

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 502 ביום שני תאריך 12/02/18 כ"ז שבט, תשע"ח בשעה 08:30

מוזמנים:

חברים:

- מר בני ביטון

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

- יעל סיסו

וקנין בת חן

קנדלקר שירן

אבוטבול יסמין

יו"ר הועדה וראש העיר

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

ס. מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת תוכניות בועדה לתו"ב

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

בודקת תוכניות לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 501
מיום 14/01/2018 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)2, לחוק התכנון והבניה.

החלטה:

מס' דף: 3

תאריך: 01/02/2018

סדר יום לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 502 בתאריך: 12/02/18

רשימת הבקשות

עמ.	שכונה	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
4	שכ' שבעת המינים	אבודרם רחל	131	48	39507	96084	20180011	1
5	שכ' הר נוף	סלוק אלברט	444			2015151	20180013	2
6	שכ' השחר (מזרחית)	אבוחצירה שגיא	288	61	39863	2017186	20170283	3
7	שכ' חכמי ישראל	בורלו ילנה	447	14	39527	2017182	20170277	4
8	שכ' ממשית	אסרף אורי	7	11	39497	2009082	20170258	5
9	שכ' חכמי ישראל	בן זקן אליהו	457	10	39526	2017171	20170263	6
10	שכ' חכמי ישראל	כהן יצחק	437	5	39527	2017172	20170264	7

מספר בקשה: 20180011	תיק בניין: 96084	סעיף: 1
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018		

מבקש:

♦ **אבודרס רחל**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן איגור

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: רחבת האשלג 6 דימונה

גוש וחלקה: 39507 48 מגרש: 131

תכנית: 41/102/03/25

מהות הבקשה:

בקשה לחידוש היתר עבור תוספת בניה לבית מגורים, בניית מחסן
בהקלה ממיקומו וגובהו ופרגולה (לגיטימציה)
שנידונה בוועדת משנה לתכנון ובניה בישיבה מספר 331 בתאריך 06/04/14.
שכ' שבעת המינים, רח' האשלג 6 מגרש 131 א'.

חנות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

סעיף 2: מספר בקשה: 20180013 תיק בניין: 2015151
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018

מבקש:

♦ סלוק אלברט

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ אוחנה אריה

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הר כפיר 15 דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 444

תכנית: 34/101/02/25

מהות הבקשה:

תכנית שינויים לקבלת אישור אכלוס (הכוללת שינויים בחיפוי המבנה, שינויי פתחים, סגירת פתח בחזית C, פתיחת פתח בחזית אחורית מתחת למדרגות פיתוח, פתיחת פתח מתחת למדרגות בקומת מרתף ושינויים בגובה חומות ומעקות). שכי' הר נוף, רח' הר כפיר 15 מגרש 444.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2017186

מספר בקשה: 20170283

סעיף: 3

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018

מבקש:

♦ אבוחצירא שגיא

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ שקד רון

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פרופ' אהרון צ'חנובר 16 דימונה

גוש וחלקה: 39863 61 מגרש: 288

תכנית: 146/03/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' השחר, רח' פרופ' אהרון צ'חנובר 16 מגרש 288.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2017182

מספר בקשה: 20170277

סעיף: 4

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018

מבקש:

♦ **בורלו ילנה**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטליה

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: יוסף קארו 7/4 דימונה

גוש וחלקה: 39527 14 מגרש: 447

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
שכ' חכמי ישראל, רח' יוסף קארו 7/4 מגרש 447.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

2009082	תיק בניין :	20170258	מספר בקשה :	סעיף 5:
12/02/2018				סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך:

מבקש:

♦ אסרף אורי

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קרנט נטלי

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: תל חמה 15 דימונה

גוש וחלקה: 39497 11 מגרש: 7

מהות הבקשה:

תוספת חניה ופרגולה בחזית קדמית הגדלת חדר ומחסן בחזית אחורית, הריסת מחסן וסככה, שינויים בחזיתות ושינויים פנימיים. שכי ממשית, רח' תל חמה 15 מגרש 7.

חות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

תיק בניין: 2017171

מספר בקשה: 20170263

סעיף: 6

סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018

מבקש:

♦ **בן זקן אליהו**

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבן גבירול 5/3 דימונה

גוש וחלקה: 39526 10 מגרש: 457

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
שכ' חכמי ישראל, אבן גבירול 5/3 מגרש 457.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

מספר בקשה: 20170264	תיק בניין: 2017172
סדר יום רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 502 בתאריך: 12/02/2018	

מבקש:

♦ כהן יצחק

בעל הנכס:

♦ רמ"י

עורך:

♦ קאופמן יגור

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שלום שבזי 24/1 דימונה

גוש וחלקה: 39527 5 מגרש: 437

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),
שכ' חכמי ישראל, רח' שלום שבזי 24/1 מגרש 437.

חוות דעת המהנדס:

ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר בני ביטון - יו"ר הועדה וראש העיר

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה