



פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 89

שהתקיימה ביום ראשון, י"ג בתמוז תשפ"ג, 02.07.2023 בשעה 19:30,
באולם המליאה.

נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר אריאל ללוש	- סגן רה"ע
מר יחיאל צרויה	- סגן רה"ע
מר יוסי פרץ	- חבר מועצה
מר אסי איפרגן	- חבר מועצה
גבי מרינט וקנין	- חברת מועצה
גבי מיכל אבו	- חברת מועצה
מר אלברט לוי	- חבר מעצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
מר גיל אמסלם	- חבר מועצה
מר ניסים פרץ	- חבר מועצה

משתתפים:

מר שוקי קליין	- ר. מנהל כללי, מזכיר העיר
מר תומר ביטון	- גזבר העירייה
גבי מירב בנאקוט	- מבקרת העירייה
עו"ד יהודה ירמולובסקי	- המחלקה המשפטית
מר דביר שץ	- מנהל אגף אסטרטגיה
מר רועי אמנו	- מנכ"ל עמותת הספורט



מועצה 89 - 2.7.2023

סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום : 25.06.2023
2. אישור פרוטוקול ועדת הנחות + אד הוק מיום : 22.06.2023
3. אישור עדכון תקציב 1/2023 תקציב בחירות
4. אישור דוחות כספיים עמותת הספורט בדימונה
5. אישור תקנון ח.פ.ד
6. אישור תב"רים



מועצה 89 - 3.7.2023

-תחילת דיון-

מר בני ביטון: ערב טוב לכולם. הינכם מוזמנים לשיבת מועצת העיר מן המניין מספר 89 אשר תתקיים ביום ראשון י"ג בתמוז, תשפ"ג, ה-2.7.2023 בשעה 19:30 באולם המליאה. סדר היום. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום ה-25.6.2023. בבקשה, תומר, גזבר העיריה.

[1] אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום: 25.6.23.

מר תומר ביטון: שלום לכולם, ערב טוב. דנו בוועדת הכספים על אישור, עדכון תקציב מספר אחד בגלל תוספת לבחירות בהתאם להנחיות בנושא הוצאות הבחירות לרשויות מקומיות ממשרד הפנים. באנו להגדיל את תקציב ההוצאות בסך של 162,960 ₪ ובמקביל את ההכנסות ממשרד הפנים שהתקבלו על סמך הביצוע בפועל. זה אחד. נושא שני היה אישור דו"ח רבעוני של עיריית דימונה לשנת 2021 לתקופה רבעון 2 שכבר דנו בזה. זה עניין פרוצדוראלי לחלוטין. אני אגיד בקצרה שבזמנו היה גירעון של 1.6 מיליון נכון לאותו חתך. בסופו של דבר השנה נסגרה בעודף של 200 אלף ש"ח. אישור דו"ח כספי של מרץ 2023. הנקודה החשובה שעומדת בנקודה הזאת היא שהיה גירעון של כ-2.5 מיליון ש"ח. הגירעון נובע בעיקר מהסכם השכר שהיה בין ההסתדרות לשלטון המקומי למשרד האוצר.

מר בני ביטון: אני ארחיב ברשותכם. קיבלתי החלטה יחד אתכם, מועצת העיר. אנחנו בין הראשונים ברשויות המקומיות שנתנו לעובדים את המענק 6,000 ₪. כל שקל אחד היה מגיע להם. נכון לרגע זה לא קיבלנו שיפוי מוניציפלי לכל הכספים שנתנו. אני מקווה שאנחנו נשב, חיים אני, יחד עם ארנון ושר האוצר ונסגור את הנושא הזה.

מר תומר ביטון: בסעיף 4 בפרוטוקול וועדת כספים, דיברנו גם על דו"ח בדיקה של חיובי ארנונה לשנת 2020. בגדול בדו"ח היו, רובו ככולו היה תקין, היו מעט ליקויים משנים קודמות שתוקנו שהראו את זה בדו"ח הזה. הליקוי היחיד שנשאר הוא זניח. זה על תעריף הארנונה בשוק העירוני שגובים שם פחות מהמינימום שמוותר. זה זניח גם כי ברמה השנתית מדובר על 40 אלף ש"ח וגם בכל מקרה, מדובר על זה שהשוק לא אמור להישאר לטווח ארוך.

מר בני ביטון: מאה אחוז, תודה רבה. מישהו רוצה להתייחס?

מר בני ביטון: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום: 25.6.23?

בעד 10

נמנע 1



מועצה 89 - 3.7.2023

החלטה מס' 459
מליאת מועצת העיר מאשרת את פרוטוקול ועדת כספים מיום 25.6.23.
בעד - 10
נמוע - 1

[2] אישור ועדת הנחות + אד הוק מיום : 22.6.2023.

מר בני ביטון: אישור פרוטוקול ועדת הנחות אד-הוק מיום 22.6.23. אלברט, רוצה להגיד כמה מילים? בבקשה.

מר אלברט לוי: ברוך השם בשעה טובה הייתה לנו ישיבה די מכובדת. רק אני אמרתי ואני חוזר על זה כל הזמן, לדעתי גם משרד הפנים צריך להבין שיש לנו אנשים במצב סוציו-אקונומי הכי קשה בדימונה גם כן שבסך הכל אלה אנשים שפונים כל הזמן. יש תמיד ויכוח, סוער אפילו הייתי קורא לזה, בוועדות, אבל בסך הכל באמת השתלטנו על הכל וביצענו את מה שצריך לבצע על פי החוק.

מר בני ביטון: תודה רבה. גיל, בבקשה.

מר גיל אמסלם: האם כל החובות האלה היו איזה משהו בהגדרה של חובות מסופקים או שאתה יוצר איזשהו גירעון?

מר תומר ביטון: רק תדייק אותי. על איזה סעיף אתה מדבר איתי?

מר בני ביטון: אד הוק.

מר גיל אמסלם: אנחנו מדברים על הועדת כספים. הם בתוכנית הגבייה של העיריה מלכתחילה כל הסכומים האלה הם חובות מסופקים או שפתאום עכשיו יש גירעון בהכנסות הצפויות של 3.5 מיליון?

מר אלברט לוי: אני רק נכנס לתפקיד, אבל יש שם שלושה סוגים של הנחות. קודם כל, זה לא נכנס לחובות מסופקים. איך אנחנו גובים? יש חלק שנפטרו ואנחנו מגיעים למסקנה שאין מה לעשות. ויש סכומים קטנים. יש חייבים שאין להם נכסים והוועדה מוסמכת למחוק את החובות אחרי שהיא מודעת שאכן בעלות לפי החוק. יש חובות שממש אנשים כמו חברות, אם זה 20 או 30 שנים שזה כבר לא חובות מסופקים, זה חובות אבודים. רק צריך להביא למחיקה באמצעות משרד הפנים והסכם. אז אנחנו כמובן מגיעים תמיד להבנות להסכם, לחלקים. לא מוחקים את הכל. מוחקים חלק. מגיעים לפשרות. זה רוב הכסף.

מר תומר ביטון: זה לא נמצא בחיוב הראשוני שממנו נבנה התקציב. בכל תחילת שנה יש לך חיוב ראשוני שלפיו אתה בונה את תקציב הגבייה שלך מארנונה. החובות האלה משנים עברו לא נמצאים שם.

מר גיל אמסלם: זה גם טוב. למה? כי אם אתה צריך להביא 200-100 מיליון שקל. למה אתה לא גובה אותם? כי זה אומר שאתה לא יכול לגבות אותם. אתה מוריד מהחוב שהוא לא יעיל.



מועצה 89 - 3.7.2023

מר ניסים פרץ: אלברט, יש פה מעל 50 מקרים. אני שואל. זה כל המקרים? כי אמרת המצב לא טוב. אז מתוך 12 אלף בבתי אב רק 50 מקרים?

מר אלברט לוי: מי שמגיש אנחנו מטפלים בו לגופו של עניין.

מר ניסים פרץ: הגישו רק 50 ?

מר אלברט לוי: כל אלה שהגישו, כן.

מר ניסים פרץ: כן? זה מה שהוגש?

מר אלברט לוי: כן.

מר ניסים פרץ: הבנתי. דבר נוסף. מה זה אינו בר אכיפה?

מר אלברט לוי: זה חוב ישן שאי אפשר לגבות אותו. יש מניעה חוקית לגבות אותו כי העיריה לא פעלה במשך 30 שנים או 20 שנים כדי לגבות אותו. זה אחד. אינו בר-אכיפה למשל מישהו שנכנס לפש"ר, לפשיטת רגל וקיבל הפטר. את החוב הזה צריך למחוק מספרי העירייה. זה אינו בר-אכיפה. אבל תבין, ניסים שהכל מוגש למשרד הפנים כדי לקבל את האישורים והכל בסדר.

מר ניסים פרץ: אני יודע. כל הכבוד.

מר בני ביטון: מי בעד אישור ועדת הנחות + אד הוק מיום: 22.6.2023?

בעד – 10

החלטה מס' 460
מליאת מועצת העיר מאשרת את החלטות ועדת הנחות + אד הוק מיום: 22.6.23.
בעד- 10
(מר יחיאל צרויה לא השתתף בדיון ובהצבעה)

[3] **אישור עדכון תקציב 1/23.**

מר בני ביטון: אישור עדכון תקציב 1/23.

מר בני ביטון: שוקי קליין קיבל מפקיד הבחירות שלנו במשרד הפנים את העלויות שעשויות להיות בבחירות. שוקי עשה חשבון יחד עם הגזבר, עם התקציב שתוקצב, הם הגיעו לחוסר תקציבי של 200 אלף שקל. לכן הוחלט שנכניס את זה בהתאם להוראות משרד הפנים.

מר בני ביטון: מי בעד אישור עדכון תקציב 1/23?



מועצה 89 - 3.7.2023

בעד פה אחד

החלטה מס' 461
מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את אישור עדכון תקציב 1/23 תקציב בחירות.
אושר פה אחד

[4] אישור דוחות כספיים עמותת הספורט דימונה 2022

מר בני ביטון: אישור דוחות כספיים עמותת הספורט בדימונה, בבקשה רועי.

מר רועי אמנו: אז כפי שאתם יכולים לראות בעמוד 4 של הדו"חות אם תכנסו, יש שם ריכוז של המחזור הכספי של העמותה, רואים שם ב-2021 5.4 מיליון לעומת 2022. מעט יותר מ-12 מיליון שקלים. קפיצה של כ-7 מיליון שקלים בתקציב, במחזור הכספי עם יתרת רווח של 222 אלף שקלים לעומת יתרת רווח ב-2021 של 505 אלף שקלים. סך הכל יתרת רווח מצטברת של יותר מ-700 אלף שקלים בשנה וחצי של פעילות. בעמוד 14, אם אתם יכולים לראות, יש לפי הפרויקטים. אפשר לראות שהפרה החולבת של העמותה זה הקאנטרי קלאב של קרוב ל-6 מיליון שקלים מחזור כספי. חוגי הספורט סביב ה-2.5-2 שקלים ותקצוב עירוני שגדל משנת 2021 בשנת 2022 ל-4 מיליון 250 אלף שקלים. עד כאן.

מר בני ביטון: אני אגיד כמה מילים לגבי עמותת הספורט של דימונה. אתחיל בפרגון למנכ"ל מר רועי אמנו ולממונה הספורט מר אסי אפרגן, חבר מועצת העיר ולכל חברי הדירקטוריון. בזמנו שרצינו להקים את עמותת הספורט לפני שנה וחצי, כולם היו סקפטיים, כולל הגזברית, כולל כולנו. וברוך השם הקמנו את עמותת הספורט. אסי ואני היינו שם בסיום החוגים. אתה רואה 1,200 ילדים מסיימים, אתה רואה 700 ילדים משחקים כדורגל. בעוד 3-4 שנים, אנחנו נראה גם את הפירות שלהם. אני מקווה שיהיה עוד יוסי בניון, עוד כפיר אדרי, עוד שאול סמדג'ה ועוד הרבה-הרבה אחרים. אין פעילות שאנחנו לא מבצעים אותה. גם בספורט ההשגי וגם בספורט התחרותי וגם בספורט העממי. אני חושב שמה שנתן לנו כרגע העמותה הזאת, נתנה לנו הרבה מקצועיות, הרבה אנשי מקצוע שמתעסקים עם זה. פחות פוליטיקאים. אז קודם כל, להגיד לך, אסי. זה לא מובן מאליו מה שנעשה בספורט בדימונה. לך, אדוני המנכ"ל ולכל העובדים שלך בלי יוצא מן הכלל. אני חושב שזה באמת גאוותנו. מילה-שתיים. בטח אתם רואים במדורי הספורט. התחלתי לכבש שם, גם אני וגם אסי במדורי הספורט. אני אומר לכם. הפסדנו אמנם בבית הדין של ההתאחדות לכדורגל. הגשנו היום ערעור לבית הדין העליון של הכדורגל. איך אומר לי רועי, אולי שגם שם אנחנו נמשיך למחוזי. אני אגיד בגדול. הם רוצים להגביל אותנו בתקציבים שלנו. אני אמרתי. אתם לא יכולים להגביל לא את יענקל'ה שחר ולא את אלונה ברקאט. אין לי בעיה אני בעד הרפורמה, אבל שהרפורמה תהיה מדויקת שהרפורמה תהיה עם בקרה תקציבית. הספורט התחרותי הייצוגי יהיה בין גדרה לחדרה. לא יהיה בבית שאן, דימונה, ירוחם ולא בערי הפיתוח. אם ראשי הרשויות מוכנים ורוצים להיכנס מתחת לאלונקה ולטפל ביסודיות בעניין זה יהיה מהלך טוב.



מועצה 89 - 3.7.2023

מר אסי איפרגן: אפשר לראות מה שבאמת בולט בסעיף 4, זה הסעיף של המשתתפים בחוגים. באמת. יש עלייה של קרוב ל-200 ומשהו אלף שקל של הכנסות. יותר. 600 אלף שקל של הכנסות. בכמויות של ילדים אתה יכול לעשות חשבון ב-600 אלף שקל, תחלק את זה לכל החוגים שילדים הגיעו.

מר בני ביטון: 200-300 ילדים.

מר אסי איפרגן: אפשר באמת להגיד שאפו גדול לרועי. בכלל, על הניהול, על העבודה. ביחד עם הצוות שיש לו בקאנטרי וכל החוגים החדשים שהוא מתחדש משנה לשנה.

מר בני ביטון: עוד מישהו? בבקשה, ניסים.

מר ניסים פרץ: א', כל הכבוד על העבודה. ממש יפה. בדף 14, השורה האחרונה. אני מבין שמה שבסוגריים זה מינוס? אז הכדורגל במינוס? יש להם חוב של 1.2 מיליון? עמוד 14? ויפה כל השאר זה עודפים. מה עושים עם העודפים האלה, דרך אגב?

מר בני ביטון: העודפים האלה נשארים. אני אגיד. שאלה טובה שניסים שאל.

מר רועי אמנו: לטובת הספורט.

מר בני ביטון: אנחנו משאירים אותם לטובת השיפוצים, לטובת הספורט. אנחנו לא לוקחים את זה.

מר ניסים פרץ: אני מציע באמת. מכיוון שבאמת יש פה אגודה יפה ויש פה עודפים יפים, לעשות הנחה למשפחות מעוטי יכולת.

מר בני ביטון: אני אגיד לכם על מה ניסים מדבר. מומחה לעמותות. הוא לא סתם נותן מחמאות.

מר ניסים פרץ: אני ממליץ להוריד את התעריף למשפחות מסוימות ב-10 אחוז.

מר רועי אמנו: אני לא רואה שהכדורגל במינוס, ניסים.

מר ניסים פרץ: לא, לא כי הוא במינוס רואים.

מר רועי אמנו: זה אחד. אבל אני אענה באופן כללי, זה לא במינוס.

מר ניסים פרץ: העמודה הראשונה במינוס של 1.102 מיליון.

מר רועי אמנו: לא, זה לא מינוס

מר ניסים פרץ: זה לא כדורגל?



מועצה 89 - 3.7.2023

מר רועי אמנו: לא, ממש לא. זה הוצאות הנהלה וכלליות וכל ההוצאות הנדיבות של העמותה. אתה לא סופר ככה את המינוס ופלוס. אתה סופר את כל הכללי.

מר רועי אמנו: אני אסביר באופן כללי לגבי השאלה של כדורגל כדורסל. לא לפי ענפים, אלא לפי ההיבטים של ספורט עממי לעומת ספורט תחרותי. ספורט עממי זה כל חוגי הספורט הכלליים שבהם הילדים לא נוסעים לתחרויות ומשתתפים 2-3 פעמים בשבוע בחוגי ספורט עממיים. מחול, קארטה, ג'ודו, כל סוגי הריקוד למיניהם. בתי הספר לכדורגל וכולי. לעומת הספורט התחרותי שבו יש הוצאות של איגודים שונים, התאחדות לכדורגל, איגוד הכדורסל, איגוד הכדור-יד, הוצאות של הסעות, הוצאות של הצטיידות שונה, אגרות שיפוט. זה בדרך כלל פעילויות שלא מניבות רווח. עצם העובדה שאנחנו נמצאים כאן באיזשהו יחס מאוזן זה נהדר וזה טוב. אתה רואה פה שתי עמודות של גירעון. בעיקר זה על אירועים כאלה ואחרים כמו מירוץ לילה. אירועים שאנחנו עושים בבתי ספר, מכניסים את הספורט לתוך בתי הספר וכולי, אבל יתרת הרווח שאתה רואה בסוף שנה היא זאת שאמורה לדבר.

גב' מירב בנאקוט: יש ועדת הנחות למקרים כאלה.

מר רועי אמנו: ברור שיש.

מר בני ביטון: אנחנו לא מתערבים בסוגיה הזאת. לא אני ולא אסי. יש תקנון אצלו, יש לו ועדת הנחות לכל הדברים האלה. לכל אלה שגם אם חברי מועצת העיר נתקלים באיזשהי משפחה קשת יום, אגף הרווחה עובד איתו בשיתוף פעולה ביחד. אף על פי שהמחירים מאוד-מאוד נמוכים, אבל יש כאלה שגם את הנמוכים לא מסוגלים לשלם. יש לו ועדה, יש לו כמו שיש למתני"ס ועדה, גם לו יש ועדה. הוא סוברני להחליט. אנחנו הסמכנו אותו בדירקטוריון שלנו להסמיך אותו יחד עם אגף הרווחה. יש לו קריטריונים שהוא גם ביצע אותם מסודרים. גבירתי המבקרת, חשוב שתבקרי, תראי. שאלה טובה הדברים אלה כי לא לכולם יש כסף ללכת.

מר אסי אפרגן: רכשתי אצלו 300 כרטיסים וזכיתי בטיפול מצוין.

מר בני ביטון: אשריכם. אתה רואה? אנחנו לא מתעסקים ולא אומרים. אני באמת אומר. לא סתם פרגנתי לניסים ופירגנתי לרועי. אלה שני מקצוענים בעמותה. עמותה שהנהלה מקבלת אפס שקלים והעמותה התנהלה ביד רמה. ככה אני אומר עמותת הספורט שמראים את הרווח התפעולי והכל בשליטה.

מר בני ביטון: מי בעד אישור דוחות כספיים עמותת הספורט בדימונה?

בעד פה אחד



מועצה 89 - 3.7.2023

החלטה מס' 462
מליאת מועצת העיר מאשרת פה אחד את הדוחות הכספיים של עמותת הספורט בדימונה 2022
אושר פה אחד

[5] אישור תקנון ח.פ.ד.

מר דביר שץ: ערב טוב לכולם. לשאלתך, ניסים. הח.פ.ד. עיריית דימונה מסתבר שמזה עשרות שנים היה לה תאגיד עירוני רדום. אתם בעצם אישרתם את החייאת החברה לפני תקופה וסיימנו את התהליך מול משרד הפנים. הכוונה היא שבאמת יהיה פה גם חברה. כמו בכל העיריות המתוקנות שמפרידים בין פעילויות של שותפויות או גורמים שעושים מהשוק הפרטי או מיזמים שיש בצדס פוטנציאל רווחים לבין פעולות שהקרן לפיתוח דימונה מבצעת. אין פה כפילות, אין פה חלילה איזשהו משהו כזה. למעשה אתם רואים את התקנון המתוקן אחרי התהליך הפרוצדוראלי שניהלנו מול משרד הפנים. התקנון היה מ-1999, משהו כזה. זהו. זה בסך הכל הפעילות.

מר בני ביטון: יש שאלות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור תקנון ח.פ.ד.?

בעד פה אחד

החלטה מס' 463
מליאת מועצת העיר מאשרת את תקנון ח.פ.ד.
אושר פה אחד

[6] תב"רים.

מר בני ביטון: תבריים

תב"רים חדשים

תב"ר 1831 – שיפוץ בית ספר דקלים – 600,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1832 - שיפוץ בית ספר שילה – 800,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1833 - שיפוץ בית ספר נווה עמרם – 500,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1834 - שיפוץ בית ספר גבריאל – 100,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1835 - שיפוץ בית ספר ליהמן – 300,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1836 - שיפוץ בית ספר רבין – 500,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1837 – הנגשת פארקים ושבילים ציבוריים ברחבי העיר – 222,000 ₪ - קל"פ
תב"ר 1838 – ביצוע פרויקט כביש 5 – 130,000,000 ₪ - משרד השיכון
תב"ר 1839 – שיפוץ אולפנה לבנות – 700,000 ₪ - קל"פ

הגדלת תב"רים

תב"ר 1803 – שביל אופניים סינגל סובב דימונה – 1,750,000 ₪ - החברה הממשלתית לתיירות



מועצה 89 - 3.7.2023

סה"כ תב"רים – 135,472,000 ₪

מר בני ביטון: מי בעד אישור רשימת התב"רים?

בעד פה אחד

החלטה מס' 464
מליאת מועצת העיר מאשרת את רשימת התב"רים.
אושר פה אחד

-סיום דיון-

בברכה,

בני ביטון
ראש העיר

שוקי קליין
ר. מנהל כללי, מזכיר העיר