

חוק עזר לדימונה (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התשע"ו-2016

פורסם: חש"מ 852, התשע"ו (16.6.2016), עמ' 322

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-254 לפקודת העיריות (להלן - הפקודה), סעיפים 2 ו-15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993 (להלן - חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור); לפי סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 (להלן - חוק שמירת הניקיון); לפי סעיף 11 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968; לפי סעיף 6 לחוק מניעת מפגעים, התשכ"א-1961, ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה מועצת עיריית דימונה חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"אתר לסילוק פסולת" - מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, באמצעות הידוקה וכיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי, המורשה לפי כל דין;

"בור שפכים" - מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, מי שפכים, פסולת חקלאית או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב, בור חלחול, ביוב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;

"ביוביט" - רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם והמורשה על פי כל דין;

"ביב פרטי" - ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;

"מערכת ביוב ציבורית" - מערכת המיועדת לאיסוף והולכת שפכים, ובכלל קווי צנרת, תחנות שאיבה וקווי סליקה, על כל מיתקניהם, וכן מיתקן לטיהור שפכים;

"בניין" - כל מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל חיים" - כל בעל חיים לרבות שור, פרה, עגל, סוס, סייח, פרד, חמור, תרנגול, ברווז, תרנגול הודו, יונה וכיוצא באלה;

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס, או מי שזכאי להירשם כבעל נכס בפנקסי רישום המקרקעין, לרבות בעל זכות חכירה של נכס, כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין);

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכות ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

(4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

"בעל בית עסק" - אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את בית העסק;

(2) המחזיק של בית העסק;

(3) בעל היתר או רישיון הדרושים לפי כל דין להפעלת או לניהול בית העסק או לעיסוק בעסק, או מי שעליו מוטלת חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

"גדר חיה" - שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת לצורכי ציבור, או קרקע שבחזקת העירייה;

"גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1988 (להלן - חוק גנים לאומיים ושמורות טבע);

"גרוטות רכב" - כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

"השלכה" - לרבות זריקה, שפיכה, נטישה, השארה או גרימת לכלוך באופן אחר;

"חומרי אריזה" - אריזות ותיבות ריקות מקרטון או מחומרים אחרים;

"חזית" - כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר;

"הפצים מיושנים" - הפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, דוד חימום, אסכלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או חלק מהם;

"חצר" - קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בניין, לרבות גינה או דשא;

"כביש" - חלק הדרך המיועד לתנועת כלי רכב, או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו;

"כלי אצירה" - מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות אשפה, מכולות פסולת, דחסן פסולת וכיוצא באלה;

"מדרכה" - חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל בין אם הוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין אם לאו;

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפנינותי הקיצוניות של העסק;

"מדביר" - מי שמחזיק בידו רישיון הדברה לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968, (להלן - חוק רישוי עסקים), וכן רישיון מדביר כהגדרתו בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו-2016 (להלן - חוק המדבירים), או היתר מיוחד כמשמעותו בסעיף 58ג) לחוק האמור;

"מהנדס" - עובד העירייה שמשמש כמנהל מחלקת הנדסה בעירייה לרבות עובד העירייה שמנהל מחלקת הנדסה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן, בהתאם להוראות סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991;

"מזיקים" - כהגדרתם בחוק המדבירים;

"מחזיק" - כמשמעו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון;

"מי שפכים" - פסולת סניטרית המורחקת בהזרמה או פסולת סניטרית נוזלית, לרבות מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים;

"מיתקן לטיהור שפכים" - מיתקן לטיפול בשפכים, אמצעי, או תהליך טיפול נוסף, אשר מיועד להפחתת ריכוז המזהמים במי השפכים;

"מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים;

"מפגע" - כל דבר, הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חיי, ביטחון, בריאות, שלומו או רכושו של אדם, או עלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או עלול להזיק לסביבה לרבות אחד מאלה:

(1) העדר בתי כיסא במספר מספיק, או קיום בית כיסא שאינו מדגם מאושר, בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;

(2) בניין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;

(3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שפכים תקינה מהנכס;

(4) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה;

(5) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים באופן שאוויר מסוואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;

- (6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי ;
- (7) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק ;
- (8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שפכים ;
- (9) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו, או לריבוי חרקים ;
- (10) שימוש במרזב כצינור מי שפכים, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב ;
- (11) הצטברות כל חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות באופן אחר ;
- (12) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד ;
- (13) פליטת עשן, גזים או פיח שלא דרך מעשנה תקינה או שלא דרך מעשנה בגובה מתאים ;
- (14) הימצאות מזיקים העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (15) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי-נוחות ;
- (16) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב ;
- (17) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס ;
- (18) הימצאות צמחיה בלתי תרבותית שלא טופחה בידי בעל או מחזיק בנכס, כולל קוצים, ברקנים, דרדרים וכיוצא בהם, או שהיא עלולה לגרום לשריפה או להתפשטות שריפה או להתרבות של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם ;
- (19) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן, פוגע בבריאות או מפגע לסביבה ;
- (20) כל פנס בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות ;
- (21) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקי כלי רכב, זבל וכיוצא באלה, וכן חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת המפקח, מפגע לשכנים או לסביבה ;
- (22) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מכל סיבה אחרת שוררים בו תנאים אשר לדעת המפקח הם מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה ;
- (23) כיסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, כלים או חומר אחר המוחזקים ברחוב ;
- (24) שטח אדמה שלדעת המפקח אינו גזור במידה מספקת והעלול לשמש כמקום להצטברות אשפה או פסולת ;
- (25) תנור, אח, קמין או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת, אשר לדעת המפקח אינו מאכל כראוי את חומר הדלק שבתוכו וגורם על ידי כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות או להוות מטרד לשכנים או לסביבה ;
- (26) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא שאינם מוחזקים במצב נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או למטרד לשכנים או לסביבה ;
- (27) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך ההפעלה של בית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או למטרד לשכנים או לסביבה ;
- (28) ניקוי, נייעור או חיבוט של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים, בחצר, בכל קומת בניין או בדירה, באופן המזיק, לדעת המפקח, לבריאות ;
- (29) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים, או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או מבחינה אחרת ;
- (30) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים שאינם מטוהרים להשקאה ;
- (31) כל דבר אשר לדעת ראש העירייה או המפקח עלול לסכן את חייו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מהשתמש בזכויותיו או העלול, לדעת המפקח, להוות מטרד לשכנים או לסביבה ;

(32) פליטה, הוצאה, הזרמה, הובלה בכל דרך שהיא של אשפה, פסולת מפעל, פסולת בניין, זבל, נוזלים, כימיקלים, או חומרים רעילים;

(33) כל חפץ, לרבות גרוטות רכב, המצוי ברחוב, במקום ציבורי או בשטח פרטי, העשוי לדעתו של המפקח להיות מזיק, מסוכן, פוגע בבריאות, מסוכן לציבור או מהווה מטרד לסביבה;

(34) הימצאות צמחייה בנכס הגובל יער או בחורשה, מסוג, בכמות, באופן ובמקומות שלדעת המפקח מונעים את התאמתה לשמש פס בידוד למניעת דליקות;

"מפעל" - בית מלאכה, מחסן, מכלאה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, חנות כל בו, סופרמרקט, אטליו, בית אוכל, בית מלון, אכסניה וכן כל עסק המוציא, לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת; לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר;

"מפקח" - עובד העירייה שמונה בידי ראש העירייה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה;

"מקום עינוג" - כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), למעט דירה פרטית;

"מקלט" - מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951 (להלן - חוק ההתגוננות האזרחית);

"נכס" - קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;

"עינוג ציבורי" - כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;

"העירייה" - עיריית דימונה;

"עסק" - כל מקום שבו מתקיימת פעילות עסקית לרבות מפעל, בית מרקחת, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק, חנות, מרפאה, בית חולים, בית אבות, לרבות עסקים בבתי מגורים;

"עקירת עץ" - כריתת עץ, שבירתו, שריפתו או סילוקו;

"פסולת" - פסולת ביתית, פסולת תעשייתית, פסולת בניין, פסולת גזם, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינייהן, גרוטאות, פסדים, צמיגים, עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, גרוטות רכב, וכן כל דבר אחר העלול לגרום אי-ניקיון או אי-סדר או סכנה לבריאות למעט פסולת חומרים מסוכנים;

"פסולת אסבסט" - כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011 (להלן - חוק למניעת מפגעי אסבסט);

"פסולת ביתית" - פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בניין או פסולת חקלאית, או פסולת גזם או פסולת תעשייתית או פסולת חומרים מסוכנים או פסולת אסבסט;

"פסולת בניין" - פסולת או שיירי חומרים המשמשים לבנייה או לתיקונים או לשינויים של בניין או בקשר עם אותן עבודות או לשם ביצוע עבודות פיתוח מסביב לבניין, לרבות ערימות אדמה, חלקי מתכת, וחלקי הריסות של מבנים, למעט פסולת אסבסט;

"פסולת חומרים מסוכנים" - חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן, המסולק ממפעל או המיועד לסילוק או שיש לסלקו על פי כל דין, למעט פסולת אסבסט; לעניין זה, **"חומר מסוכן"**, **"מפעל"**, **"סילוק"** - כהגדרתם בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990;

"פסולת חקלאית" - פסולת הנוצרת עקב פעילות חקלאית לרבות הפרשת בעלי חיים, וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה;

"פסולת גזם" - צמח קטוף, גזם, תלוש או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה;

"פסולת תעשייתית" - פסולת הנוצרת במפעל או נפלטת ממפעל או ממקורות תעשייה, או ממקום אחר המשמש לייצור תוצרת, הרכבתה, אריזתה או שלב אחר בטיפול בה, למעט פסולת חומרים מסוכנים ופסולת ביתית;

"צמח" - עץ, שתיל, דשא, שיח, ענף, ניצן, תפוחית, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או צומח;

"ראש העירייה" - לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו בכתב לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975;

"רופא וטרינר" - רופא וטרינר המועסק על ידי העירייה;

"רחוב" - לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, שדרה, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים המצוי ובין בבעלות ציבורית, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

"רחוב הגובל בעסק" - רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין אם יש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין אם אין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון והבנייה), לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;

"רכב" - רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונית או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי, ועגלה כהגדרתם בפקודת התעבורה, התשכ"א-1961 (להלן - פקודת התעבורה);

"רשות היחיד" - מקום שאיננו ברשות הרבים;

"רשות הרבים" - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו;

"שטח ציבורי" - שטח המיועד בהתאם לתכנית בניין ערים החלה עליו, או בהתאם לשימוש בפועל, לשמש כשטח ציבורי פתוח לשימוש הציבור או כשטח לבניין ציבורי, לרבות רחוב;

"תברואן" - לרבות מנהל מחלקת תברואה של העירייה, מהנדס התברואה של העירייה, רופא וטרנר של העירייה, הנדסאי איכות הסביבה של העירייה או כל פקיד מקצועי שמועצת העירייה הסמיכה לכך בכתב לצורך אכיפת הוראות חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"תעלת שפכים" - לרבות מובילי מי שפכים פתוחים או סגורים, תאי בדיקה, מאגרי מי שפכים ותעלות ניקוז של מי שפכים;

"תחנת מעבר" - מיתקן ניח וקבוע שנעשים בו העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת פסולת, לכלי קיבול אחר, או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר.

פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.

(ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע וחייב לשמור על הניקיון בנכס ובסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.

סילוק מפגע

3. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר מיד, לתקן ולסלק מפגע שהתגלה בנכס, ככל שהאמצעים להסרה או לסילוק המפגע נתונים לשליטתו.

(ב) היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בפרק זה על כל אחד מהם, ביחד ולחוד.

דרישה לסילוק מפגע

4. (א) ראש העירייה, המפקח או התברואן רשאים בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בנכס לסלק מפגע בנכס או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, ככל שהאמצעים לסילוק המפגע נתונים לשליטתו, בהתאם לפרטים, לאופן הביצוע, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.

(ב) ראש העירייה, המפקח או התברואן רשאים בהודעה בכתב לדרוש מבעל נכס או ממחזיק שבנכסו נמצאו מזיקים, לפעול לסילוק המזיקים, לרבות באמצעות הזמנת פעולת הדברה ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה וכל זאת בכפוף לכל דין, לרבות חוק המדבירים ותקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד-1994 (להלן - תקנות התכשירים); שימוש בתכשיר כהגדרתו בתקנות התכשירים, יתבצע בהתאם להוראות תקנות אלה ולהוראות השימוש המופיעות על גבי תווית התכשיר; ההדברה תבוצע באמצעות מדביר, ככל שהוראות התווית מחייבות זאת.

(ג) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ב), חייב למלא אחריה.

(ד) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ב) אחר דרישות ההודעה או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או המועדים המפורטים בהודעה, רשאית העירייה לבצע את

העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

(ה) אישור בכתב מאת המפקח על סכום ההוצאות שהוציאה העירייה ישמש ראיה לכאורה.

איסור השלכת פסולת

5. לא ישליך אדם, לא ישאיר ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בכלי אצירה המיועד לסוג הפסולת ובהתאם להוראות חוק עזר זה.

איסור השלכת פסולת מרכב

6. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר.

(ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב -

(1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב;

(2) מי שנהג ברכב בשעת העבירה זולת אם הוכיח אחרת.

רחיצה וניקוי של כלי רכב

7. לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים המהווים סכנה למעבר של עוברי אורח.

איסור השקיית צמחים

8. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם להפרעה לעוברים ושבים ברשות הרבים, או לאנשים בנכס אחר.

איסור עשיית צרכים ברשות הרבים

9. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך בלבד.

(ב) עשה בעל חיים את צרכיו ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מיד צרכים אלה של בעל החיים ולפנותם.

ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט

10. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר ברשות היחיד באופן הגורם למטרד או לרעש בלתי סביר בין השעות 14:00 ל-16:00 ובין 19:00 ל-07:00 למחרת.

מי שפכים

11. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.

(ב) לא יזרים אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים מי שפכים לרשות הרבים או לרשות היחיד.

(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא לתוך בור מי שפכים או שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש העירייה או המפקח, בהתאם להוראת כל דין.

(ד) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ירוקן מי שפכים מבור שפכים או ממערכת ביוב פרטית אלא באמצעות מערכת הביוב הציבורית או ביובית המטפלת בפינוי מי שפכים למיתקן לטיהור שפכים.

פרק ג': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות, חדרי מדרגות ומקלטים

הגדרות

12. בפרק זה -

"בעל נכס" - לרבות בעל בית עסק כהגדרתם בחוק עזר זה;

"חפצים" - פריט המצוי בחזיתו של בניין, בין אם הוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין אם לאו, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;

"שיפוץ" - לרבות תיקון, שיפור וחידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סיד, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין ובקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, וכן ניקיון ותקינות המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טעונות היתר בנייה.

שמירת ניקיון נכסים

13. (א) בעל ומחזיק נכס חייב לשמור על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש העירייה המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית או פסולת בניין, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

(ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה או עושה עבודה זו, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כדרוש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן לפנות פסולת שהצטברה במקום, לגדר את המקום ולהציב מכולת פסולת להנחת דעת ראש העירייה, המפקח או התברואן.

דרישה לנקות נכס

14. ראש העירייה, המפקח או התברואן רשאים, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או מחזיק בנכס, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמששים בו או מחזיקים² בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה לדעת ראש העירייה, המפקח או התברואן לניקיון הנכס; הודעה כאמור תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן בו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; מקבל הודעה כאמור, חייב למלא אחריה.

גידור נכס

15. ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, חייב בעל הנכס לבנות קיר תומך או לגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה בהתאם לדרישת ראש העירייה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.

ניקיון מקלטים ותקינותם

16. (א) בעל נכס או מחזיק בו יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך בהתאם להוראות חוק התגוננות האזרחית.

(ב) בעל נכס או מחזיק בו יערוך כל תיקון ושינוי הדרושים לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א) כפי שיידרש בכתב, בהתאם להוראות סעיף 14 לחוק התגוננות האזרחית.

(ג) לא קיים בעל נכס או מחזיק בנכס אחר חובותיו כאמור בסעיפים (א) ו-(ב), תהיה העירייה רשאית לפעול בהתאם לסמכויותיה לפי חוק התגוננות האזרחית.

איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים ושמירת חזיתות

17. (א) בעליו ומחזיקו של נכס חייבים לשמור על תקינות וחזות הנכס כלפי הרחוב.

(ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או עלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.

(ג) בעליו או מחזיקו של נכס ימלאו אחר דרישות ראש העירייה או המפקח בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים ושמירת ניקיונם.

הודעה לשיפוץ

18. (א) ראש העירייה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל הנכס, בהודעה בכתב, לבצע בנכס, או בחזית הנכס עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש העירייה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

שיפוץ בידי העירייה

19. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבניין או שיפץ חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש העירייה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוץ או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה העירייה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם נמסרה לו זמן סביר מראש.

חלוקת הוצאות השיפוץ

20. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו -

(1) בנכס שרשום כבית משותף על פי החוק - בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכול זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר - בעלו של הנכס.

(ב) דמי השתתפות החלים על בעלי נכסים לפי סעיף קטן (א) ישולמו לעירייה בידי כל אחד מהם מיד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שיישלח אליהם מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית העירייה לגבות מכל אחד מבעלי הנכסים, מיד עם השלמת כל שלב, את סכום השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליהם כאמור.

(ג) דמי ההשתתפות ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש העירייה או המהנדס לבעל הנכס על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

השגה

21. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוץ והוא סבור, כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" - ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של העירייה או מי מטעמו, גזבר העירייה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד העירייה או ממלא מקומו שימונו על ידי העירייה; על אף האמור, רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור, אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

(ב) הוגשה השגה כאמור בסעיף קטן (א) ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוץ עד למתן תשובת הוועדה בכתב.

(ג) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמודים לדירותיהם.

פרק ד': פינוי פסולת

הגדרות

22. בפרק זה -

"בעל נכס" - לרבות בעל בית עסק;

"בעל מפעל" - כהגדרתו בחוק הגנת הסביבה (פליטות והעברות לסביבה - חובת דיווח ורישום), התשע"ב-2012;

"מיחזור" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור;

"מיתקן טיפול בפסולת" - דחסן, מכבש, מיתקן או אמצעי אחר, המיועדים לטיפול בפסולת ובכלל זה להקטנת נפחה;

"מיתקן מיחזור" - כהגדרתו בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור;

"פינוי" - לרבות הובלה, העברה והורקה.

הצבת מכולות ומיתקנים לטיפול בפסולת

23. (א) העירייה רשאית להתקין בתחומה מכולות לאיסוף ופינוי פסולת, ובכלל זה, לאיסוף ופינוי פסולת מאתרי בנייה שבתחום העירייה, ולהורות על השימוש בהם; הוראות בדבר השימוש במכולות לאיסוף ופינוי פסולת יופיעו על גבי המכולות או בסמוך להן.

(ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס ולמחזיק להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המיתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם.

הנחת כלי אצירה והשימוש בו

24. (א) בעל או מחזיק נכס חייב להתקין בבניין או בחצר כלי אצירה לפי הוראות ראש העירייה או המפקח לעניין הצורה, הגודל, החומר, המספר ושאר התנאים שייקבעו על ידי ראש העירייה או המפקח, וחייב הוא להחזיקם במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכול לפי דרישת ראש העירייה או המפקח ובזמן שיקבע.

(ב) לא יניח בעל או מחזיק בנכס ולא ירשה לאחר מטעמו להניח כלי אצירה ברשות הרבים, למעט עובדי העירייה או מי מטעמם בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שראש העירייה או המפקח הורה לו בכתב אחרת.

(ג) לא יניח ולא ישליך אדם פסולת ביתית בכלי אצירה אלא בתוך שקית סגורה היטב.

(ד) לא יניח, ישליך, ישאיר או ישים אדם בתוך כלי אצירה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) פסולת חקלאית, פסדים, פגרי בעלי חיים, מי שפכים, פסולת תעשייתית או פסולת בניין, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת אסבסט, חומרים נוזלים, דליקים, חתיכות ברזל או אבנים העלולים לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות על פינוי הפסולת הביתית מתוכו וכיוצא באלה.

(ה) בעל נכס, מחזיק בנכס או כל אדם אחר מטעמו ישתמש בכלי אצירה אך ורק לצורך הטמנת פסולת ביתית, ולא יעשה בו כל שימוש אחר, או יסב אותו לצורך שימוש אחר.

ניקיון כלי אצירה

25. (א) בעל נכס ומחזיק בנכס ישמור על ניקיון ותקינות כלי האצירה להנחת דעתו של ראש העירייה או המפקח, וידאג לתיקונו, צביעתו או נקיטת כל אמצעי אחר הנדרש לשם אחזקתו התקינה.

(ב) ראש העירייה או המפקח, רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או מחזיק בנכס שיתקין, יתקן או יצבע את כלי האצירה בנכס, בחצרו, או שנועד לשימוש הנכס, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית; אדם שקיבל הודעה כאמור מראש העירייה או מהמפקח חייב למלא אחריה.

התקנת מיתקני מיחזור

26. (א) העירייה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מיתקני מיחזור ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מיחזור בשטח שיפוטה.

(ב) בעל נכס יתקין על פי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מיתקן מיחזור אחד או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי האצירה, ישמור על תקינותם, ניקיונם וניקיון סביבתם, וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו מטרד או מפגע סביבתי או תברואתי.

(ג) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, מקום הצבתם, תיקונם או החלפתם של מיתקני מיחזור.

(ד) בעל נכס יקצה לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים שעליו יוקם מיתקן מיחזור.

השלכת פסולת למיחזור

27. (א) לא ישליך אדם למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מיתקן בהודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המכל או המיתקן.

(ב) הותקן מיתקן מיחזור, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן בהודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המכל או המיתקן.

(ג) בעל בית עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו, או בעל נכס אשר בשטח נכסו הותקן מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מיתקן, בהודעה שהוצבה בסמוך או על גבי המכל או המיתקן.

כלי אצירה במפעל

28. (א) בעל מפעל חייב להתקין כלי קיבול נפרדים ומיוחדים לפסולת תעשייתית או פסולת חקלאית של מפעל לפי העניין, היה וקיבל דרישה לכך מאת המפקח. דרישה כאמור יכול ותכלול הוראות בנוגע לצורה, לגודל, למספר, למקום ולשאר התנאים שיקבע המפקח לעניין כללי הקיבול הנפרדים.

(ב) בעל מפעל חייב להחזיק את כלי הקיבול הנפרדים כאמור בסעיף קטן (א) במצב תקין ונקי, לתקנם או להחליפם באחרים, הכול לפי דרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע.

(ג) ראש העירייה או המפקח רשאים, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל מפעל שיתקין, יתקן או יצבע כלי האצירה בשטח המפעל, או שנועד לשימוש המפעל, לרבות התקנת ברז המחובר לרשת המים של המפעל ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של המפעל.

הקטנת נפחם של חומרי אריזה

29. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה או מיתקן מיחזור חומרי אריזה בעלי נפח גדול שניתן להקטין נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שקופלו, פורקו, נקרעו, או נדחסו.

(ב) ראש העירייה או המפקח רשאים לחייב מחזיק בנכס, להתקין בנכסו מיוחד לדחיסת חומרי אריזה או לאצירת חומרי אריזה.

פינוי פסולת ביתית

30. (א) לא יפנה אדם, לא יוביל, לא יעביר ולא יטמין פסולת ביתית, פרט לעובד העירייה או מי שפועל מטעמה או מי שקיבל הרשאה כאמור לעשות כן, והכול לפי היתר מאת ראש העירייה ובכפוף לתנאי ההיתר.

(ב) בהיתר שניתן לפי סעיף קטן (א) ייקבעו -

- (1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת ביתית;
- (2) המקומות שאליהם תובל או תורק פסולת ביתית;
- (3) דרכי ההוצאה וההובלה, וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם;
- (4) תקופת ההיתר.

(ג) ראש העירייה או המפקח רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א) או לסרב לתתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) נמצא רכב מוביל בלא היתר כאמור בסעיף קטן (א), פסולת ביתית מנכס למקום אחר, רואים את בעל הרכב או מי שהרכב בשליטתו כאחראי להפרת הוראות חוק זה, אלא אם כן הוכיח כי לא הוא הוביל כאמור, ויודיע ברשות מי היה הרכב באותה שעה או שיוכיח שהרכב נלקח בלא הסכמתו.

פינוי פסולת בניין

31. (א) בסעיף זה, "בעל נכס" - בעל נכס, מחזיקו או האחראי לביצוע עבודות הבנייה, ההריסה או השיפוץ, או מבצע עבודות הבנייה, בין בעצמו ובין בידי אחרים.

(ב) בעל נכס חייב בפינוי פסולת בניין מהנכס, מאתר הבנייה או ממקום השיפוץ.

(ג) בעל נכס יציב ברשות הרבים מכולה לאחסנה, להוצאה, לפינוי או להעברה של פסולת בניין על פי היתר מראש ובכתב מאת המפקח ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ד) פסולת בניין תפונה במהלך תקופת ביצוע העבודות, במועדים ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.

(ה) ראש העירייה או המפקח רשאים על פי שיקול דעתם לדרוש מבעל נכס להניח, לתקן, להחליף או לכסות את המכולה לאיסוף פסולת הבניין המוצבת בנכס, בחצר הנכס או ברשות הרבים.

(ו) בעל נכס אשר קיבל הודעה או דרישה כאמור בסעיפים קטנים (ד) או (ה) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

(ז) בעל נכס ידאג לפינוי פסולת הבניין ויותר אחריו את אתר הבנייה וסביבתו נקיים לחלוטין עם סיום עבודות הבנייה ולא יאוחר ממועד הגשת בקשה לתעודת גמר כאמור בתקנה 21(ג) לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

(ח) לא קיים בעל נכס דרישה שבהודעה או בהנחיה כאמור בסעיף קטן (ה) או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה והאופן המפורטים בהודעה או שלא השלים את העבודות שפורטו בהודעה בתקופה שנקבעה בה, רשאית העירייה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממנו שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי העירייה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו בכתב זמן סביר מראש.

פינוי פסולת גזם

32. (א) בעל נכס או המחזיק בו לא יוציא פסולת גזם מחצרו לרשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שקבע המפקח; הודעה בדבר הימים והשעות כאמור תפורסם באמצעות הצבת שלט במקום איסוף הפסולת או בסמוך לו.

(ב) פינוי פסולת גזם שלא על ידי העירייה, תיעשה רק על פי היתר מאת ראש העירייה או המפקח לאתרי פינוי פסולת גזם המורשה על פי כל דין, ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי ראש העירייה או המפקח.

צווי דרישה לפינוי פסולת

33. (א) לא נהג בעל נכס בפסולת לפי חוק עזר זה, רשאי ראש העירייה או המפקח, בהודעה בכתב, להורות לבעל נכס או בעל עסק לפנות פסולת המצויה בנכס, בחצר הנכס או ברשות הרבים לאחר שהוצאה מתוך שטח הנכס, המהווה או העלולה להוות מפגע לדעת המפקח, וכן לנקות לכלוך שנוצר כתוצאה מהשלכת פסולת כאמור ברשות הרבים.

(ב) בעל נכס או בעל עסק שקיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

(ג) לא ביצע בעל הנכס, בעל עסק את דרישת העירייה כאמור בסעיף (א), רשאית העירייה לבצע את עבודות פינוי הפסולת ולהטיל על בעל הנכס, בעל העסק אשר לא מילא אחר דרישת העירייה, את תשלום ההוצאות שהוציאה העירייה לצורך ביצוע עבודות הפינוי, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי העירייה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

שריפת פסולת

34. לא ישרוף אדם פסולת מכל מין וסוג שהוא, אלא בכפוף להוראות החוק למניעת שריפות בשדות, התש"י-1949.

קניין העירייה

35. כל פסולת בניין, פסולת גזם, פסולת חקלאית או כל פסולת אחרת שסולקה או פונתה על ידי עובדי העירייה או שליחיה, תפונה לתחנת מעבר או לאתר לסילוק פסולת או למפעל מיחזור, המורשים על פי כל דין, בהתאם להחלטת ראש העירייה או המפקח, ותהיה לרכושה של העירייה מעת פינויה, העברת בעלות על פסולת לעירייה לא תגרע מאחריותו של אדם על פי כל דין בשל השלכת פסולת חומרים מסוכנים ומהוראות חוק להסדרת הטיפול באריות, התשע"א-2011, וחוק לטיפול סביבתי בצידוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, התשע"ב-2012.

פרק ה': פינוי חפצים מיושנים

איסור השארת חפצים מיושנים

36. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים או ברשות היחיד, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו אלא בימים, בשעות ובתנאים שקבע המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב וברבים, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

פינוי חפצים מיושנים

37. (א) ראש העירייה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש את פינויים של חפצים מיושנים למקום שצוין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.

(ב) כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים מרשות הרבים או רשות היחיד למקום שקבע ראש העירייה או המפקח וצוין בהודעת ראש העירייה או המפקח:

(1) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים ישנים;

(2) בעלם של חפצים ישנים;

(3) מי שברשותו, בהחזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים.

(ג) החייב בפינוי חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

גרוטות רכב

38. (א) לא יעמיד אדם גרוטות רכב ברשות הרבים.

(ב) לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטות רכב ברשות היחיד, אלא אם כן גרוטות הרכב מצויות בעסקו של אדם המנהל עסק של גרוטות רכב.

(ג) נמצאו גרוטות רכב ברשות הרבים או ברשות היחיד, בניגוד להוראת סעיפים קטנים (א) ו-(ב), רשאית העירייה לסלקן; לא תשתמש העירייה בסמכותה לסלק גרוטות רכב לפי סעיף זה אלא לאחר שדרשה בכתב מבעלה או מהמחזיק בה לפנותה בתוך תקופה שקבעה בדרישה והוא לא עשה כן, ולאחר שהודעה בדבר כוונתה לסלק את הגרוטה הודבקה עליה במקום הנראה לעין, 48 שעות לפני הסילוק.

(ד) סולקה גרוטות רכב כאמור בסעיף קטן (ג) זכאית העירייה להחזר הוצאותיה ממי שנמסרה לו הדרישה כאמור; תעודה מאת העירייה המפרטת הוצאות אלה, תהיה ראייה לכך.

רכב שהושאר ברשות הרבים

39. (א) לא ישאיר אדם רכב ברשות הרבים במקום אחד במשך תקופה העולה על שישים ימים ברציפות.

(ב) הושאר רכב ברשות הרבים במקום אחד, במשך תקופה העולה על שישים ימים ברציפות, רשאית העירייה להורות על גרירתו מהמקום, ולפעול בהתאם לסמכויותיה לפי סעיפים 8א עד 8ד לחוק שמירת הניקיון.

פרק ו': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

הגדרה

40. בפרק זה, "גיזום" - גדיעת כל חלק מעץ, שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף, החורג מגבול בעל הקרקע שעליה הוא גדל.

חובת גיזום גדר חיה

41. (א) בעל נכס חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.

(ב) ראש העירייה או המפקח רשאים לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או מחזיק נכס, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, ורשאי לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף לפקודת היערות, 1936 (להלן - פקודת היערות); מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא ביצע בעל הנכס אחר דרישת ראש העירייה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית העירייה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס או המחזיק בו אשר לא מילא אחר דרישת העירייה, את תשלום ההוצאות שהוציאה העירייה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי העירייה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע

42. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו ולדאוג כי העץ לא מהווה סכנה או מפגע לציבור.

(ב) נוכח ראש העירייה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום סכנה או מטרד לציבור רשאי הוא לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או ממחזיק בו, לגזום את העץ או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש העירייה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, ורשאי הוא לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות ובלבד שכל שמדובר באילן מוגן, עץ בוגר או עץ שהוא ערך טבע מוגן, תהיה כפופה הודעת ראש המועצה או המפקח לכל דין, לרבות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים ושמורות טבע; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא ביצע בעל הנכס אחר דרישת ראש העירייה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית העירייה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס או המחזיק בו אשר לא מילא אחר דרישת העירייה, את תשלום ההוצאות שהוציאה העירייה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי העירייה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

איסור עקירת עצים

43. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים והכול בכפוף לפקודת היערות וחוק גנים לאומיים ושמורות טבע לפי העניין ולהיתרים הניתנים מכוחם על ידי פקיד היערות ומנהל רשות הטבע והגנים לפי העניין.

(ב) בלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור אילן מוגן או עץ בוגר כמשמעותם בסעיף 2 לפקודת היערות הנמצא ברשות היחיד, אלא בהתאם להוראות פקודת היערות.

פרק ז': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

הגדרות

44. בפרק זה -

"חיות בר" - כהגדרתן בחוק להגנת חייית הבר, התשט"ו-1955 (להלן - החוק להגנת חייית הבר);

"מפקח" - לרבות מי שראש העירייה מינהו בכתב להיות שומר בגן;

"רכב" - למעט אופניים, תלת-אופן, עגלת נכה וקלנועית נכה.

שמירת דינים

45. הוראות בפרק זה ובפרק י"ב לגבי חיות בר כפופות להוראות החוק להגנת חייית הבר ולהיתרים הניתנים מכוחו.

כניסה לגן

46. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש העירייה כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה.

איסור הפרעה

47. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו או שהם בבעלות העירייה מלהלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו או ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

פגיעה בצמח בגן

48. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש העירייה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה. ובכפוף להוראת פקודת היערות, 1936, וככל שהצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים ושמורות טבע, מובהר כי הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל רשות שמירת הטבע והגנים הלאומיים, בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים ושמורות טבע.

התנהגות בגן

49. (א) לא ידרוך אדם, לא ישבור, לא ישחית, לא יטפס ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לשבור, לטפס או להשחית, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג אלא בהתאם להוראות ראש העירייה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

(ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש העירייה התיר לכך.

(ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך.

(ד) לא ישים אדם, לא יזרוק, ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המצויים ברחבי הגן.

כלי רכב בגן

50. לא יכניס אדם רכב לגן, לא ינהג בו ברחבי הגן ולא ישאיר אדם רכב בגן בלא היתר מראש העירייה או המפקח, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

רוכלות

51. לא יעסוק אדם ברוכלות אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות שניתן לו מטעם העירייה.

משחקים בגן

52. לא ישחק אדם בגן במשחקים שלא הותרו למשחק בגן ולא ישחק במקומות שלא הותר המשחק בהם בגן, כפי שיקבע ראש העירייה בהודעה שפורסמה בגן.

איסור הפרעת הסדר בגן

53. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, אי-נוחות, או נזק לאדם או לבעל חיים המצוי בגן או בסביבתו או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן, לרבות הקמת רעש חזק, ממושך, או חוזר ונשנה.

הכנסת בעלי חיים לגן

54. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לגן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש העירייה שפורסמה בגן.

(ב) הכניס אדם לגן בעל חיים שבאחריותו, לא יניחו להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים או לצמח, או לפגוע בהם.

(ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, לגדר, למשוכה, לשער או לסורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם הגנה על הצמח.

קיום אסיפה בגן

55. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי או אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962, אלא על פי היתר מראש ובכתב מראש העירייה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא ייתן ראש העירייה היתר כאמור אלא אם מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לפי כל דין לקיום האסיפה או האירוע כאמור.

שמירה על מקווי מים

56. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה המצויים בשטח הגן, לא יכבס בהם כל כביסה ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש העירייה או המפקח ולפי הוראותיו, אלא אם כן הוצגה במקום הודעה המתירה הדבר.

פרק ח': שמירת הסדר והניקיון ברשות הרבים

מכשול ברשות הרבים

57. (א) לא יניח אדם, לא יקים ולא יתלה ברשות הרבים או ברשות היחיד, המשמש למעבר הציבור, חפץ, כלי רכב או דבר, העלול לגרום נזק לרחוב, מטריד לעוברים ושבים או להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן נדרש לעשות כן לשם טעינה ופריקה ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך או אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש העירייה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יניח אדם, לא יקים, לא יתלה בחזית כל נכס, בחלון, במעקה, בגזוזטרה, בגג או מעל לרחוב או הפונה לרחוב דבר העלול ליפול לרחוב ולסכן עוברי אורח.

(ג) לא יוציא אדם לרחוב סחורה, ולא יקים דוכן או כל מיתקן אחר לכל מטרה אלא בהיתר בכתב מאת ראש העירייה או המפקח ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ד) ראש העירייה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מאדם שעשה או שהרשה לאחר לעשות דבר האסור לפי סעיף קטנים (א) עד (ג), לסלק את הדבר שנעשה כך.

בנייה ארעית

58. הוראות פרק זה לא יחולו על בניית סוכה ברשות היחיד לצורכי סוכת אבלים או לצורכי חג הסוכות.

איסור חסימת תעלה ומעברי ניקוז

59. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לאחר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברשות הרבים ולא ישליך פסולת כלשהי בתוכם או בקרבתם.

כריית שוחות

60. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר מטעמו לכרות שוחה ברשות הרבים אלא על פי היתר בכתב מאת ראש העירייה או המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) אדם הכורה שוחה ברשות הרבים חייב -

(1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכול לפי המועד המוקדם יותר.

(ג) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה או המהנדס.

נזק לרחוב

61. (א) לא יגרום אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום נזק לרחוב, לרבות לגרום לקיום מפגע בו.

(ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן מיד את הנזק שנגרם לרחוב באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה או המהנדס.

(ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לרחוב, חייב החופר או בעל הקרקע שניהם ביחד או כל אחד מהם לחוד, לתקן את הנזק על חשבונם.

סילוק מכשור וביצוע עבודות

62. (א) ראש העירייה, המהנדס או המפקח רשאים באמצעות כל אדם, לסלק מכשול הנמצא ברשות הרבים בניגוד להוראות חוק זה ולבצע כל עבודה לסילוק המכשול האמור, ובלבד ונמסרה הודעה על כך לחייב בסילוק או בביצוע העבודה לפי הוראות חוק זה, זמן סביר מראש.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בכל מקרה הנראה לו דחוף מטעמים של סכנה לשלום הציבור או לבריאותו, רשאי ראש העירייה או המפקח לסלק מכשול מהרחוב או לבצע כל עבודה לסילוק המכשול האמור בלא דיחוי ובלי לתת על כך הודעה מוקדמת לחייב בסילוק או בביצוע העבודות כאמור; העירייה תהיה רשאית לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע כאמור בין אם נמסרה הודעה או דרישה לפי הוראות חוק זה ובין אם לאו.

היתר להעמדת כיסאות, שולחנות ומכונות

63. (א) לא יעמיד בעל בית עסק ברחוב או ברשות הרבים, כיסאות ושולחנות, צלונית, שמשייה (להלן - כיסאות ושולחנות), מאזניים אוטומטיים, מכונות ליצור גלידה או לממכר מיצים, או כל מכונה אוטומטית אחרת, או מכשיר כיוצא בזה (להלן - מכונות), אלא אם כן קיבל היתר לכך מאת ראש העירייה.

(ב) ראש העירייה, המהנדס או המפקח רשאי להתנות לשנות, להתלות או לבטל היתר שניתן לפי סעיף קטן (א).

(ג) ראש העירייה, המהנדס או המפקח רשאים להורות לבעל נכס או בעל בית עסק לסלק כיסאות ושולחנות או מכונות או חפץ אחר המוצבים ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה, מי שקיבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא מילא בעל נכס או בעל בית עסק הוראה כאמור בסעיף קטן (ג) רשאית העירייה לפנות את החפצים האמורים שהועמדו ברשות הרבים או ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה; השבת החפצים לבעליהם תיעשה רק לאחר ששולמו לעירייה הוצאותיה בגין הפינוי בסכום שקבע ראש העירייה בהודעה בכתב ובהתאם להוראות סעיף 81.

(ה) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה הוא ניתן אלא אם כן צוין בו תאריך אחר.

(ו) בעד מתן היתר כאמור בסעיף זה תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

סגירת חורף

64. לא יתקין בעל עסק, לא יתלה, ולא יקים פרגודים, סככות, מכסים מכל סוג ומין שהוא לצורכי סגירת חורף, אלא לפי היתר בכתב מאת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ובכפוף להוראות כל דין.

הקמת דוכנים

65. (א) לא יקים אדם ולא יעמיד ברשות הרבים דוכן לצורכי הסברה, עריכת סקרים, מכירה או כל דוכן אחר, בלא קבלת היתר לכך מאת ראש העירייה.

(ב) בעד הקמת דוכן כאמור ישלם המקים אגרה כמפורט בתוספת.

פרק ט': ניקוי מדרכות

חובת ניקוי

66. (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת ותהיה נקייה.

(ב) חובת טאטוא המדרכה כאמור בסעיף הקטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.

(ג) בעל עסק אינו רשאי להשתמש במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.

(ד) נוכח ראש העירייה או המפקח, בעת שבית העסק פתוח, כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל בית העסק יטאטא את המדרכה ויאסוף את הפסולת בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישה כאמור יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

איסור השלכת פסולת

67. בעל בית עסק החייב בניקוי מדרכה, לא ישליך ולא יפזר לרחוב את הפסולת בגובלת³ בעסקו ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

פרק י': הוראות לעניין מקום עינוג

איסור הכנסת בקבוקים וגרימת לכלוך

68. במקום עינוג, בחלק שבו מתקיים עינוג ציבורי, לא יכניס אדם לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית ובלבד שהודעה על כך תוצג בכניסה למקום העינוג.

פרק י"א: התקנת מיתקנים למזגני אוויר

דרישה להתקין מיתקן לניקוז נוזלים

69. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן אוויר הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה ולניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בפרק זה - מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי מהנדס העירייה.

(ג) המפקח רשאי לדרוש בהודעה בכתב, מבעל נכס או מחזיק להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג), חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחת דעתו של המהנדס או המפקח ובזמן שהוא קבע.

רעש מזגנים, מדחסים וגנרטורים

70. לא יתקין או יפעיל אדם מזגן ולא ירשה לאחר מטעמו להתקין או להפעיל מזגן, מדחס, גנרטור, או מכשיר כיוצא באלה בבניין מגורים, במקום ובאופן הגורם או העלול לגרום לרעש כמשמעותו בתקנה 11 לתקנות מניעת (מניעת רעש), התשנ"ג-1992 (להלן - תקנות מניעת רעש).

פרק י"ב: החזקת בעלי חיים

החזקת בעלי חיים

71. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או העלול לגרום פסולת או ריחות רעים, רעש בלתי סביר, לכלוך בלתי סביר, הטרדה בלתי סבירה לשכנים או לעוברי אורח.

(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בנכס בעלי חיים אשר אין מחזיקים אותם למעשה או בדרך רגילה, אלא לפי היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר; בסעיף קטן זה, "בעלי חיים" - למעט כלב.

(ג) לא יאכיל אדם בעלי חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

הימצאות בעלי חיים ברשות הרבים

72. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מכשול או הפרעה או לגרום נזק, או להפחיד בני אדם.

(ב) לא יכנס אדם ולא יניח לבעל חיים, למעט כלב נחייה, להיכנס למקום עינוג או לרכב ציבורי, כהגדרתו בסעיף 1 לפקודת התעבורה, אם הדבר נאסר בהודעה המוצגת במקום.

מניעת שוטטות בעלי חיים על ידי העירייה

73. (א) מצא ראש העירייה, המפקח או הרופא הווטרינר בעל חיים בלא השגחה ברשות הרבים, רשאי הוא לתפסו לאלתר בכל מקום שיימצא, להעבירו למכלאה, לאכסנו או למכרו (להלן - תפיסה); הוצאות התפיסה יחולו על מחזיק בעל החיים, על בעליו, על הרועה ועל אדם שיש לו שליטה על בעל החיים; נמכר בעל החיים, ינוכו מדמי המכר הוצאות התפיסה והנזקים שגרם; אישור ראש העירייה בכתב בדבר סכום הוצאות התפיסה יהווה ראיה לכאורה לדבר; היה בעל החיים שנתפס כלב, יחולו הוראות סעיף 13 בחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002.

(ב) נתפס בעל חיים לפי הוראת סעיף קטן (א) לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר ששולמו לעירייה דמי החזקתו בסכום שקבע ראש העירייה או המפקח בהודעה בכתב.

(ג) נוכח ראש העירייה, המפקח או הרופא הווטרינר כי בעל חיים מוחזק בתחום שטח השיפוט של העירייה בלא היתר, רשאי הוא להיכנס לאלתר לחצרי המחזיק, לתפוס את בעל החיים, להעבירו למכלאה, לאכסנו או למכרו, ולגבות מהמחזיק את ההוצאות שנגרמו לעירייה לצורך פעולתה לפי סעיף זה; בסעיף קטן זה, "בעל חיים" - למעט כלב.

(ד) בעל חיים שנתפס לפי הוראת סעיף קטן (ג) לא יוחזר לידי בעלו אלא לאחר שהוציא לגביו היתר ולאחר ששולמו לעירייה דמי הוצאות התפיסה והחזקת בעל החיים בסכום שקבע ראש העירייה או המפקח בהודעה בכתב.

(ה) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ג), לא יימכר בעל החיים אלא אם כן לא נמצאו לו תובעים בתוך חמישה עשר ימים מיום שנתפס; הרופא הווטרינר רשאי להאריך את התקופה האמורה עד שלושים ימים, אם נראה לו בעל החיים כבעל ערך.

פרק י"ג: צעצועים מסוכנים

הגדרה

74. בפרק זה -

"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

- (1) כלי, חפץ או חומר הפולט וזורק גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף אוויר מסוכן;
- (2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;
- (3) צעצוע העלול לגרום לאחד מאלה:
 - (א) נזק גופני או נזק לחושים;
 - (ב) הטרדה לרבים או ליחיד במקומות ציבוריים על ידי דימוע, פגיעה, לכלוך, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר;
 - (ג) התלקחות של אש;
 - (ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מרוכז קהל;
- (4) צעצוע שמחמת דמיונו הרב לכלי ירייה עלול השימוש בו לגרום לבהלה בציבור;
- (5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שאפשר לירות בו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם, או שאפשר לפוצץ בו חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין בצורה אחרת, לרבות אבזריהם וכן אורים, זיקוקין די-נור ושאר חומר מתלקח כיוצא בהם.

סייג לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

75. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא אם כן צעצוע כאמור עומד בדרישות התקן הרשמי כתוקפו מזמן לזמן, ת"י 562 חלק 2 - בטיחות צעצועים: דליקות (להלן - ת"י 562).

סייג להפעלת צעצועים מסוכנים

76. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ברשות הרבים.

פרק י"ד: רכוש ציבורי

איסור פגיעה או השחתה של רכוש ציבורי

77. (א) לא ישחית אדם, ולא יפגע בכל בניין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך לעירייה או שהוקם בידיה או באישורה, אלא אם כן קיבל אישור לכך מאת ראש העירייה או המפקח או המהנדס.
- (ב) לא יקשור אדם כל חפץ לרבות כלי רכב או עגלה לרכוש ציבורי לרבות לעץ, עמוד תאורה, שלט, לוח מודעות, תמרור, מעקה, רמזור וכיוצא באלה הנמצאים ברשות הרבים.

פרק ט"ו: שונות

איסור הפרעה

78. לא יפריע אדם לראש העירייה, למהנדס או למפקח או לקבלן מטעם העירייה שקיבל אישור בכתב מראש העירייה, במילוי תפקידים לפי חוק עזר זה.

אחריות תאגיד

79. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו ככל שהעבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לענין סעיף זה, "נושא משרה" - מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

- (ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.

הודעה לביצוע

80. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה ואת המועד שבו יש לבצע.

- (ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש העירייה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

סמכות ביצוע וחיוב בהוצאות

81. (א) לא קיים אדם את האמור בהודעה או בדרישת ראש העירייה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שהתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות העירייה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

- (ב) תעודה מאת ראש העירייה או מהמפקח המעידים על הסכום לתשלום תהווה ראיה לכאורה לדבר.

- (ג) הוצאות הביצוע שנגרמו לעירייה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי העירייה.

מסירת הודעות

82. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או הדבקתה על הנכס שבו היא דנה או על ידי הכנסתה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

גביית האגרות ושיעורן

83. (א) דרישת תשלום מאת העירייה תישלח לכל אדם שנדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו.

(ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.

(ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם המעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

הצמדה למדד

84. שיעורי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי העניין, אשר נקובים בתוספת הראשונה והשנייה לחוק העזר יעודכנו בכל שנה ב-1 בינואר (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

ביטול

85. בטלים -

- (1) חוק עזר לדימונה (מפגעי תברואה), התשך-1960;
- (2) חוק עזר לדימונה (צעצועים מסוכנים), התשל"ו-1976;
- (3) אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר ניקוי מדרכות על ידי עיריית דימונה, התשל"ו-1976;
- (4) אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר החזקת מקלטים על ידי עיריית דימונה, התשל"ו-1976;
- (5) חוק עזר לדימונה (הגנה על הצומח), התשל"ו-1976;
- (6) חוק עזר לדימונה (שמירת הניקיון ואיסור העישון), התשל"ו-1976;
- (7) חוק עזר לדימונה (הוצאת אשפה), התשל"ו-1976;
- (8) אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר חזיתות בתים על ידי עיריית דימונה, התשל"ו-1976;
- (9) חוק עזר לדימונה (החזקת בעלי חיים), התשנ"ח-1998;
- (10) חוק עזר לדימונה (שימור רחובות), התשכ"ה-1965;
- (11) חוק עזר לדימונה (שימור רחובות), התשנ"ג-1993;
- (12) חוק עזר לדימונה (ניקוי מגרשים, החצרות וכניסות לבניינים), התשל"ח-1978.

הוראות מעבר

86. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 85 טרם כניסתו לתוקף של חוק עזר זה, יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי אותו חוק, ובלבד שאינן סותרות חוק עזר זה.

הוראת שעה

87. על אף האמור בסעיף 84, שיעורי האגרות והתשלומים האחרים הנקובים בתוספת יעודכנו ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון) לפי שינוי מדד המחירים לצרכן שפורסם לראשונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אוקטובר 2010.

תוספת

(סעיפים 63 ו-65)

בשקלים חדשים

100	1. בעד מתן היתר להעמדת כיסאות ושולחנות, לכל מ"ר לשנה
500	2. בעד מתן היתר להתקנת מכונות חשמליות או מיתקנים אוטומטיים, לכל מכונה או מיתקן, לשנה
250	3. בעד מתן היתר להעמדת דוכנים שלא באופן קבוע, בכל יום, ליום
350	ביום העצמאות, ליום
50	4. בעד היתר להעמדת דוכן באופן קבוע, ליום
500	5. בעד מתן היתר להתקנת מכונות חשמליות או מיתקנים אוטומטיים, לכל מכונה או מיתקן, לשנה

ד' באדר ב', התשע"ו (14 במרס 2016)

בנימין ביטון
ראש עיריית דימונה

מאשר

אבי גבאי
השר להגנת הסביבה

¹ כך נכתב במקור.
² כך נכתב במקור.
³ כך נכתב במקור.