרה תוכנית מעטפת שמשרד הרווחה אישר וממן אותה. נחנך מרכז נוסף לפני כחודש ימים, בית חם לנערות. אחד הדברים של תוצר הטיפול מול אנשי המקצוע שהנערות הללו הלכו להתלונן במשטרה.

מר אדו מאנקיטה:

תודה לרה"ע שאישר 643,000 ₪. עדיין לא נעשה כלום עם הכסף הזה מכיוון שמשרד הרווחה עדיין לא העביר את חלקו (מצי'נג). שבוע לאחר שהחלה החקירה דיווחנו רק לאחר שבשלו התנאים היה צריך לדווח. התקיימו דיוני חירום ובמרכז אופק ניתן מענה. אם יש אדם ששידל לזנות אני שמח שהוא נעצר, נערות חלשות ממשפחות כאלה פעם לא היו מתלוננות. עצם העובדה שהם מקבלות טיפול במרכז אופק והאמון במערכת, הן הצליחו להתלונן במשטרה וזה תוצאה של טיפול נכון.

מר ג'קי אדרי:

לגבי הפעולות שנעשו, כדאי לפרסם ולתת הבהרה בעיתונות ע"מ שאם יש עוד בנות זה יעודד אותן להתלונן. אני מבקש שנוציא מכתב לשר הרווחה כך יחד עם כל חברי מועצת העיר שיעביר את הכסף במהירות האפשרית.

מר יוסי אוטמזגין:

חשוב שיהיה פיקוח גם לנערות שהולכות עם בני המיעוטים.

מר אדו מאנקיטה:

המשרד מנסה להעביר 100% מהתקציב בלי השתתפות העירייה.

עו"ס ציפי בן-חמו:

התופעה מדאיגה ומדירה שינה מאתנו. כשמדובר על זנות, עד שנת 2012, המושג זנות היה מתן שרותי מין בתשלום ברחוב. ונקרא בשם "זנות רחוב". אולם משנת 2013 ועד עתה ההגדרה של המושג זנות נמצא על הרצף של נערות המעורבות בזנות במקומות שונים. מבקר המדינה כתב שדימונה לא מסתירה מידע. אני וחברותי למקצוע ערכנו תצפיות במקומות בהם נערות יושבות עם בני מיעוטים וכך יצרנו את רצף הזנות. מתוך הצפייה גילינו 5 בנות שעוסקות בזנות על כל המשתמע מכך. דימונה בהרבה מאוד אומץ הציפה את הנושא ועובדה שאנו דנים בו במועצת העיר. זוהי עובדה

חשובה.

וקיימת הלימה ועבודה נכונה בין הדרג המקצועי לדרג הפוליטי. רצף מתן המענה לפונות מתקיים החל מהשעה 8.00 בבוקר עד 22.00 בלילה בכל ימות השבוע. קיימת תוכנית הפועלת מזה 6 שנים. בתוכנית זו אנו מאתרים בנות שהם על רצף הזנות. חלק מהמענה זה שהבנות יסיימו 12 שנות לימוד כולל בגרויות. במענה טיפולי זה מתקיימת שיגרת לימודים בה מהשעה 08.00 בבוקר עד השעה 14.00 הן לומדות ולאחר מכן הולכות לבית החם עד השעה 19.30 בערב. בתוך 2 המסגרות יש תוכנית מעטפת. בה אנו לא מוציאים את הבנות למסגרת חוץ ביתית. אני גאה בעיר שלי שמביאה למועצת העיר את הנושא הכאוב הזה כ"תפוח אדמה לוחט" שלא כל אחד היה מביא אותו לדיון.

גב' אילנה אזולאי:

תודה לך ציפי על הסקירה המקצועית אני צמחתי מתוך האגף הזה. ואנחנו לא מסתירים אף פעם את העובדות.

מר ג'קי אדרי:

אם נבחרתי לתפקיד ציבורי והמהות היא שנוציא נערה אחת מתוך המצוקה ומתוך הזנות דיינו. הקציבו לכך 643.000 ₪ אני מבקש מרה"ע שידאג שמשרד הרווחה יעביר את הכסף.

מר בני ביטון:

תודה לכם אדו וציפי על המקצועיות שלכם כולל העומדת בראשכם הגב' אילנה אזולאי. תפקידי להשיג את הכסף ולהתוות את המדיניות. אני שבע רצון לראות איך הפכו את מרכז אופק למודל בפני כל הרשויות הרווחה בארץ. אני מסתובב עד שעה 2.00 בלילה יחד עם אילנה ציפי ואבי עובדיה כדי להבין את ממדי התופעה.

---

שוקי קליין  
ר. מנהל כללי  
מזכיר העיר

---

בני ביטון  
ראש העיר