

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 607-0901256

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מספר 607-0901256. **הוראות התכנית גרסה: 20, תשריט גרסה: 13**

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- 34/101/02/25
שינוי ל- 1066 / מק / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה

רח' הר נבו 9, שכונה הר נוף, דימונה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400505 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים בהוראות בינוי, הגדלת זכויות בניה למטרות שירות מעל הקרקע ומתחת לקרקע. שינוי קווי בניין קדמי, צדדי ואחורי וכן שינוי בקו בניין לבריכת שחיה, גקוזי וחדר מכונות, קביעת קו בניין אחרי למרפסת זיזית. שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי. שינוי מפלס הכניסה הקובעת, וכן הגדלת שטח תכנית. שכי הר נוף, רח' הר נבו 9 מגרש 468.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-6563182.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בני ביטון

ראש העיר
יו"ר הועדה לתכנון ובניה

דימונה, 10/06/2021
ל' סיון תשפ"א