

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 607-0707224

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מספר 607-0707224.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ביטול ל- 25 / במ / 1 / 77

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה

רחוב גמלא, שכ' ממשית

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39283 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 39284 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זו כוללת מגרש מס' 902 (תשריט איחוד וחלוקה מס' 25/תח/192) המיועד למבני ציבור ונמצא ברח' גמלא, שכ' ממשית, דימונה. במגרש קיים בית כנסת. התכנית משנה את קוי הבניין האחורי והצידי-שמאלי לקו אפס, לצורך הקמת תוספת לבית הכנסת. כמו כן התכנית משנה את התכסית המותרת מ-50% ל-65%. תכנית זו אינה מוסיפה זכויות בניה למגרש.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-6563182.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בני ביטון

ראש העיר

ויו"ר הועדה לתכנון ובניה

דימונה, 22/07/2019

י"ט תמוז תשע"ט