

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 513 ביום חמישי תאריך 24/01/19 י"ח שבט, תשע"ט בשעה 12:00

השתתפו:

חברים:

מר אריאל ללוש

רפי בן דוד

סגל:

- חבושה סמיטל

קנדלקר שירן

לינוי נגאוקר

גל אבקסיס

נעדרו:

סגל:

- יעל סיסו

וקנין בת חן

אבוטבול יסמין

סגן ראש העיר ויו"ר הועדה לתיכנון ובניה

מהנדס העיר

מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

ס.מנהלת מח' רישוי ובניה

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

בודקת היתרים לועדה לתו"ב

אישור פרוטוקול

אישור פרוטוקול ועדת רישוי לתכנון ובניה, ישיבה מספר: 512
מיום 13/12/2018 בהתאם לסעיף 48 ד (ג) ו – (ג)(2), לחוק התכנון והבניה.

החלטה: מאשרים את הפרוטוקול.

תאריך: 18/02/2019

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 513 בתאריך: 24/01/19

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	שכונה	עמ.
1	20180311	2018077	39518	75	201	זינאידה ליטקין		5
2	20180307	2018149	39518	75	201	מירקין וולרי ותמר		6
3	20180283	2000041	39526	4	451	יבגני קרפק	שכ' חכמי ישראל	7
4	20180253	2018130	400505	1	368	פרץ ראם יזמות ונדל"ן בע"מ	שכ' הר נוף	8
5	20180370	91048	39520	93	169/2	אלמלח אטי	שכ' נוה אביב	9
6	20180355	2010105			188	ורסולקר יגאל וליאורה	שכ' ממשית	10
7	20180305	2018119	39518	75	201	חיים דניאל יריב		11
8	20180281	2011103	39526	6	453	אלכסנצב אלכסי	שכ' חכמי ישראל	11
9	20180291	99002	39510	138	מר1	בן שמחון גיא בע"מ	מרכז מסחרי	12
10	20180057	2018038	39809	67	96	משילקר בנימין	שכ' נוה חורש	13
11	20180395	92114	39525	182	276/2	רינה ונח בסט	שכ' נוה חורש	14
12	20180252	2018129	400505	1	487	פרץ ראם יזמות ונדל"ן בע"מ	שכ' הר נוף	15
13	20180306	2018148	39527	2	433	לוי נתן	שכ' חכמי ישראל	16
14	20180357	92161	39525	142	123B	ירמולניק אולג	שכ' נוה חורש	17
15	20180301	2009101	39499	22	82N	יהודה פרץ ושמחה	שכ' נוה חורש	18
16	20180364	2018161	39522	35	27	בלה בורחוב	שכ' לדוגמא	19
17	20190013	2014084	39505	30	114/1	דומניץ יאן	שכ' הערבה	20
18	20180254	2018131	400505	1	476	פרץ ראם יזמות ונדלן בע"מ	שכ' הר נוף	21
19	20190014	2018134	400505	1	483	פרץ ראם יזמות ונדלן	שכ' הר נוף	22
20	20180256	2018133	400505	1	449	פרץ ראם יזמות	שכ' הר נוף	23
21	20190018	2018155	39863	124	626	עיריית דימונה	שכ' השחר (מזרחית)	24

2018077	תיק בניין :	20180311	מספר בקשה :	סעיף: 1
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

• זינאידה ליטקין

בודק הבקשה:

• וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 7551346501

כתובת הבניין: המעפיל 1215/34 דימונה

גוש וחלקה: 39518 75 מגרש: 201

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה),

שכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1215/34 מגרש 201.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018149	תיק בניין :	20180307	מספר בקשה :	סעיף: 2
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ מירקין וולרי ותמר

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין :

כתובת הבניין: המעפיל 1215/7 דימונה

גוש וחלקה : 39518 75 מגרש: 201

תכנית : 21/107/03/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטימציה)

בשכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1215/7 מגרש 201.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20180283	תיק בניין: 2000041	סעיף: 3
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019		

מבקש:

♦ **יבגני קרפק**

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: אבן גבירול 26/2 דימונה

גוש וחלקה: 39526 4 מגרש: 451

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה ופרגולה (לגיטימציה),
שכ' חכמי ישראל, רח' אבן גבירול 26/2 מגרש 451.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

2018130	תיק בניין :	20180253	מספר בקשה :	סעיף 4:
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ פרץ ראם יזמות ונדל"ן בע"מ

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ א.א.ג. אזוט בע"מ

מרכז הנגב 19 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 460587286

כתובת הבניין: הר חזון 13 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 368

תכנית: 1066/מק/25, 34/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, רח' הר חזון 13 מגרש 368.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכנ.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

91048	תיק בניין:	20180370	מספר בקשה:	סעיף: 5
				פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019

מבקש:

♦ אלמלח אטי

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 9099936160

כתובת הבניין: אמנון ותמר 9 דימונה

גוש וחלקה: 39520 93 מגרש: 169/2

מהות הבקשה:

תוספת בניה בשטח מרפסת בקומה א', פרגולת עץ בשטח מרפסת בקומה א' בחזית אחורית, פרגולת חניה, שינוי פתחים במבנה ושינויים פנימיים. בשכ' נווה אביב, רח' אמנון ותמר 9 מגרש 169/2.

חוות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

סעיף 6: מספר בקשה: 20180355 תיק בניין: 2010105
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019

מבקש:

• ורסולקר יגאל וליאורה

בודק הבקשה:

• וקנין בת חן

מודד:

• מחאגנה אברהם

אום אל פחם ת.ד. 22 מיקוד : 30010

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 4376264561

כתובת הבניין: בית שערים 1 א דימונה

גוש וחלקה: מגרש: 188

מהות הבקשה:

הצבת פרגולה בחזית קדמית, הצבת מחסן פח בחזית אחורית (לגיטימציה),
הצבת חניה מקורה, שינוי פתח כניסה למגרש, הגבהת חומה קדמית מבלוקים
במקום גדר קלה בגובה 1.00 מ' ושינויים בפתחי המבנה.
שכ' ממשית, רח' בית שערים 1 א' מגרש 188.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי
ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018119	תיק בניין :	20180305	מספר בקשה :	סעיף: 7
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

♦ חיים דניאל יריב

בודק הבקשה:

♦ אבקסיס גל
דימונה

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 6548319828

כתובת הבניין: המעפיל 1215/21 דימונה

גוש וחלקה: 39518 75 מגרש: 201

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה(לגיטמציה),

בשכ' לדוגמא, רח' המעפיל 1215/21 מגרש 201.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת תכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

2011103	תיק בניין :	20180281	מספר בקשה :	סעיף 8:
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ אלכסנזב אלכסי

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

מודד:

♦ מחאגנה אברהמים אבו שקרה

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 9921109122

כתובת הבניין: אבן גבירול 18/1 דימונה

גוש וחלקה: 39526 6 מגרש: 453

תכנית: 43/101/02/25

מהות הבקשה:

בניית תוספת לחדר מגורים, תוספת מרפסת מקורה, בניית חדר אופניים, הריסת מחסן קיים ובניית מחסן בלוקים.

שכ' חכמי ישראל, רח' אבן גבירול 18/1 מגרש 453.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגיליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

99002	תיק בניין:	20180291	מספר בקשה:	סעיף 9:
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

♦ **בן שמחון גיא בע"מ**

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 9172510670

כתובת הבניין: מרכז מסחרי דימונה

גוש וחלקה: 39510 138 מגרש:מר:1

מהות הבקשה:

הוספת מעלון ומדרגות למבנה משרדים,
מרכז מסחרי מגרש מר 1.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018038	תיק בניין :	20180057	מספר בקשה :	סעיף: 10
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ משילקר בנימין

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ נגב מדידות

עגנון 6 דירה 36 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 1755069295

כתובת הבניין : נורית 20 דימונה

גוש וחלקה : 39809 67 מגרש: 96

מהות הבקשה:

תוספת קומה א', חניה בחזית קדמית, מחסן בחזית אחורית, שינויים פנימיים ושינויי פתחים (לגיטימציה).

בשכ' נווה חורש, רח' נורית 20 מגרש 96.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

92114	תיק בניין :	20180395	מספר בקשה :	סעיף: 11
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ **רינה ונח בסט**

בודק הבקשה:

♦ לינוי נגאוקר

מודד:

♦ נגב מדידות

עגנון 6/36 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 2283027322

כתובת הבניין : מורן החורש 70 דימונה

גוש וחלקה : 39525 182 מגרש : 276/2

תכנית : 40/במ/25 , 1/130/03/25 , 607-0438200

מהות הבקשה:

שינוי פתח כניסה לבית, הרחבת סככה בחזית קדמית וצידיה, הקטנת סככה בחזית קדמית, סככה בחזית צידית, סככת בד עונתית, שינוי צורת גג החניה וסוג הקירווי (לגיטימציה), הרחבת מחסן בנוי והחלפת גג רעפים לגג בטון. שכי' נווה חורש, רח' מורן החורש 70 מגרש 276A

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018129	תיק בניין :	20180252	מספר בקשה :	סעיף: 12
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ פרץ ראם יזמות ונדל"ן בע"מ

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ א.א.ג. אזוט

מרכז הנגב 19 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 3373666139

כתובת הבניין: הר מוריה 41 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 487

תכנית : 34/101/02/25 , 1066/מק/25 , 607-0572024

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, רח' הר מוריה 41 מגרש 487.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

מספר בקשה: 20180306	תיק בניין: 2018148
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019	

סעיף: 13

מבקש:

• לוי נתן

בודק הבקשה:

• אבקסיס גל
דימונה

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 8829796573

כתובת הבניין: שלום שבזי 6/3 דימונה

גוש וחלקה: 39527 2 מגרש: 433

תכנית: 65/במ/25

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטמציה),

שכ' חכמי ישראל, רח' שלום שבזי 6/3 מגרש 433.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

מספר בקשה: 20180357	תיק בניין: 92161
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019	

סעיף: 14

מבקש:

♦ ירמולניק אולג

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ נגב מדידות

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: אשחר 1 דימונה

גוש וחלקה: 39525 142 מגרש: 123B

תכנית: 40/במ/25

מהות הבקשה:

תוספת בניה בחזית צידית של בניית ממ"ד, מחסן מוצע כחלק בלתי נפרד מהבית, סככה מוצעת בחזית קדמית (לגיטימציה), פרגולת עץ מוצעת בחזית קדמית, חניה מקורה מוצעת (לגיטימציה), מחסן בפינת המגרש קיים להריסה והריסת קצה סככה החורגת מגבולות המגרש ושינוי פתחים, שכ' נווה חורש, רח' אשחר 1 מגרש 123B.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

2009101	תיק בניין :	20180301	מספר בקשה :	סעיף: 15
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ יהודה פרץ ושמחה

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין :

כתובת הבניין: שיקמה 3/8 דימונה

גוש וחלקה : 39499 22 מגרש: 82N

מהות הבקשה:

סגירת מרפסת מקורה ושינוי חזית (לגיטימציה),

בשכ' נווה חורש, רח' שיקמה 3/8 מגרש 82N.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

מספר בקשה: 20180364	תיק בניין: 2018161
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019	

מבקש:

בלה בורחוב

♦ אסתר (בנימינוב) דוידוב

♦ ארקדי דוידוב

♦ לובוב איבראג'ימוב

בודק הבקשה:

♦ אבקסיס גל

דימונה

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 4639471090

כתובת הבניין: מרחבים 1327/18 דימונה

גוש וחלקה: 39522 35 מגרש: 27

מהות הבקשה:

סגירת מסתור כביסה (לגיטמציה),

שכ' לדוגמא, רח' מרחבים 1327/18 מגרש: 27.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד') לחוק.

2014084	תיק בניין :	20190013	מספר בקשה :	סעיף: 17
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

♦ **דומניץ יאן**

בודק הבקשה:

♦ וקנין בת חן

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: בבא סאלי 1 דימונה

גוש וחלקה: 39505 30 מגרש: 114/1

תכנית: 42/102/03/25

מהות הבקשה:

ביטול בקשה מס' 20140229

שכ' הערבה, רח' בבא סאלי 1 מגרש 114/1.

חוות הדעת המהנדס:

ממליץ לאשר את ביטול הבקשה

החלטות:

לא לאשר

2018131	תיק בניין :	20180254	מספר בקשה :	סעיף: 18
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ פרץ ראם יזמות ונדלן בע"מ

בודק הבקשה:

♦ קנדלקר שירן

מודד:

♦ א.א.ג. אזוט

מרכז הנגב 19 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 9075051737

כתובת הבניין: הר מוריה 38 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 476

תכנית : 34/101/02/25 , 1066/מק/25 , 607-0572024

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, הר מוריה 38 מגרש 476.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.
- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018134	תיק בניין :	20190014	מספר בקשה :	סעיף: 19
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

♦ פרץ ראם יזמות ונדלן

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ א.א.ג. אזוט

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 4939301795

כתובת הבניין: הר ארגמן 6 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 483

תכנית: 34/101/02/25, 1066/מק/25, 607-0572024

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, רח' הר ארגמן 6 מגרש 483.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

- השלמת מלוא המסמכים הנדרשים לשלב בקרת התכן.

- תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק.

2018133	תיק בניין :	20180256	מספר בקשה :	סעיף: 20
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך: 24/01/2019				

מבקש:

♦ פרץ ראם יזמות

בודק הבקשה:

♦ יעל סיסו

סוג בקשה: בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין: 7958085702

כתובת הבניין: הר כפיר 12 דימונה

גוש וחלקה: 400505 1 מגרש: 449

תכנית: 34/101/02/25, 1066/מק/25, 607-0572024

מהות הבקשה:

בניית בית מגורים,

שכ' הר נוף, רח' הר כפיר 12 מגרש 449.

חנות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

2018155	תיק בניין :	20190018	מספר בקשה :	סעיף: 21
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 513 בתאריך : 24/01/2019				

מבקש:

♦ **עיריית דימונה**

בודק הבקשה:

♦ אבוטבול יסמין

מודד:

♦ א.א.ג. אזוט

מרכז הנגב 19 באר שבע

סוג בקשה : בקשה להיתר

מספר בקשה רישוי זמין : 9465456970

כתובת הבניין : פרופ' אהרון צ'חנובר 6 דימונה

גוש וחלקה : 39863 124 מגרש: 626

תכנית : 146/03/25

מהות הבקשה:

עבודת עפר ויציקת רצפה מפלס 0.00 למעון יום תלת כיתתי, שכי' השחר, רח' פרופ' אהרון צ'חנובר 6 מגרש 626.

חות דעת המהנדס:

מדובר בבקשה תואמת תכנית בניין עיר ועל כן הינה בסמכות רשות הרישוי ממליץ לאשר את הבקשה בכפוף למילוי הדרישות כמפורט בגליון הדרישות.

החלטות:

בכפוף למילוי הדרישות המפורטות מטה מאשרים את הבקשה לבניה

ת. השלמה

אינג' רפי בן דוד - מהנדס העיר

מר אריאל ללוש - יו"ר הועדה

חבושה סמיטל - מנהלת מח' רישוי ובניה ותפעול ועדה