

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 499 ביום ראשון תאריך 26/11/17 ח' כסלו, תשע"ח

מוזמנים:

חברים:

- מר בני ביטון

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

יו"ר הועדה וראש העיר

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת תוכניות בועדה לתו"ב

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

בודקת תכניות לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 498
מיום 29.10.2017 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)2, לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 19/11/2017

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 499 בתאריך: 26/11/17

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכ' הר נוף	הרוש סיגל ואבי	282			2010061	20170261	1
5		סולומון יצחק	201	75	39518	2017167	20170259	2
6		עיריית דימונה- ביה"ס בן עטר		4	39512	2017071	20170114	3
7	שכ' שבעת המינים	יעקב וסוניה כהן	293	16	39504	90006	20170195	4
8	שכ' ממשית	אגם תבור יזמות ובניה בע"מ	433			2017178	20170271	5

מספר בקשה: 20170261 | תיק בניין: 2010061

סעיף 1:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 499 בתאריך: 26/11/2017

מבקש:

♦ הרוש סיגל ואבי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שקד רון

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר כנען 7 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 282

תכנית: 34/101/02/25, 1066/מק/25

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לפני קבלת אישור אילוס (ביטול חיפוי אבן בחזית מזרחית, הוספת חלון במידות 50/145 בחזית מזרחית ושינוי מפלסים בפיתוח המגרש), בשכ' הר נוף, רח' הר כנען 7 מגרש 282.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170259 | תיק בניין: 2017167

סעיף: 2

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 499 בתאריך: 26/11/2017

מבקש:

♦ סולומון יצחק

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: המעפיל 1215/18 דימונה

גוש וחלקה: 39518 75 מגרש: 201

תכנית: 21/107/03/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

בשכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1215/18 מגרש 201.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170114 תיק בניין: 2017071

סעיף: 3

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 499 בתאריך: 26/11/2017

מבקש:

♦ עיריית דימונה - ביה"ס בן עטר

בעל הנכס:

♦ ממ"י

עורך:

♦ פישר יעקב

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שד' בן גוריון דימונה

גוש וחלקה: 39512 4

תכנית: 101/02/25

מהות הבקשה:

הקמת מבנים חדשים הכוללים 18 כיתות ושיפוץ מבנה קיים, הצבת 4 מבנים יבילים, מרחב מוגן חיצוני ומבנה שירותים.
בקריית החינוך, בית הספר בן עטר, רח' שד' בן גוריון.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170195 תיק בניין: 90006

סעיף: 4

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 499 בתאריך: 26/11/2017

מבקש:

♦ יעקב וסוניה כהן

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ מרט וליאולין

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הגפן 45 דימונה

גוש וחלקה: 39504 16 מגרש: 293

תכנית: 41/102/03/25

מהות הבקשה:

תוספת בניה בקומת קרקע, ותוספת פרגולת עץ בחזית קדמית (לגיטימציה), שכי שבעת המינים, רח' הגפן 45 מגרש 293.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170271 תיק בניין: 2017178

סעיף 5:

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 499 בתאריך: 26/11/2017

מבקש:

♦ **אגם תבור ייזמות ובניה בע"מ**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ גולן רון

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: תל גבעון דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 433

תכנית: 133/03/25

מהות הבקשה:

בניית 8 קוטגים טורים, בשכ' ממשית, רח' תל גבעון מגרש 433.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה