



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 80

שהתקיימה ביום שלישי, ג' בטבת תשפ"ג, 27.12.2022, בשעה 21:00 באולם המליאה.

נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן רה"ע
מר יחיאל צרויה	- סגן רה"ע
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר אסי איפרגן	- חבר מועצה
גבי מרינט וקנין	- חברת מועצה
גבי מיכל אבו	- חברת מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
מר אלברט לוי	- חבר מועצה
מר גיל אמסלם	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה

משתתפים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי, מזכיר העיר
עו"ד מנחם בן טובים	- היועמ"ש
גבי סימה כחלון	- גזברית
גבי מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
מר מוטי כהן	- מנהל אגף בטחון
מר גיא דוננפלד	- מהנדס העיר
מר מקס פרץ	- מנהל אגף החינוך
מר דביר שץ	- מנהל אגף אסטרטגיה
מר משה אלפסי	- מנהל אגף הגבייה
מר משה גרינשטיין	- מנהל אגף שפ"ע
מר מאיר חזן	- מנהל אגף תרבות
מר עדיאל אלגי	- מנהל אגף צעירים
גבי מרים כהן	- מנהלת אגף מנמ"ר
גבי שולי אילוז	- מנהלת אגף קיימות וסביבה
גבי מרים גביזון	- מנהלת משאבי אנוש
מר עמוס שריג	- דובר ויח"צ רה"ע
מר שמעון חיון	- עוזר רה"ע
גבי יפה עזריה	- מנהלת מח' מכרזים וועדות
מר נועם נגאוקר	- מנהל המדיה



סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום : 5.12.2022
2. אישור פרוטוקול ועדת אד הוק- הנחות מיום : 15.03.2022
3. אישור פרוטוקול ועדת אד הוק- הנחות מיום : 26.10.2022
4. אישור פרוטוקול ועדת הקצאת נכסים מיום 5.12.2022.
5. אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה וחוץ בן שושן לתקופה העולה על חמש שנים (מצ"ב חו"ד היועמ"ש)
6. אישור מסגרת אשראי בסך 8 מיליון ש"ח בבנק דקסיה מיום : 01.01.2023-31.12.2023 (המשך החלטת מועצה מס' 76 מיום : 27.10.2022).
7. אישור ייזום תכנית מפורטת לאזור התעשייה המערבי דימונה. עריית דימונה מעוניינת לקדם תכנון מפורט את שטח אזור התעשייה המערבי כולל צומת הכניסה המערבית לעיר צומת דימונה- ירוחם בהתאם לתכנית המתאר החדשה של העיר 33/101/02/25. התכנית תיתן אפשרות לפתח את המגרשים באזור התעשייה בהתאם לתכנית המתאר שאושרה לרבות הסדרי תנועה בכניסה המערבית וכיו"ב.
8. אישור התקשרות להסעת תלמידים ממצפה רמון למוסד חינוך בדימונה(מצ"ב חוות דעת היועמ"ש).
9. תב"רים.



מר בני ביטון : הנכם מוזמנים לישיבת מועצת עיר מן המניין מספר 80 מיום 27.12.2022 בשעה 21:00.

[1] אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 5.12.2022

מר בני ביטון : אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 5.12.2022.

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 5.12.2022 ?

בעד פה אחד

החלטה מס' 408
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מיום 5.12.2022.
אושר פה אחד

[2] אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 15.3.2022.

מר בני ביטון : אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 15.3.2022

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 15.3.2022 ?

בעד פה אחד

החלטה מס' 409
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 15.3.2022.
אושר פה אחד

[3] אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 26.10.2022.

מר בני ביטון : אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 26.10.2022.

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 26.10.2022 ?

בעד פה אחד

החלטה מס' 410
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת אד הוק הנחות מיום 26.10.2022.
אושר פה אחד



[4] אישור פרוטוקול ועדת הקצאות נכסים מיום 5.12.2022

מר בני ביטון : אישור פרוטוקול ועדת הקצאות נכסים מיום 5.12.2022

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת הקצאות נכסים מיום 5.12.2022?

בעד פה אחד

החלטה מס' 411
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת הקצאות נכסים מיום 5.12.2022.
אושר פה אחד

[5] אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה וחו בן שושן לתקופה העולה על חמש שנים.

מר בני ביטון : אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה וחו בן שושן לתקופה העולה על 5 שנים. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי. בבקשה היועמ"ש מנחם.

עו"ד מנחם בן טובים: העירייה לא יכולה להתקשר להשכרת מקרקעין מעבר ל- 5 שנים אלא באישור מועצה ולאחר מכן באישור השר. ההסכם שלו אמור לפוג בעוד 3 חודשים, בסוף מרץ 2023 וצריך אם יש כוונה של המועצה לאשר את ההסכם לאשר את הארכת ההסכם ולבקש אישור שר.

מר בני ביטון: מי בעד אישור הארכת הסכם התקשרות בין עיריית דימונה וחו בן שושן לתקופה העולה על 5 שנים. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי?

בעד פה אחד

החלטה מס' 412
מליאת מועצת העיר מאשרת את הסכם התקשרות בין עיריית דימונה וחו בן שושן לתקופה העולה על חמש שנים.
אושר פה אחד

[6] אישור מסגרת אשראי בסך 8 מיליון שקל בבנק דקסיה מ- 1.1.2023 ועד ל- 31.12.2023

מר בני ביטון : אישור מסגרת אשראי בסך 8 מיליון שקל, בנק דקסיה, מיום 1.1.2023 ועד ל- 31.12.2023. המשך החלטת מועצה מספר 76.

מר בני ביטון: מי בעד אישור מסגרת אשראי בסך 8 מיליון שקל, בנק דקסיה, מיום 1.1.2023 ועד ל- 31.12.2023. המשך החלטת מועצה מספר 76?

בעד פה אחד



החלטה מס' 413
מליאת מועצת העיר מאשרת מסגרת אשראי בסך 8 מיליון שקל בבנק דקסיה מ- 1.1.2023 ועד ל-
31.12.2023
אושר פה אחד

[7] אישור ייזום תוכניות מפורטות לאזור התעשייה המערבי דימונה

מר בני ביטון : אישור ייזום תוכניות מפורטות לאזור התעשייה המערבי דימונה. עיריית דימונה מעוניינת לקדם תכנון מפורט את שטח אזור התעשייה המערבי כולל צומת הכניסה המערבית לעיר, צומת דימונה-ירוחם, בהתאם לתכנית המתאר החדשה של העיר, תכנית 33-101-02-25. התכנית תיתן אפשרות לפתח את המגרשים באזור התעשייה בהתאם לתכנית המתאר שאושרה לרבות הסדרי תנועה בכניסה המערבית. בבקשה אדוני המהנדס, תפרט את זה.

מר גיא דוננפלד : באזור התעשייה של דימונה יש תכנית מתאר כוללנית שמגדירה ייעודי קרקע, אי אפשר מכוחה להוציא היתרי בנייה. יש שם אי סדר שצריך לפתור אותו. זה נמשך הרבה שנים. החלטנו להרים את הכפפה ולקדם שם תכנית שתסדיר את האזור. מדובר על השטח של צומת הכניסה דימונה ירוחם.

מר בני ביטון : זה מה שאמרתי בפתיח לגבי בית החולים, תחנת הסגר, חוות סוסים?

מר גיא דוננפלד : בחלק מהשטח מדובר על זה. אפשר לראות על רקע תצלום האוויר את ייעודי הקרקע הקיימים. בחלק יש תוכניות מפורטות וחלק אין. רוצים להסדיר את הכניסה לעיר.

מר בני ביטון : מי בעד אישור ייזום תוכניות מפורטות לאזור התעשייה המערבי דימונה.?

בעד פה אחד

החלטה מס' 414
מליאת מועצת העיר מאשרת ייזום תוכניות מפורטות לאזור התעשייה המערבי דימונה.
אושר פה אחד

[8] אישור התקשרות להסעת תלמידים ממצפה רמון למוסדות החינוך בדימונה

מר בני ביטון : אישור התקשרות להסעת תלמידים ממצפה רמון למוסדות החינוך בדימונה. מצ"ב חוות דעת היועץ המשפטי. אני אגיד במילה, מדובר על הקהילה העברית שהגענו להסדר. משרד החינוך מממן את זה. אנחנו צריכים להביא את זה לאישור מועצת העיר. היועמ"ש מנחם יפרט יותר.

עו"ד מנחם בן טובים : כיום משרד החינוך לא מממן את התכנית הזאת. מהגזברית הבנו שיש כוונה לפנות למשרד החינוך שיממן לפחות 75% מהתכנית. משרד החינוך רוצה היום 4 שקלים לילד וזה נותן לנו עשירית מהתשלום. רק אם משרד החינוך יממן את הכל, כלומר 75%, אתם מאשרים שני דברים : א- שעיריית דימונה



תפרסם מכרז להסעת תלמידים שהם לא תושבי דימונה אלא תושבי מצפה רמון שיגיעו ללמוד בבתי הספר של העבריים כאן. חוות הדעת שלי היא שיש תועלת לציבור בזה שבית הספר לא ממלא את כל מכסת התלמידים.

מר בני ביטון : אני אוסיף על דבריו של מנחם. אנחנו הרבה זמן רוצים להגיע לידי הסדר. בית הספר הזה הוא ייחודי ואזורי. זה ילדי מצפה, ירוחם וערד. רוב הכיתות הן כיתות לא תקניות. דרכא מממן את זה. אתמול דיבר איתי רם זהבי, זה נמצא על שולחנה של המנכ"לית ושל היועץ המשפטי של משרד הפנים. אני מאמין שבשבועיים הקרובים נהיה אחרי הסיפור הזה.

עו"ד מנחם בן טובים : אתם מאשרים את השתתפות העירייה ב- 25% ולפרסום מכרז.

גב' סימה כחלון : אני רוצה להוסיף שאנחנו חייבים להביא את זה לאישור כי זה לא תלמידים שלנו. עשינו בדיקה עם מנהל החינוך והתקצוב שנותנים לנו, העובדה שמגיעים לפה ילדים ממצפה ומירוחם מאפשרת לנו ללקבל ב- 6 כיתות תקן מלא. המשמעות של זה היא 1.5 מיליון שקל תוספת בשנה בשעות שמאפשרות לימודים סבירים. אני רוצה לומר שמשרד החינוך לראשונה השנה נתן אישור במל"ל, עדיין יש לנו תהליך לראות כמה כסף נקבל, כדי שלא יהיה מצב שנממן יותר מ- 25% מעלות ההסעה הזאת. עלות ההסעה הזאת לא זולה, כ- 450 אלף שקל בשנה.

מר בני ביטון : מי בעד פרסום מכרז להסעת תלמידים ממצפה רמון לדימונה ותלמידי הקהילה העבריים וכן אישור השתתפות העירייה במימון ההסעות בסכום שלא יעלה על 25% מהעלות המלאה?

בעד פה אחד

החלטה מס' 415

מליאת מועצת העיר מאשרת לפרסום מכרז להסעת תלמידים ממצפה רמון לדימונה ותלמידי הקהילה העבריים. וכן אישור השתתפות העירייה במימון ההסעות בסכום שלא יעלה על 25% מהעלות המלאה וזאת בהתאם להחלטת דעת הגזברית

אושר פה אחד

[9] תב"רים

מר בני ביטון : תב"רים

תב"רים חדשים

תב"ר 1781 – קדם מימון לתכנון שכונה צפון מערבית (אריאל שרון) – 2,768,203 ₪ - שיכון

תב"ר 1782 – הקמת מבנה רב תכליתי רח' יצחק שדה – 4,000,000 ₪ - משרד השיכון

תב"ר 1783 – תשתיות ופיתוח בית העלמין – 600,000 ₪ - משרד השיכון

תב"ר 1784 – שיפוץ ב"ס עמי אסף – 1,300,000 ₪ - משרד השיכון



- תב"ר 1785 – שצ"פ רובעי בין הרח' גדולי התורה/אלנקווה/מרחבים – 1,200,000 ₪ - שיכון
- תב"ר 1786 – שדרוג ושיפוץ גני ילדים ברחבי העיר – 1,200,00 ₪ - משרד השיכון
- תב"ר 1787 – עבודות פיתוח מגרש קריקט ומגרש כדורסל – 2,250,000 ₪ - משרד השיכון
- תב"ר 1788 – עבודות לשחרור שטח – רט"ג - שכונת אריאל שרון – 252,500 ₪ - משרד השיכון
- תב"ר 1789 – עבודות לשחרור שטח – חל"בים – שכ' אריק שרון – 454,245 ₪ - משרד השיכון
- תב"ר 1790 – תכנית חיזוק הביטחון האישי – 488,575 ₪ - המשרד לפיתוח הנגב והגליל
- תב"ר 1791 – מעגל תנועה בצומת רחובות גולדה מאיר וההגנה – 850,000 ₪
- משרד התחבורה – 765,000 ₪
- קל"פ – 85,000 ₪
- תב"ר 1792 – ביצוע הסדרי תנועה רח' גולדה מאיר עד ד. בגין – 750,000 ₪
- משרד התחבורה – 675,000 ₪
- קל"פ – 75,000 ₪
- תב"ר 1793 – תכנון מפורט ל-1,140 יח"ד שכונת הנרקיסים – 14,461,832 ₪ - משרד השיכון

הגדלת תב"רים

- תב"ר 1696 – בניית גן ילדים תלת כיתתי מגרש 619 שכ' השחר – 461,443 ₪ - משרד החינוך

הקטנת תב"רים

- תב"ר 1705 – שצ"פ רובעי דרומית לאגם – 2,250,000 ₪ - משרד השיכון

סה"כ תב"רים – 28,786,798 ₪

סגירת תב"רים

- תב"ר 450 – שבילי אופניים
- תב"ר 1133 – הנגשת אשכול פיס זינמן
- תב"ר 1182 – תוכנית עבודה מקושרת תקציב
- תב"ר 1213 – פיתוח ארגוני תכניות עבודה
- תב"ר 1273 – תכנון תחנת קצה בשכונה הצפונית



- תב"ר 1288 – שבילי אופניים מחבר מוסדות חינוך
- תב"ר 1371 – קירווי/הצללה מרכז מסחרי
- תב"ר 1418 – שיפוץ מועדון בית אפרים
- תב"ר 1460 – ביצוע שצ"פ 627 ממשית
- תב"ר 1480 – עיצוב מרחבי למידה אולפנת צביה
- תב"ר 1526 – שיפוץ המתנ"ס ברח' הרצל
- תב"ר 1530 – שיפוץ מעטפת בנין 218 ברח' מ"ג המעפילים
- תב"ר 1542 – שצ"פ רובעי רח' גדולי התורה / אלנקווה
- תב"ר 1560 – טאבלטים לתלמידים ללמידה מרחוק
- תב"ר 1563 – הנגשת שמיעה שלהבת הדרום
- תב"ר 1575 – ריהוט רחוב ומעקות בטיחות ברחבי העיר
- תב"ר 1581 – עבודות פיתוח ל-2 מגרשי מיני פיץ
- תב"ר 1617 – שיפוץ מבנה מועדון שכונת יוספטל
- תב"ר 1623 – הנגשת שמיעה ביי"ס שילה
- תב"ר 1629 – הצטיידות מרכז מחוננים תכנית התקשוב הלאומית
- תב"ר 1630 – הצטיידות החווה החקלאית תכנית התקשוב הלאומית
- תב"ר 1633 – רכישת מחשב לכל מורה
- תב"ר 1634 – דשא סינטטי בגני הילדים
- תב"ר 1637 – קירווי והצללה טריבונה מרכז מסחרי
- תב"ר 1659 – רבוד וקרצוף אספלט ברחבי העיר
- תב"ר 1673 – שיפוץ ביי"ס תיכון אפלמן
- תב"ר 1674 – שיפוץ ביי"ס יצחק שדה
- תב"ר 1675 – שיפוץ ביי"ס יסודי אחווה
- תב"ר 1676 – שיפוץ בית העולה
- תב"ר 1686 – שדרוג תשתיות ביוב בבי"ס אפלמן
- תב"ר 1705 – שצ"פ רובעי דרומית לאגם
- תב"ר 1711 – פיתוח שצ"פ רובעי בין גדולי התורה/אלנקווה



מר בני ביטון: מי בעד רשימת התבריי"ם?

בעד פה אחד

החלטה מס' 416
מליאת מועצת העיר מאשרת תב"רים.
אושר פה אחד

בברכה,

בני ביטון
ראש העיר

שוקי קליין
ר. מנהל כללי, מזכיר העיר