

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
מרחב תכנון מקומי דימונה

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 607-0904557

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 607-0904557. הואות גרסה 25, תשריט גרסה 20

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 25 / 03 / 132  
ביטול ל- 77 / 1 / 25 במ / 1 / 77  
כפיפות 77 / 2 / 25 במ / 2 / 77

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה  
ישוב: דימונה

מגרש 584A - פטרה 26  
מגרש 585A - ציפורי 39

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39607 מ חלקה: 12 עד: 12 שלם

גוש: 39607 מ חלקה: 17 עד: 17 שלם

עיקרי הוראות התכנית: שינויים במגרשים מס' 584 ו-585 (מתכנית מאושרת מס' 25 / במ / 77 / 1), שכונת ממשית, בדימונה. מגרש A584 - ברח' פטרה 26, מגרש A585 - ברח' ציפורי 39.  
השינויים כוללים: איחוד וחלוקה מחדש, הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, הוספת שטחי שירות תת קרקעיים, שינוי בקווי הבנין, קביעת גובה הבניינים, הגדלת אחוז התכסית ושינוי של הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/01/2021 ובילקוט פרסומים מספר 9402, עמוד 3386, בתאריך 29/01/2021.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טלפון: 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

ראש העיר  
ויו"ר הוועדה לתכנון ובניה

דימונה, 02/06/2021  
כ"ב סיון תשפ"א