



## פרוטוקול ישיבת מועצה מיוחדת של מן המניין מס' 77

שהתקיימה ביום רביעי, ט"ו בחשון תשפ"ג, 09.11.2022, בשעה 18:00,  
באולם המליאה.

### נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן רה"ע
מר אסי איפרגן	- חבר מועצה
גב' מרינט וקנין	- חברת מועצה
גב' מיכל אבו	- חברת מועצה
מר גיל אמסלם	- חבר מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
מר עודד הרוש	- חברת מועצה
מר ניסים פרץ	- חבר מועצה

### משתתפים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי, מזכיר העיר
עו"ד מנחם בן טובים	- היועמ"ש
גב' סימה כחלון	- גזברית
גב' מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
מר מקס פרץ	- מנהל אגף החינוך
מר שמעון חיון	- עוזר רה"ע
מר גיא דוננפלד	- מהנדס העיר
גב' יפה עזריה	- מנהלת מח' מכרזים וועדות



**סדר היום:**

1. **אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.11.2022**
2. **פרוטוקול ועדת כספים מיום: 8.11.2022**
3. **אישור הנחה בארנונה למפקד מילואים פעיל**

הסבר: ביום 25.10.2022 פורסמו ברשומות תקנות הסדרים במשק המדינה(תיקון), התשפ"ג-2022, שמכוחם רשאיות הרשויות המקומיות להעניק הנחה בשיעור של עד 25% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס שהוא מפקד מילואים פעיל, בהתאם לקבוע בתקנה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס האמור. קביעת ההנחה מחייבת את אישור מליאת המועצה.

יצוין כי התיקון הוחל רטרואקטיבית מיום 1.1.2022, כך שמועצת רשות מקומית רשאית לקבוע הנחה זו בעבור שנת 2022, כולה או חלקה. יובהר כי אין כפל הנחות ומי שזכאי להנחה זו לא זכאי לקבלת הנחה באפיק אחר של משרת מילואים פעיל.

התקנות מאפשרות את מתן ההנחה על סמך קבלת המידע באופן דיגיטלי מהגורם המחזיק במידע בדבר הזכאות לקבלת ההנחה. משרד הפנים יעביר שיפוי לרשויות שיחליטו לאמץ את ההנחות בכפוף לדיווח על מתן ההנחות בפועל. השיפוי ביחס להנחות שיינתנו בשנת 2022 יועבר במהלך ינואר-פברואר 2023. שיפוי צפוי להינתן גם בשנים הבאות.
4. **אישור נוהל משלים ותבחינים למתן תמיכות לשנת 2023(מצ"ב חו"ד היועמ"ש)**
5. **אישור שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים", מנהל בית הספר מר יניב חסן ת.ז. 033101577 מזכירת בית הספר רחל תורג'מן ת.ז. 56492465 חשבון רשות: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2529948 חשבון הורים: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2962835**
6. **אישור השתתפות ראש העיר מר בני ביטון ומזכיר העיר מר שוקי קליין בסיור מקצועי מטעם המועצה הישראלית לבניה, בנושא: דיור ציבורי, שיקום, התייעלות אנרגטית ותכנון עירוני בסינגפור בין התאריכים: 8-13/01/23**
7. **תב"רים.**



**מר בני ביטון:** הנכם מוזמנים לישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מספר 77 אשר תתקיים ביום רביעי, ט"ו בחשוון תשפ"ג, 09.11.2022, בשעה 18:00, באולם המליאה.

### 1. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.11.2022

**מר בני ביטון:** אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.11.2022, בבקשה גברתי הגזברית.

**גב' סימה כחלון:** מתוך תקציב התמיכות בספורט נשארה לנו יתרה של 70 אש"ח. במהלך השבועות האחרונים קיבלנו בקשה מעמותת מ.ס שהרחיבה את פעילותה וביקשה תוספת תקציב. כמובן שאנחנו עומדים ביכולת החוק לתת את המסגרת הזו ולכן אפשר לתת להם עוד 70 אש"ח ואישרנו את זה.

**גיל אמסלם:** יש לי שאלה, לאור התקציבים הגדולים והתוספות שכבר אישרנו לעמותה, האם אנחנו עושים איזו בדיקה כיצד הכסף מתנהל שם? שאנחנו לא זורקים יותר מדי כספים באזור הזה?

**מר בני ביטון:** שאלה טובה. לאור התוצאות וההצלחות שיש למ.ס דימונה ויש לנו גם בשנה האחרונה מבקר עמותה חדש. יש מי שמבקר אותם מעבר למבקר שלנו. כל הכסף מתקזז דרך רשות הספורט העירונית בראשותו של המנכ"ל. אני חושב שזו השנה הכי טובה של הניהול הכספי בספורט מאז שעיריית דימונה הוקמה. ואני חייב להגיד, בכל עמותות הספורט בדימונה. אנחנו רצינו בכלל להכניס אותם לרשות הספורט העירונית אבל אנחנו בבעיה כי אתה לא יכול לתת מעל 10 אש"ח וכשאתה נותן משכורת אתה חייב בדיווח. כשיש ניהול נכון, טוב ומבוקר גם של יושב ראש העמותה וגם של מנכ"ל רשות הספורט.

**גיל אמסלם:** אז למה יש בקשות חוזרות?

**מר בני ביטון:** אין שום בקשות חוזרות. הייתה יתרה של 70 אש"ח בתקציב הספורט, עשינו חושבים מול כל העמותות. ביקשנו להעביר את זה לעמותה כי אני לא רוצה להשאיר יתרות תקציביות אצלנו בתקציבים, דיברתי עם סימה הגזברית על המסגרת התקציבית שלנו ולא רציתי לא קיצוצים ולא שום דבר. ברוך השם, זו הייתה שנה לא פשוטה. אתה היית חבר מועצת עיר כשהיו בקשות של 400,000 ₪ ו- 500,000 ₪. לא עשינו תיקון. זו הייתה יוזמה שלנו, בדקנו בכל העמותות וראינו לנכון שזו העמותה שלה כדאי לתת את יתרת התקציב שנשארה.

**מר בני ביטון:** מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.11.2022?

בעד פה אחד.

**החלטה מס' 438**  
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום: 6.11.2022.  
**אושר פה אחד**



## 2. פרוטוקול ועדת כספים מיום: 8.11.2022

### מר בני ביטון:

וועדת כספים התכנסה ואישרה את סעיף 3 שמופיע לפנינו. על פי תקנות ההסדרים במשק המדינה הרשויות המקומיות להעניק הנחה בשיעור של עד 25% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס שהוא מפקד מילואים פעיל, בהתאם לקבוע בתקנה, לגבי 100.

מר בני ביטון: הפרוטוקול הוא אך ורק לידיעה בלבד.

## 3. אישור הנחה בארנונה למפקד מילואים פעיל

הסבר: ביום 25.10.2022 פורסמו ברשומות תקנות הסדרים במשק המדינה(תיקון), התשפ"ג-2022, שמכוחם רשאיות הרשויות המקומיות להעניק הנחה בשיעור של עד 25% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה באותה שנת הכספים על מחזיק בנכס שהוא מפקד מילואים פעיל, בהתאם לקבוע בתקנה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס האמור. קביעת ההנחה מחייבת את אישור מליאת המועצה.

יצוין כי התיקון הוחל רטרואקטיבית מיום 1.1.2022, כך שמועצת רשות מקומית רשאית לקבוע הנחה זו בעבור שנת 2022, כולה או חלקה. יובהר כי אין כפל הנחות ומי שזכאי להנחה זו לא זכאי לקבלת הנחה באפיק אחר של משרת מילואים פעיל.

התקנות מאפשרות את מתן ההנחה על סמך קבלת המידע באופן דיגיטלי מהגורם המחזיק במידע בדבר הזכאות לקבלת ההנחה. משרד הפנים יעביר שיפוי לרשויות שיחליטו לאמץ את ההנחות בכפוף לדיווח על מתן ההנחות בפועל.. השיפוי ביחס להנחות שיינתנו בשנת 2022 יועבר במהלך ינואר-פברואר 2023. שיפוי צפוי להינתן גם בשנים הבאות.

מר בני ביטון: זו הייתה יוזמה של השלטון המקומי יחד עם משרד הפנים. הרשויות הראשונות שנתנו את ההנחה אלה עיריית מודיעין ע"י ראש העיר מר חיים ביבס ועיריית באר שבע ע"י ראש העיר מר רוביק דנילוביץ'. אני חושב שמגיע למשרתי המילואים. היתרון הוא שזה רטרואקטיבי מינואר 2022 ובשיפוי מלא, לא על חשבון עיריית דימונה. אני חושב שכולנו צריכים לברך, זו בשורה וידיעה טובה. כולנו שותפים לאחת מהבשורות החשובות.

מר ניסים פרץ: אני מבקש להגיד משהו. א', זו יוזמה ברוכה מאוד והלוואי ונתקדם לעוד לוחמים. ומפקדים. מה השיטה להביא את כולם?

מר בני ביטון: שאלה מצוינת. פעמיים בשנה הצבא שולח לכל הרשויות המקומיות רשימה שמית מסודרת.

מר ניסים פרץ: אני מבקש מדובר העירייה, להוציא ידיעה בעיתונות המקומית.

מר בני ביטון: נוציא הודעה מסודרת בכל רשות המדיה שקיימות על מנת ליידע את התושבים. גם אתם חברי מועצת העיר שותפים פה אחד לאחת מהחלטות החשובות ביותר.

מר שוקי קליין: רק לפרוטוקול נסח את זה במדויק. מאשרים הנחה בארנונה למפקדי מילואים פעיל בשיעור של 25% לגבי 100 המטרים הראשונים של הנכס, תחול מה-01.01.2022.



**מר בני ביטון:** לדיעתכם לא יהיו כפל הנחות.

**מר בני ביטון:** מי בעד אישור הנחה בארנונה למפקדי מילואים פעיל בשיעור של 25% לגבי 100 המטרים הראשונים של הנכס, תחול מה-01.01.2022?

**בעד פה אחד.**

**החלטה מס' 439**

מליאת מועצת העיר מאשרת הנחה בארנונה למפקדי מילואים פעיל בשיעור של 25% לגבי 100 המטרים הראשונים של הנכס, תחול מה-01.01.2022.

**אושר פה אחד**

**4. אישור נוהל משלים ותבחינים למתן תמיכות לשנת 2023 (מצ"ב חו"ד היועמ"ש)**

**מר בני ביטון:** אישור נוהל משלים ותבחינים למתן תמיכות לשנת 2023 (מצ"ב חו"ד היועמ"ש). בבקשה, אדוני היועץ המשפטי.

**עו"ד מנחם בן טובים:** מדי שנה המועצה מאשרת את התבחינים למתן תמיכות. התבחינים האלה הם פחות או יותר כמו בשנים קודמות, להבדיל משינוי אחד שאין יותר בקשות חוזרות לתמיכה. מה שעשינו לא היה לגמרי ישר. הבקשות לתמיכות צריכות להיות מוגשות כשהן מלאות בתחילת השנה ופעם אחת מאשרים את התמיכות. אנחנו נקווה שנאשר ונחלק את כל מה שהמועצה תאשר.

**מר בני ביטון:** מישהו רוצה לשאול משהו? בבקשה.

**מר ניסים פרץ:** צריך להכין טבלה ובה יהיה רשום האם כל המסמכים קיימים, זכור לי שבשנה שעברה דיברנו על זה.

**מר בני ביטון:** מיושם, אני אומר לך. הערה נכונה.

**עו"ד מנחם בן טובים:** לדעתי זה כבר קיים.

**מר בני ביטון:** זה קיים, ניסים.

**מר ניסים פרץ:** לכל הצבעה להביא את הדף הזה שנדע שהדברים קיימים.

**עו"ד מנחם בן טובים:** אנחנו רק רוצים להגיד, הוועדה לא דנה בבקשות לא מלאות.

**מר בני ביטון:** הבקשה לא תובא למליאה.

**עו"ד מנחם בן טובים:** לפני שדנים באישור המועצה, כל הבקשות צריכות להיות מלאות. נעשה את זה.

**מר בני ביטון:** מי בעד אישור נוהל משלים ותבחינים למתן תמיכות לשנת 2023?



**בעד פה אחד.**

**החלטה מס' 440**  
מליאת מועצת העיר מאשרת את נוהל משלים ותבחינים למתן תמיכות לשנת 2023 (מצ"ב חו"ד היועמ"ש)  
**אושר פה אחד**

5. **אישור שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים", מנהל בית הספר מר יניב חסן ת.ז. 033101577 מזכירת בית הספר רחל תורג'מן ת.ז. 56492465. חשבון רשות: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2529948. חשבון הורים: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2962835**

**מר בני ביטון:** אישור שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים", מנהל בית הספר מר יניב חסן ת.ז. 033101577 מזכירת בית הספר רחל תורג'מן ת.ז. 56492465 חשבון רשות: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2529948 חשבון הורים: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2962835. מי בעד אישור שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים"?

**מר בני ביטון:** מי בעד אישור שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים", 2023?

**בעד פה אחד.**

**החלטה מס' 441**  
מליאת מועצת העיר מאשרת את שינוי פרטי חשבון בנק (מורשים) ביה"ס "נועם חיים", מנהל בית הספר מר יניב חסן ת.ז. 033101577 מזכירת בית הספר רחל תורג'מן ת.ז. 56492465. חשבון רשות: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2529948. חשבון הורים: בנק לאומי 10 דימונה סניף מס' 923 מס' חשבון 2962835  
**אושר פה אחד**

6. **אישור השתתפות ראש העיר מר בני ביטון ומזכיר העיר מר שוקי קליין בסיוור מקצועי מטעם המועצה הישראלית לבניה, בנושא: דיור ציבורי, שיקום, התייעלות אנרגטית ותכנון עירוני בסינגפור בין התאריכים: 8-13/01/23**

**מר בני ביטון:** אישור השתתפות ראש העיר מר בני ביטון ומזכיר העיר מר שוקי קליין בסיוור מקצועי מטעם המועצה הישראלית לבניה ירוקה, בנושא: דיור ציבורי, שיקום, התייעלות אנרגטית ותכנון עירוני בסינגפור בין התאריכים: 8-13/01/23. מי בעד אישור השתתפות ראש העיר מר בני ביטון ומזכיר העיר מר שוקי קליין בסיוור מקצועי מטעם המועצה הישראלית לבניה ירוקה, בנושא: דיור ציבורי, שיקום, התייעלות אנרגטית ותכנון עירוני בסינגפור בין התאריכים: 8-13/01/23?

**בעד פה אחד.**

**החלטה מס' 442**  
מליאת מועצת העיר מאשרת את השתתפות ראש העיר מר בני ביטון ומזכיר העיר מר שוקי קליין בסיוור מקצועי מטעם המועצה הישראלית לבניה ירוקה, בנושא: דיור ציבורי, שיקום, התייעלות אנרגטית ותכנון עירוני בסינגפור בין התאריכים: 8-13/01/23  
**אושר פה אחד**



## 7. תב"רים

### מר בני ביטון: תב"רים

#### תב"רים חדשים

- תב"ר 1767 – שדרוג והחלפת עמודי תאורה בעיר – 500,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1768 – סקר מונים ולוחות חשמל ושיפור תשתיות חשמל – 200,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1769 – סקר נכסים והכנת ספרי נכסים – 236,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1770 – פיתוח מערכות מחשוב ודיגיטציה – 200,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1771 – מערכת לגילוי אש באגף שפי"ע ומחסני העיריה – 100,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1772 – תיקון מפגעים וטיפול במבנים מסוכנים בעיר – 200,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1773 – קידום תכנית מתאר, תכנית אב ואסטרטגיה – 200,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1774 – הנגשת מבני ציבור – 245,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1775 – צביעה וסימוני כבישים ברחבי העיר – 500,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1776 – ריבוד וקיצוץ אספלט ברחבי העיר – 500,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1777 – שיקום ושדרוג אזור התעשייה הישן – 500,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1778 – רהוט רחוב ושיפוץ המרחב הציבורי – 500,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1779 – שיפוץ משרדי הרשות למחלקות נותנות שירות – 1,200,000 ₪ - משרד הפנים
- תב"ר 1780 – שפוץ והצללה ביי"ס נועם חיים – 350,000 ₪ - קל"פ

**מר בני ביטון:** מה שביקשת עודד. היינו בסיוור שם, 350 אש"ח יוצא לפועל. זה היה אמור להיות בשיפוצי הקיץ ואז בסוכות. לא חיכינו לתבר"ים של משרד השיכון והבינו כי זה לוקח זמן, עשינו את זה בקיצור תהליך.

### מר בני ביטון:

#### הגדלת תב"רים

תב"ר 1564 – בניית ביי"ס יסודי ממלכתי חדשני – 657,466 ₪ - משרד החינוך

**סה"כ תב"רים – 6,088,466 ₪**

#### סגירת תב"רים

תב"ר 1403 – סככות לתחבורה ציבורית

תב"ר 1548 - הנגשת ראייה גן שיזף

**מר בני ביטון:** מי בעד אישור התבר"ים?



**בעד פה אחד.**

**החלטה מס' 443**  
מליאת מועצת העיר מאשרת את התבריי"ם המפורטים לעיל  
**אושר פה אחד**

**מר בני ביטון:** הישיבה נעולה.

בברכה,

---

בני ביטון  
ראש העיר

---

שוקי קליין  
ר. מנהל כללי, מזכיר העיר