



פרוטוקול ישיבת מליאה מיוחדת מס' 8

שהתקיימה ביום רביעי, כ"א באייר תשפ"ד, 29.05.2024, בשעה 19:00
באולם המליאה עיריית דימונה.

נוכחים:

מר בני ביטון	- ראש העיר
מר יהודה בצלאל	- מ"מ רה"ע
מר אריאל ללוש	- סגן רה"ע
גבי מרינט וקנין	- סגנית רה"ע
מר אסף איפרגן	- חבר מועצה
מר ניסים חמו	- חבר מועצה
מר צבי יהודה אליסף	- חבר מועצה
מר אבנר מוסאי	- חבר מועצה
מר אבי בן זיקרי	- חבר מועצה
מר עופר טלקר	- חבר מועצה
גבי אורית כהן	- חברת מועצה

משתתפים:

מר שוקי קליין	- מנכ"ל העירייה
רו"ח תומר ביטון	- גזבר
גבי מירב בנאקוט	- מבקרת
רו"ח שרון מררי	- רו"ח עיריית דימונה והקפ"ד
עו"ד מוריה הרוש	- המחלקה המשפטית
גבי שולה אילוז	- מנהלת אגף קיימות וסביבה
גבי מרים כהן	- מנמ"ר
גבי מרים גביזון	- מנהלת משאבי אנוש
גבי נחמה אוחנה	- מנהלת אגף הרווחה
מר מוטי כהן	- מנהל אגף ביטחון
מר משה גרינשטיין	- מנהל אגף שפ"ע
מר משה אלפסי	- מנהל אגף הגבייה
מר עדיאל אלגי	- מנהל אגף צעירים
מר מאיר חזן	- מנהל אגף תרבות
מר אבי היקלי	- מנכ"ל הקפ"ד
גבי עדי שוורץ	- גזברית הקפ"ד
מר רועי אמנו	- מנכ"ל עמותת הספורט
מר נועם כהן	- מנהל המתנ"ס
מר עמוס שריג	- דובר ויח"צ רה"ע
מר שמעון חיון	- עוזר בכיר רה"ע
גבי יפה עזריה	- מנהלת מכרזים וועדות



מועצה 8 – 29.5.2024

על סדר היום:

1. אישור הדו"ח הכספי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023.
2. אישור הדו"ח המילולי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023.
3. מועצת עיר עיריית דימונה ממליצה למנות את ראש העיר מר בני ביטון לנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז דרום.
4. אישור כהונתו של מר תומר ביטון גזבר עיריית דימונה ת.ז. 300714664 כדירקטור עובד רשות, בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות הדרום בע"מ.
5. אישור תבריים

תוספת לסדר היום:

של חבר מועצת העיר מר אבי בן זיקרי בנושא: הוזלת תעריפי השכירות במגרשי הספורט (כדורגל) לילדי דימונה עד גיל 18 מינימום 10 ש"ח (שייחשב כדמי רצינות). כמו כן מבקש לפתוח את מגרשי הכדורגל ברחבי העיר בתקופת חודשי הקיץ, יולי אוגוסט בחינם לכלל ילדי העיר.



מועצה 8 – 29.5.2024

-תחילת דיון-

מר בני ביטון: ערב טוב חברים, אנחנו מתחילים ברשותכם. הנכם מוזמנים לישיבת מועצת העיר המיוחדת מספר 8, אשר תתקיים ביום רביעי, כ"א באייר תשפ"ד, ה- 29.5.2024 בשעה 19:00 באולם המליאה בעיריית דימונה. סדר היום, אישור הדו"חות הכספיים של הקרן לפיתוח דימונה ל-2023, ראה מצ"ב. בבקשה, סמנכ"לית הכספים הגב' עדי שוורץ.

[1] אישור הדו"ח הכספי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023

גב' עדי שוורץ: לפניכם מוצגים הדו"חות הכספיים של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023. ניתן לראות כי הקפ"ד ניהל את התקציב בצורה אחראית ומקצועית, שבסופו של דבר סיים ביתרה תקציבית שולית, ביחס למחזור הכולל. בנוסף, ניתן לזהות ירידה קלה בהכנסות התבריי"ם ברבעון האחרון של שנת 2023, שכנראה השפעתו הייתה כתוצאה ממלחמת חרבות הברזל. מחזור פעילות הקפ"ד היה 204 מיליון שקלים.

מר אבי היקלי: עיקר ההכנסות שלנו הן כמובן התבריי"ם, הפרויקטים שאנחנו מבצעים בעיר. מנגד יש לנו גם את ההוצאות שלנו, שהן מה שיוצר את האיזון בין ההכנסות לבין ההוצאות במאזן הכולל, שזה בעצם התחזוקה של התפעול של המרכז הרפואי מיראז', האגם, הוצאות תרבות שהיו לנו במהלך שנה שעברה. אלה הדברים שבעצם יוצרים את הבאלאנס, בין ההכנסות של הפרויקטים, הרווחים שיוצאים מהפרויקטים, לבין ההוצאות, מטלות שאנחנו לוקחים על עצמנו מטעם הרשות, זהו.

מר בני ביטון: מישהו רוצה להתייחס? לשאול שאלה? אני מדבר כרגע מהכובע של יושב ראש הקפ"ד ולא כראש עיריית דימונה. לדעתי הקפ"ד היא אחת מהחברות הכלכליות הטובות ביותר במדינת ישראל. היא חברת הביצוע של עיריית דימונה. מאז שאבי היקלי התמנה למנכ"ל הקפ"ד. עיריית דימונה לא מבצעת שום פרויקט, לא דרך משרד השיכון והבינוי, לא דרך מינהל מקרקעי ישראל, לא דרך משרד החינוך, הקפ"ד חברת הביצוע של הכל. כל הביצוע שהיה אפילו באגף ההנדסה, העברנו לקרן לפיתוח דימונה. קצת סקירה ומה התכניות על הפרק ואיזה פרויקטים כרגע בביצוע של הקרן לפיתוח דימונה. קיימות שתי שכונות ששווקו במלואן, חוץ מה- 200 יחידות דיור ששוקו. אלה שכונת יוני נתניהו ושכונת אמנון ליפקין שחק, יש גם דירות בתוכנית דיור למשתכן, 540 יחידות דיור. הדירות מיועדות לזוגות צעירים בסכום של 700 אלף שקל לדירה, אין מחירים כאלה בכל מדינת ישראל. שיווקנו את כל השכונה, חוץ מאשר 240 יחידות שמשווקות אוטומו. השכונה הראשונה זה שכונת אמנון ליפקין שחק, השנייה זה יוני נתניהו. אדון אבי היקלי תוכל לעשות סיור לחברי מועצת העיר, שיראו את הפרויקטים היפהפיים בתוך שכונת יוני נתניהו. אנחנו בונים את מלון בראשית, גרענו 30 דונם שם כדי לבנות בצלע ההר בית מלון, כרגע זה נמצא בשינוי ייעוד בוועדה המחוזית.

מר אבי בן זיקרי: מי בונה את המלון, בני?



מועצה 8 – 29.5.2024

מר בני ביטון: אנחנו נפרסם מכרז. שכונה נוספת שיוצאת בימים אלה לשיווק, 405 יחידות דיור, שכונת אריאל שרון. הנ"צ בכיכר הספורטק זאת תהייה שכונה יוקרתית מדורגת. בשכונה הזאת בניגוד לשאר השכונות בדימונה, אין דיור למשתכן. מתוכם יש 45 יחידות דיור לבנה ביתך ויחידות צמודי קרקע. הפרויקטים שנמצאים כרגע על הפרק, מרכז החדשנות בעלות של 45 מיליון שקל, שיפתח בעוד שלושה שבועות, הוא ממוקם בבית ספר אלפסי לשעבר. פרויקטים שיפתחו ב-1 לספטמבר, מעון השיקומי בעלות של 15 מיליון שקל. הבריכה ההידרותרפית, בעוד שישה חודשים מסתיימת. חמישה בתי כנסת הבנייה שלהם מסתיימת בעוד שלושה חודשים בעזרת השם. כביש הקיצור מרחוב אלה יפתח בעוד שלושה שבועות, את מגרש הקריקט נחונך בעוד שלושה שבועות, כנראה עם קבוצה מבריטניה זה יהיה משחק ראווה של הקריקט ומיד מתחילים בהקמת מגרש קריקט נוסף צמוד אליו. אנו בונים עוד תשעה גני ילדים, אשכולות בשכונת השחר. כמו כן יבנה אשכול מעון יום בשכונת השחר. מקס ואני נפגשנו עם מנהל המחוז וכל צמרת משרד החינוך, בנושא הבנייה של גני הילדים. בעוד מספר חודשים, תחל בניית בית ספר חדשני נוסף שיבנה בשכונת השחר. בעוד שלושה שבועות, תחל בניית הפרויקט של רמי לוי, הוא התחייב שתוך שנה הוא מסיים את הפרויקט שלו. הספורטק טיפה מתעכב, אני מקווה שהם יסיימו אותו בעוד שלושה - ארבעה חודשים. עוד שני פרויקטים גדולים מאוד יבנו שני חדרי כושר ברמה גבוהה, אחד בשכונת השחר ואחד בכביש הטבעתי. חדרי כושר מקורים, פתוחים, חינוכיים, לכל תושבי דימונה. כל מגרש כזה בערך 350 ילדים יוכלו בעת ובעונה אחת להתאמן במגרש הכושר שאנחנו בונים. לסיום, זאת הבמה להודות בשמי ובשם חברי מועצת העיר לאבי היקלי מנכ"ל הקפ"ד ולסמנכ"לית הכספים עדי שוורץ על עבודה מקצועית, ישר כח.

מר אבי בן זיקרי: אדוני ראש העיר, ראשית כל אני רוצה לברך את נחמה על כניסה לתפקיד, אני מכיר את משרד הרווחה היטב, כמשנה למנכ"ל הייתי איתה גם בקשר, מינוי ראוי ביותר. בעזרת ה' תחזרי לדימונה. שאלה קטנה בנושא הקפ"ד, אמרת שהקפ"ד היא בעצם זו שאחראית על כל הפיתוח בעיר, הזרוע הביצועית של העירייה, גם בנושא פיתוח השטחים לבנייה. בהתאם לכך, מי קובע את המחירים? כי למשל יוני נתניהו, 70 שטחים, היה קצת רעש ציבורי לגבי המחיר והצלחת להוריד את זה. שאלה, מי אחראי על המחיר? מאחר והקפ"ד היא זו שמבצעת את הפיתוח.

מר בני ביטון: שאלה טובה, מי שאחראי על השטחים זה מנהל מקרקעי ישראל, גם על השטחים, גם על ביצוע ההגדרות. הצלחתי להוריד את מחיר השטחים ואנשים פה מספסרים גם בשטחים, אני מקווה שאנחנו נעצור גם את התופעה המכוערת הזאת. שיווק השטחים הולך להיות לפי היצע וביקוש. תקשיבו את הנתון, אנו הולכים לשווק קרוב ל-2,500 מגרשים לבנה ביתך. שכונת הרוותם, 2,200 יחידות דיור, כל זה הולך להיות משווק לפי היצע וביקוש. כדי לסבר לכם את האוזן, כשאני אומר 2,200 יחידות של בני ביתך, זה כאילו לבנות את עומר, מיתר ולהבים. זה הסדר גודל שהישובים האלה נמצאים בהם מגרשים. בישיבה שישבנו חבריי ואני ביקשתי שכל שכונה חדשה שתיבנה היום בדימונה, שליש מהשכונה יהיה בנה ביתך, כדי שאנחנו נסיים ונענה לכל הביקושים שיש לצעירים שרוצים לקנות דירה בדימונה.

מר עופר טלקר: עד 2024, כמה מגרשים היו צריכים להיות?



מועצה 8 – 29.5.2024

מר בני ביטון: אנחנו חתמנו, הסכם הגג שחתום בדימונה, הוא 30,000 יחידות דיור, אנחנו עומדים בזה. עד כה נבנו עשרת אלפים יחידות דיור ואנחנו נבנה ב- 2024 וב- 2025 עוד עשרת אלפים יחידות דיור.

מר עופר טלקר: אני שואל אותך שאלה, עד 2024?

מר בני ביטון: עברנו את המכסה.

מר עופר טלקר: עד הסכם הגג, בהסכם הגג עד 2024, כמה יחידות היו צריכות להיבנות?

מר בני ביטון: עשרת אלפים היו צריכות להיבנות ונבנו עשרת אלפים יחידות דיור. שווק חסר תקדים.

מר אבי בן זיקרי: זה יפה, אבל זה לא מה שכתוב בהסכם הגג, בהסכם הגג רשום 24,600 ועוד 4,000, סך הכול 30,000 עד 2024. זה מה שרשום.

מר בני ביטון: תקשיב ההישג בדימונה הוא הישג מסחרר. כשחתמתי על 30,000 יחידות דיור צחקתי, צבטתי את עצמי, אמרתי מה אני מסוגל לבנות 30,000 יחידות דיור בדימונה? אין דירה ריקה, זה לכשעצמו מראה על הישג אדיר. אמרת 40% מהדירות ריקות בשכונת השחר?

מר אבי בן זיקרי: צריך לעשות חשבון פשוט אדוני ראש העיר, מה זה אין דירה ריקה? 10,000 יחידות דיור בממוצע, בהכי קל שיכול להיות זה 30,000 תושבים. דימונה הייתה 38,000 תושבים?

מר בני ביטון: כשנבחרתי בקדנציה הראשונה לרשות העיר, קיבלתי את דימונה ממאיר כהן ב- 32,800 תושבים.

מר אבי בן זיקרי: אם אתה מסתכל על הלמ"ס, אתה גם לא על 36,700. אנחנו מסתכלים על משרד הפנים, ב- 2012 היינו 39,400. עדיאל, אם הוא נמצא פה, יכול להעיד על כך ויביא את המסמך, אני אין לי אותו.

מר בני ביטון: יש מסמכים.

מר עופר טלקר: בני אתה פתחת את זה, 10,000 יחידות דיור, כמה תושבים אלה?

מר בני ביטון: אבל הדירות עדיין לא אוכלסו, זה פשוט. אנחנו שיווקנו ואכלסנו מתוך ה- 10,000 סה"כ 4,000 יחידות דיור.

מר אבי בן זיקרי: אגב אני עומד אחרי המספר שאמרתי, 40% מהדירות לא בני דימונה ומשכירים אותם. אם אתה רוצה להפוך את דימונה להשקעה בחזון שלך, סבבה על הכיפאק, אתה עכשיו גם יו"ר ועדת תכנון ובנייה. לך על זה בכיף, אני רוצה אותה לילדים שלנו, זה ההבדל.



מועצה 8 – 29.5.2024

מר בני ביטון: אין ילד במדינת ישראל שיכול לקבל דירה ב- 700 אלף שקל בכל מדינת ישראל, לא בנתיבות לא באופקים ולא בשדרות, רק בדימונה יכול לקבל. אבי ואם אתה משווה, השווית את אופקים לדימונה עם 45% בגרות באופקים, לעומת 90% בדימונה.

מר אבי בן זיקרי: אתה משווה את האוכלוסייה של נתיבות ואופקים לדימונה? ובכל זאת הם הגיעו ל- 52,000 תושבים, אז מה? איפה אנחנו ואיפה הם.

מר בני ביטון: יש לך פה אוכלוסייה איכותית אתה בלמ"ס חמש היום, אתה עולה עוד מעט ללמ"ס שש. דימונה בהתפתחות. אני אתן לך רק נתון בשכונת השחר שתבין, 75% משכונת השחר תואר ראשון, 25% תואר שני ועוד 3% דוקטורים.

מר אבי בן זיקרי: בני, אותי זה לא מרגש עם כל הכבוד, מה זאת אומרת? מה אנחנו עיר של עבדים? ברור שיהיו פה 75% עם תואר ראשון, למה לא? כל הצעירים שלנו לומדים ומלומדים, מה זה אני צריך למחוא כפיים על דבר כזה? נראה לי הכי טריוויאלי שבעולם.

מר בני ביטון: כשאתה היית, קיבלתם 50,000 שקל מלגות, היום אני מחלק חמישה וחצי מיליון שקל בשנה מלגות.

מר אבי בן זיקרי: כשגבי ללוש זכרו לברכה היה, לא היו משכורות ובכל זאת העיר תפקדה ואחר כך אצל מאיר היו משכורות. לאט, לאט מתקדמים. תקציב הרווחה היה שמונה מיליארד שקלים ב- 2013, בקדנציה השנייה שלנו היה 14 מיליארד שקלים, מה לעשות? העולם מתקדם.

מר יהודה בצלאל: אבי, מה הנקודה?

מר אבי בן זיקרי: הנקודה שהתחלנו, אם אתה רוצה לחזור לשאלה המקורית שלי, זה על מחירי הפיתוח. אנחנו נעשה דיון בנפרד, על מחירי הפיתוח ועל כל נושא הגרלות השטחים.

מר עופר טלקר: בני, אנחנו לא מתרגשים מהמקום שאנחנו יושבים בו, אתה טועה. אנחנו מאוד מכבדים את המקום שאנחנו יושבים בו. אתה, לא מכבד את מעמדך וברגע כזה אני אומר, תחזור מדבריק, תירגע. לא מתאים לך. ראינו מועצות הרבה יותר טובות. אמנם, לא רגיל לאופוזיציה, אני מסכים אתך. עכשיו יש, אבל תירגע בני. מה קרה?

מר בני ביטון: סיימת?

מר עופר טלקר: הוא אמר לי שאני לא מלומד, נכון אמרת לי את זה? עשרים שנה אני פה. יכול להיות לא למדתי מספיק. אני רוצה ללמוד מהטובים, אבל לא ככה. כמו שאתה מתנהג, כמו שאתה מראה את עצמך כראש עיר, אני מתבייש בני.



מועצה 8 – 29.5.2024

מר בני ביטון: מי בעד אישור הדו"ח הכספי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023?

בעד פה אחד

החלטה מס' 42

מליאת מועצת העיר מאשרת את אישור הדו"ח הכספי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023
אושר פה אחד

2. אישור הדו"ח המילולי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023.

מר בני ביטון: אישור הדו"ח המילולי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023, בסעיף הקודם קיבלנו סקירה ממנכ"ל הקפ"ד וסמנכ"לית הכספים של הקפ"ד. האם יש הארות או הערות?

מר בני ביטון: מי בעד אישור הדו"ח המילולי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023?

בעד פה אחד

החלטה מס' 43

מליאת מועצת העיר מאשרת את אישור הדו"ח המילולי של הקרן לפיתוח דימונה לשנת 2023
אושר פה אחד

[3] מועצת עיר עיריית דימונה ממליצה למנות את ראש העיר מר בני ביטון לנציג הרשות המקומית

בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז דרום.

מר בני ביטון: מועצת העיר דימונה, ממליצה למנות את ראש העיר מר בני ביטון לנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז דרום.

מר בני ביטון: יש הארות או הערות?

מר בני ביטון: מי בעד מינוי ראש העיר מר בני ביטון לנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז דרום?

בעד פה אחד



מועצה 8 – 29.5.2024

החלטה מס' 44
מליאת מועצת העיר מאשרת את מינוי ראש העיר מר בני ביטון לנציג הרשות המקומית בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה במחוז דרום.
אושר פה אחד

[4] אישור כהונתו של מר תומר ביטון גזבר עיריית דימונה ת.ז. 300714664 כדירקטור עובד רשות, בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות הדרום בע"מ.

מר בני ביטון: אישור כהונתו של מר תומר ביטון גזבר עיריית דימונה ת.ז. 300714664 כדירקטור עובד רשות, בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות הדרום בע"מ.

מר בני ביטון: מי בעד אישור כהונתו של מר תומר ביטון גזבר עיריית דימונה ת.ז. 300714664 כדירקטור עובד רשות, בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות הדרום בע"מ?

בעד פה אחד

החלטה מס' 45
מליאת מועצת העיר מאשרת את מינוי מר תומר ביטון גזבר עיריית דימונה ת.ז. 300714664 כדירקטור עובד רשות, בדירקטוריון תאגיד המים מעיינות הדרום בע"מ.
אושר פה אחד

5. אישור תברים

מר בני ביטון: אישור תבריים

תב"רים חדשים

תב"ר 1910 – הצטיידות עבור מט"ל בית חם לנערים – 78,124 ₪ - משרד הרווחה.

תב"ר 1911 – שיפוץ בית הגנת – 1,288,994 ₪ - קל"פ

סה"כ תב"רים – 1,367,118 ₪

מר בני ביטון: מי בעד אישור תב"רים?

אושר פה אחד.

החלטה מס' 46
מליאת מועצת העיר מאשרת את התבריים כפי שהוצגו.
אושר פה אחד



מועצה 8 – 29.5.2024

תוספת לסדר היום של חבר מועצת העיר מר אבי בן זיקרי בנושא: הוזלת תעריפי השכירות במגרשי הספורט (כדורגל) לילדי דימונה עד גיל 18 מינימום 10 ₪ (שייחשב כדמי רצינות). כמו כן מבקש לפתוח את מגרשי הכדורגל ברחבי העיר בתקופת חודשי הקיץ, יולי אוגוסט בחינם לכלל ילדי העיר.

מר בני ביטון: תוספת לסדר היום, תוספת של חבר מועצת העיר אבי בן זיקרי בנושא הוזלת תעריפי מגרשי הספורט לילדי דימונה עד גיל 18, מינימום עשרה שקלים שייחשב כדמי רצינות, כמו כן מבקש לפתוח את מגרשי הכדורגל ברחבי העיר בתקופות חודשי הקיץ, יולי אוגוסט בחינם לכלל ילדי העיר. בבקשה אבי.

מר אבי בן זיקרי: תציג את זה אורית בבקשה.

מר בני ביטון: אני לא חושב שהיא יכולה להציג, זו הצעה שלך, תלמד את התקנון אבי. אתה הגשת את זה, אתה צריך להציג. זה התקנון.

מר אבי בן זיקרי: מותר לה לדבר כחברת מועצה?

מר בני ביטון: מותר לה לדבר כחברת מועצה, אבל לא להציג את הבקשה שלך. אתה העלית את זה, תציג בבקשה אדוני. זה הנוהל.

מר אבי בן זיקרי: מה שהקראת, זה מה שאנחנו מציגים.

מר בני ביטון: זהו?

מר אבי בן זיקרי: כן, בבקשה. נפתח דיון, נדבר הכל בסדר.

מר בני ביטון: מחזיק תיק הספורט מר אסי בבקשה, מייד לאחריו נשמע את מנהל המתני"ס. בבקשה אדוני.

מר אסף איפרגן: תמונת המצב אצלנו כרגע בהתייחס לדברים שאמרת, בדימונה יש היום ארבעה מגרשים, בפיזור די רחב בעיר, זה פועל תחת רשת המרכזים הקהילתיים מזה כארבע שנים. ההשקעה במגרשים האלה כשני מיליון שקל בהקמתם וצפי לשיפוץ ושיפור שלהם, כחצי מיליון שקל שאמור לעבור במועצה בקרוב. עלות 100 ש"ח לשעה במגרשים הגדולים, 80 ש"ח לשעה במגרשים הקטנים.

מר אבי בן זיקרי: מינימום השכרה שעתיים, נכון?

מר אסף איפרגן: מינימום השכרה לשעתיים

מר אבי בן זיקרי: כלומר זה 160 ו-200.

מר אבי בן זיקרי: 160 שקלים לשעתיים במגרש הקטן, 200 שקלים לשעתיים במגרש הגדול. אין הגבלה על כמות משתתפים, בדרך כלל משתתפים במשחק כזה 15 שחקנים, לפעמים 12, לפעמים 20, זו עלות של



מועצה 8 – 29.5.2024

שקלים בודדים לשחקן, לא יותר מאשר שבעה עד עשרה שקלים לכל היותר. בהשוואה למקומות כמו באר שבע, גן יבנה, מגרש אסקורר באשקלון, סינטטיקו באשדוד, המחיר הכי נמוך שמצאנו זה 250 ויש מחירים גם של 300 ושל 400. המגרשים משמשים לפעילות קהילתית כל השנה, גם בימי זיכרון, אירועי יום העצמאות, פורים, הפנינגים למשפחות בקיץ, ימי הולדת, רשות הספורט מפעילה במגרשים האלה את בית הספר לכדורגל שלה. מתקיים שם חוג כדורגל לילדים בעלי צרכים מיוחדים, אנחנו מקיימים טורנירים לנוער, למבוגרים, לנוער בסיכון, למפעלים, עם כמויות משתתפים של כ- 200 משתתפים בכל טורניר. המגרשים עוברים בדיקה יום יומית ואחזקה שוטפת. אם כבר מדברים, אחת הבעיות העיקריות שיש לנו במגרשים האלה, זה הסיפור של פציעות ותביעות ועניינים, אנחנו משתדלים מאוד שהמגרש יהיה בסטנדרט הכי גבוה שאפשר, כדי להימנע מהמקום הזה. אני אגיד את דעתי, לעניות דעתי פתיחה חינוכית או כמו שאתה מציע של 10 שקלים, זה יהיה קצת זילות של המקום, חינוך בכלל אין מה לדבר זה לפי דעתי יגרום להשתלטות של כוחות חזקים, גם מחוץ לדמונה וגם ילדים בתוך דמונה שפשוט ישתלטו על המקומות האלה. זה מה שיש לי להגיד עד עכשיו.

עו"ד נועם כהן: תראה אבל זה ברור וכל מה שאמרת, אני לשמחתי יודע, אבל זו לא הנקודה. המודל שאנחנו מציעים, אנחנו אומרים 10 שקלים, זה לא עניין של כסף. גם אתה ראוי ליחס, הכל בסדר. בסופו של דבר המודל שאנחנו מציעים הוא 10 שקלים, אבל ברגע שאני כהורה נכנס לאפליקציה, כי הכל נעשה באופן דיגיטלי ואני מכניס כרטיס אשראי שלי ואפשר להוסיף בתקנון, במידה ויהיה פגיעה ברכוש או שהמקום לא יהיה נקי וכולי, אפשר לחייב את כרטיס האשראי. אני כאבא אזהר ואגיד לבן שלי ואני אהיה שם אחראי, אבל אני יודע שזה עשרה שקלים וזה יפתח במיוחד עכשיו לקראת הקיץ והחופש הגדול, גם מהבוקר, במקום שהילדים שלנו יישבו מול מסך, מול מחשב וישחקו ויש מגרשים נוספים בעיר, אני יודע, אבל אי אפשר לעשות מגרשים פחות טובים ומגרשים יותר טובים בעלות גבוהה. יש ילדי רווחה, מרינט, שלא רואים את המגרשים האלו בכלל, אלא אם כן הזמינו אותם על חשבונם. זה לא יכול להיות דבר כזה ובסופו של דבר תראו, מה שאומר לנו הציבור, זה מה שאנחנו נעשה וזה מה שאנחנו מאמינים בו. לא יכול להיות שאנשים אומרים לנו, תראה אנחנו משלמים ארנונה, גם פה לעקוץ אותי, גם פה לקחת, גם לגבות ממני. אי אפשר לעשות דבר כזה נפלא, דבר כזה יפה ולהגיד רגע סטופ, רוב היום המגרשים האלה, רבותיי ריקים. ריקים וזה חבל. עכשיו עוד הפעם, לפי המודל, יגיעו שעות הערב, החבריה המבוגרים מעל 18 כל הקבוצות? בכיף. תשלמו 200, תשלמו 300, אתם חבריה מבוססים, זה ההובי שלכם, פעם בשבוע? באהבה, אין בעיה. הילדים שלנו צריכים למלא את המגרשים האלה, ב- 200 שקל אני, אני מובטל זמני, אני עוד אמצא עבודה, אבל כשאני אמצא עבודה, גם לי 200 שקלים זה הרבה.

מר יהודה בצלאל: אבי אתה שם 200 שקלים, אתה משחק במילים פה, בין היחיד לבין הקבוצה. אתה משחק משחק מילים לא נכון ולא הוגן.

מר אבי בן זיקרי: כלומר, אתה אומר כל אחד יביא עשרים שקלים.

מר יהודה בצלאל: אם עשרים שקלים לילד, כן? אתה טוען שזה הון תועפות-



מועצה 8 – 29.5.2024

מר אבי בן זיקרי: איך משלמים? באפליקציה. כלומר, אבא אחד צריך לשים מאתיים שקל ולהגיד לחברים שלו, לבן שלו, "תאסוף מהחברים עשרים שקל", למה?

מר יהודה בצלאל: אבי, אני לא אצק כי קשה לי, אבל לפני שנייה אמרת "לא צריך להשתגע מזה ש-75% עם תואר ראשון", נכון? מילים שלך. באותה מידה ל-90% יש כרטיס אשראי, זה לא איזה פלא תבל, בסדר?

מר אבי בן זיקרי: זה לא העניין של הכרטיס, יהודה. אני בתור אבא צריך לשים 200, זה שהבן שלי אומר "אבא, לא אספתי מכולם?" מה אני אגיד לו? אתה לא הולך יותר?

מר יהודה בצלאל: לא התייחסת לעובדה שבמקומות שנועם הציג, אתה רואה שהמחיר הוא גבוה בעשרות אחוזים אם לא במאות אחוזים.

מר אבי בן זיקרי: איפה יותר גבוה בעשרות אחוזים? באשקלון ובאר שבע נתנו דוגמה. אני לא נתתי לכם חבריה, יש דוגמאות גם בנתיבות, יש סחבק שעובד חינם אז מה? לא, זה לא מעניין אותי, אני לא מסתכל על השכנים שלנו.

מר בני ביטון: אבי, כשנחך אתה מסתכל על השכנים. יש 9 פיצ'ים, סחבקים, חינם.

מר אבי בן זיקרי: אני אמרתי את זה.

מר בני ביטון: חינם, חינם.

מר אבי בן זיקרי: אני אמרתי את זה בהגינות, גם ליד הבית שלי בנווה חורש אגב, נראה זוועה צריך לטפל בו, אבל זה לא העניין.

מר בני ביטון: אבי זה העניין, כי אם אתה תשאיר את המגרשים האלה ותוריד את הנזילות לעשרה שקלים, שיהיה שקל לבן אדם? סליחה שאני אומר לך, זו הצעה פוליטית.

מר אסף איפרגון: אבי, אני חייב להגיד לך משהו. גילוי נאות, גם אני שנבחרתי בקדנציה הראשונה, חשבתי שצריך להילחם אולי בתופעה הזאת שנקראת המגרשים הסינתטיים ואחרי שישבתי עם נועם, אני יכול להגיד לך, אפילו נועם יכול להעיד, נושא האפליקציה אני חושב שאני ונועם הובלנו אותו בזמנו בקדנציה הראשונה שלי, הובלנו את נושא האפליקציה כי חשבנו שזה באמת משהו פרוץ ואני אספר לך משהו, יש קבוצה, יש קבוצות הומוגניות שמשחקות קבוע והן גם התלוננו על המחיר אמרו זה יקר. אמרתי להם, התקשרתי בזמנו גם לנועם וגם לציומפי, אמרתי להם חבריה, אני רוצה שאותה קבוצת תהיה בחינם. אותו בחור מחבק אותי, הוא עובד במחסני השוק אתה יכול לשאול אותו. הוא אומר לי, יאללה אסי אתה גדול, אמרתי לו אבל דבר אחד אני לא מבטיח לך, שהמגרש יהיה פנוי בשמונה בערב, כי אם זה פתוח וזה חינם, אני לא מבטיח לך מגרש.



מועצה 8 – 29.5.2024

מר אבי בן זיקרי: אתה צודק אחי, אבל אם יש אפליקציה מסודרת.

מר אסף איפרגן: לעניין המחיר אבי כמו שאמר נועם, אני חושב שזילות, לתת פה עשרה שקלים, יש פה אחזקה של המגרשים בהמון כסף, בהמון, המון כסף.

מר נועם כהן: אני רק חייב להגיד לכם משהו, אני הרבה, הרבה שנים במתני"ס. אנחנו מאוד, מאוד, מאוד ערים לילדי רווחה ועניינים כאלה, זה נכון שאתה צריך לשלם באפליקציה, אבל אם קבוצת ילדים מתקשרת למנהל המגרשים ואומרת לו שהיא רוצה את המגרש ביום חמישי בשש בערב, הוא סוגר את המקום בשבילם והם מגיעים עצמאית למתני"ס בלי כרטיס אשראי, בלי עניינים ואני אגיד לך שגם לא מעט פעמים, אנחנו עושים גם הנחות.

מר אסף איפרגן: אבי, מדובר בקבוצה של 15 ילדים, תחלק את המאתיים שקלים או את ה-160 שקל, אבי זה יוצא פחות מ-10 שקלים. אבי, זה סתם גניבת דעת להגיד עשרה שקלים-

מר אבי בן זיקרי: לא להגיד גניבת דעת, אסי, לא להגיד. יש ילדים שאין להם, מה זאת אומרת גניבת דעת? יש ילדים שאין להם כסף, אני לא מבין את זה.

מר אסף איפרגן: אני מכיר את זה מקרוב, אני מכיר את מה שאתה אומר, גם אני התמודדתי עם זה, אני חושב, להעלות את הסיסמה הזאת? אני מכיר איפה כואב-

מר אבי בן זיקרי: למה אתה קורא לזה סיסמה? שילד יקבל בעשרה שקלים זה התפיסה שלך? זה סיסמה אסי?

מר אסף איפרגן: כי הוא משלם עשרה שקלים, אבי.

מר אבי בן זיקרי: הוא לא משלם עשרה שקלים.

מר אסף איפרגן: תעשה חמש עשרה, שתיים עשרה שחקנים, תחלק את הכסף, תראה שזה יוצא שתיים עשרה שקלים, סליחה.

מר אבי בן זיקרי: אני רוצה לשאול שאלה בבקשה, בסוגיה הזאת, המגרשים האלה נבנו מכספי טוטו, משרד התרבות וכו', נכון?

מר בני ביטון: הסכם גג שלנו.

מר אבי בן זיקרי: הסכם גג? אתה בנית אותו?

מר בני ביטון: כן ברור



מועצה 8 – 29.5.2024

מר אבי בן זיקרי: גבי זכרונו לברכה.

מר בני ביטון: הסכם גג בנה לך את כל הדברים האלה.

מר אבי בן זיקרי: את המגרש?

מר בני ביטון: הכל הסכם גג.

מר אבי בן זיקרי: בסדר גמור.

מר בני ביטון: בזמנו מי בנה בתי כנסת? מי בנה פעם מקוואות? הסכם גג בנה מקוואות, מה לעשות? זה סדר העדיפות. אבי, אני חושב שזה קטנוני וילדותי להתעסק בעשרה שקלים, להעסיק את כל חברי מועצת העיר על דבר כזה. אבל זה התפקיד של האופוזיציה. כשאתה מסביר לציבור תסביר שיש לך ארבעה מגרשים שצריכים לתחזק אותם ועוד תשע מגרשים חנימיים. בבקשה מנכ"ל רשות הספורט.

מר רועי אמנו: הערה מקצועית קטנה, אף אחד לא אומר שמגרש אספלט חדש, בכל בתי הספר שלנו, בתי הספר היסודיים בעיקר, יש מגרשי אספלט נהדרים, שהם לא פחות טובים מהמגרשים הסינטיים ואף יותר טובים. מגרש סינתטי בקיץ, הוא פחות טוב ממגרש אספלט בקיץ, חד משמעית. כל הפציעות שנועם מדבר, בעיקר בגלל פגעי אוויר, כל המגרשים, המיני פיצ'ים הם חנימיים. כל מה שנועם דיבר כרגע על ילדי הרווחה, חוגים לבעלי צרכים מיוחדים, גם במתנ"ס וגם ברשות הספורט חנימיים, כולל חלוקת ציוד כולל הכול. כלומר, אתם מדברים פה על ארבעה מגרשים בסך הכול, שמנסים לשמור ולשמר אותם. בכסף הזה, כמו שנוהגת רשות הספורט, בכסף הזה בעצם אמור לחזור השקעה לקהילה, בנראות של המגרשים, באיכות של המגרשים, מגרש סינתטי כל ארבע - חמש שנים חייבים להחליף את הדשא, אחרת הדשא הופך להיות אספלט. אז כל המגרשים שקיימים היום בבתי הספר, אחר הצהריים מלאים, בהשקעה של עיריית דימונה, קפ"ד וכולי, כל קיץ נותנים השקעה, לאור העובדה שמה שעשינו בבית ספר דקלים בקיץ האחרון, תבואו לראות מגרשים נהדרים גם בבתי הספר והילדים ממלאים אותם.

גב' מרינט וקנין: התייחסות לגבי ילדי רווחה, לגבי עשרה שקלים. אני כפי שאתה יודע הייתי גם יושבת ראש הנהלת המתנ"ס, בתקופתו של מאיר כהן ובדרך כלל, כשמגיעים אלינו משפחות, אני לוקחת את הפרטים, תעודת זהות, שם, כתובת, מעבירה לנועם. יש ועדת הנחות כפי שאתה יודע, משחררים את ההורים מתשלום, עוד לא קרה שילד רווחה, שלא יכל לעמוד, גם בקייטנה, אנחנו עושים ל-500 ילדי רווחה קייטנה של שלושה שבועות חינוך, אין כסף. נכון, קיבלנו תקצוב ממשרד הרווחה. אבל לא קיים ילד או משפחה, עם שלושה, ארבעה, חמישה ילדים שבגלל תשלום הילדים לא יוכלו ליהנות מזה. תודה.

מר אסף איפרגן: אנחנו מחלקים מלגות דרך רשות הספורט. אם כבר דיברת, הזכרת את הרווחה ואת הנושא הזה, אני אומר לך שהמון כספים כמו שאמר רועי, שתשלומים שהורים משלמים, חוזרים לקהילה בצורה של מלגות, ילדי רווחה שהם כמעט בחינם, בחוגים שאנחנו מפעילים ברשות.



מועצה 8 – 29.5.2024

מר אבי בן זיקרי: אני יודע, אבל ילד רווחה, זה לא ילד שמגיע למרינט או למוסד, זה ילד שיושב בבית ורוצה עכשיו לשחק, הוא לא צריך ללכת למרינט או למתנ"ס או למישהו אחר, הוא רוצה להזמין את המגרש בעצמו, רוצה להרגיש שווה. זה כל הסיפור, את זה הוא לא יכול לעשות.

מר בני ביטון: הוא כן יכול לעשות, אתה מטעה את הציבור, עוד פעם אני אומר לך ואתה מטעה וחוזר ומטעה. כל ילד שרוצה להיכנס ואין לו כסף מכניסים אותו.

גב' אורית כהן: חברים אתם מפספסים פה לדעתי את הנקודה, אף אחד לא אמר שאין פה רגישות ואף אחד לא אמר שלא מתייחסים לילדי רווחה ואני רוצה לדבר כאשת חינוך, ברגע שיש מגרש שמושכר בסכום כזה גבוה והקבוצה שלנו-

מר בני ביטון: 10 שקלים, למה אתם מטעים את הציבור? עשרה שקלים, אורית.

גב' אורית כהן: רגע בני, אבל עוד לא סיימתי. שניה אחת אני אקשיב לך ואני גם אשמח שתענה.

מר אבי בן זיקרי: 20 שקלים נגיד 10, ארבע וגול מה שאנחנו קוראים בסדר? 20 שקלים זה 10? בואי תגידי לי עכשיו מרינט, הילדים שאת מטפלת ואת עולה בתים, ברוך השם עם העקבים ואת מכירה את המשפחות האלה, שכל יום אבא תביא לי 20 שקל, אם הוא יכול לעמוד בזה, בבקשה.

גב' אורית כהן: רועי לפני שאנחנו מגיעים לסכום בכלל, כשמתארגנת קבוצת ילדים ואני מדברת כאשת חינוך, בתוך בית הספר ויש ילדים שבכלל לא ניגשים להתעסקות הזאת, יש ילדים שבכלל לא ניגשים למעגל.

מר בני ביטון: יש תשעה מגרשים פתוחים. יש עוד עשרה מגרשים פתוחים בבתי ספר. לפני עשר שנים, לא היה מגרש אחד בדימונה. אחד לא היה, עם ה- 38,000 תושבים של אבי בן זיקרי, 38,000, מגרש אחד לא היה. היום יש לכל בית ספר מגרש, יש 9 מגרשים פתוחים, יש סככות.

גב' אורית כהן: ההצעה הזו מגיעה מהשטח, בני.

מר בני ביטון: איזה שטח?

גב' אורית כהן: בני, ההצעה הזו מגיעה מהשטח, מהאנשים שאיתם אנחנו מדברים.

מר עופר טלקר: תקשיב בני, ככה. אתה מתהדר, בסדר? והולך עם חוזה מתוח ואומר בקול גדול בתקשורת, שאתה מלא בכסף, אז אתה מתקמצן פה על 200 שקלים? רגע, אל תענה לי, אל תענה לי, בצלאל, בסדר, אתה יכול את הראש, בצלאל. אבל, בני, אתה מתהדר בזה. מה הבעיה, בגלל שזה בא מהאופוזיציה? אין בעיה, קח את זה. קח את זה, תעשה את זה אתה. אנחנו לא חלק, ילדי דימונה. בוא תעזור לילדי דימונה. אבל אתה יודע מה חרה לי, בני? נועם כהן פה, תשמע מה חרה לי, ששקר תופס כוח. אתה יודע? אני יושב פה בחוץ, אני חבר מועצת עיר 4 קדנציות, 20 שנה בהתנדבות מלאה, בא לפה כל ועדה, נותן את נשמתו. תופס אותי בחור,



מועצה 8 – 29.5.2024

עובד המתנ"ס, קוראים לו צ'ומפי, אומר לי בחוץ פה, משהו מזעזע בהינף יד. אבל אם ראש העיר שיקר פעם אחר פעם, למה שהאזרח הזה לא יגיד כן? הוא אמר, שאתה נתת לי 700 אלף שקל למעלית בבית הכנסת אוהל אברהם? האם זה נכון, בני? תכחיש את זה.

מר בני ביטון: אני לא יודע על מה אתה מדבר בכלל.

מר עופר טלקר: יפה, בואו נמשיך.

מר בני ביטון: בבקשה.

צ'ומפי: מי אמר....?

מר בני ביטון: צ'ומפי אסור לך לדבר. הוא עושה הפוך על הפוך.

מר עופר טלקר: לא, אני לא עושה הפוך על הפוך. אני עושה אמת על אמת.

מר בני ביטון: שכח מה הוא קיבל כשהיה חבר מועצת עיר.

מר עופר טלקר: בני, אני קיבלתי 700 אלף שקל עבור מעלית? תענה לי. הבאתי פה קבלות, בני, תקשיב, אני מוכן לשלוח לך אותם.

מר בני ביטון: אתה אומר נאמר.

מר עופר טלקר: כן, אמרו.

מר בני ביטון: מה נאמר? שמעת ממני?

מר עופר טלקר: בטח, בני ביטון, הפיץ את זה במערכת הבחירות. עכשיו תקשיב, נגמרה מערכת הבחירות, אתה ראש העיר.

מר בני ביטון: אל תדאג, אני אהיה עוד חמש שנים ראש העיר. אני לא הולך.

מר עופר טלקר: רגע, אבל לא ספרתי לך שנים, למה אתה סופר לי שנים? אני לא ספרתי לך, למה אתה סופר לי? שכה יהיה לך מה שאתה רוצה. אני מציע לך באמת, בתור חבר בני שאני מכיר אותך, קודם כל תתנצל בפני יושב ראש האופוזיציה, כי ככה לא מדברים בני.

מר בני ביטון: מאה אחוז, תודה רבה.

מר עופר טלקר: אני לא סיימתי, רגע. זה באמצע הכנסתי את זה עכשיו. אני לא, מבין אותך, אתה מזמין אותי לוועדה ואתה ממחר כל הזמן. אז אל תזמין, לא נהיה, תבוא, תעביר את הכול לבד. אבל כשאנחנו



מועצה 8 – 29.5.2024

באים, אתם מקליטים גם, נכון? אז בוא נעשה את זה חוויה. אבל אני אומר, אם לא קיבלתי 700 אלף שקל והשקר שסיפרת במערכת הבחירות, כן? הוא תפס, בוא נגיד הוא תפס את האנשים. אבל תכחיש לפחות. תהיה אמיתי איתי, אתה יודע שלא נתת לי 700 אלף. 700 אלף שקל, נכון, זה עלה המעלית, מכספי הציבור. לא נעים לשמוע, אבל כשאני שומע בחור כזה, לא יודע, אני אפילו לא מכיר את האיש הזה איך הוא פנה אליי? נועם כהן, אני קורא לך, שזה העובד שלך, פנה לחבר מועצת עיר ואמר דבר כזה, לא יודע איך אתה תטפל בזה. אבל בני, שמירת הכבוד של חברי מועצת העיר, זה יותר חשוב מסגן ראש עיר, ממלא מקום ראש עיר, ראש העיר. יש לנו גם כבוד, אנחנו באים פה לעבוד בהתנדבות. שמור על הכוח שלנו, שמור על העמדה שלנו. שמור על חברי המועצה. אל תיתן לכל מיני פרחחים, להגיד כל מה שהם רוצים, כי זה אסון. אחרת לא יהיו לך מתנדבים בציבור. לא יהיו לך אנשים שתומכים ברווחה. אני 20 שנה מטפל בעמותות. 20 שנה, בלי טובות, בלי תעודות, בלי כלום. מאכיל אנשים. לבוא ולהגיד לי שאתה לקחת כסף? בושה וחרפה. אני מתבייש, תודה.

מר בני ביטון: אני מבקש להוריד את הצעה מסדר היום. מי בעד להוריד את התוספת לסדר היום של חבר מועצת העיר מר אבי בן זיקרי, בנושא הוזלת תעריפי השכירות במגרשי הספורט (כדורגל) לילדי דימונה

בעד- 8

נגד 3

מר בני ביטון: תודה רבה, אנחנו עוברים לשיבת מועצת עיר הבאה. הישיבה נעולה.

החלטה

מליאת מועצת העיר מורידה מסדר היום ברב קולות את תוספת לסדר היום של חבר מועצת העיר מר אבי בן זיקרי. בנושא: הוזלת תעריפי השכירות במגרשי הספורט (כדורגל) לילדי דימונה עד גיל 18 מינימום 10 ש"ח (שיחשב כדמי רצינות). כמו כן מבקש לפתוח את מגרשי הכדורגל ברחבי העיר בתקופת חודשי הקיץ, יולי אוגוסט בחינם לכלל ילדי העיר.

8- בעד 3- נגד

- סיום דיון -

בברכה,

בני ביטון
ראש העיר

שוקי קליין
מנכ"ל העירייה